

VERSO IL NUOVO PIANO URBANISTICO GENERALE

Il 1° gennaio 2018 è entrata in vigore la Legge Urbanistica Regionale n.24/2017 la quale rinnova la disciplina regionale di governo del territorio con gli obiettivi, fra gli altri, di contenere il consumo di suolo, favorire la rigenerazione urbana dei territori urbanizzati e il miglioramento della qualità urbana ed edilizia, tutelare e valorizzare il territorio nelle sue caratteristiche ambientali e paesaggistiche, ed introduce nuove modalità operative atte a perseguire una maggiore e diffusa qualità urbana e ambientale fondata sulla collaborazione tra istanze pubbliche e private.

La suddetta L.R. 24/2017, all'art. 31, indica il Piano urbanistico generale (PUG) quale strumento di pianificazione che il Comune predispone, con riferimento a tutto il proprio territorio, per delineare le invarianze strutturali e le scelte strategiche di assetto e sviluppo urbano di propria competenza, orientate prioritariamente alla rigenerazione urbana dei territori urbanizzati, al miglioramento della qualità urbana ed edilizia, alla tutela e valorizzazione del territorio nelle sue caratteristiche culturali, ambientali e paesaggistiche, ed introduce nuove modalità operative atte a perseguire una maggiore e diffusa qualità urbana e ambientale fondata sulla collaborazione tra istanze pubbliche e private.

Nell'ambito del processo di formazione del PUG, e in anticipazione delle sue politiche e strategie, la Giunta Comunale di Riccione ha promosso e approvato una serie di atti propedeutici per condividere con i professionisti e la cittadinanza le scelte per il futuro di Riccione da attuarsi con il nuovo Piano Urbanistico Generale.

Delibera di Giunta Comunale n.	187	del	24/04/2025	ATTO DI INDIRIZZO PER LA DEFINIZIONE DELLA STRATEGIA PER LA QUALITÀ URBANA ED ECOLOGICO AMBIENTALE DELL'AMBITO TERRITORIALE "SUD" DEL COMUNE DI RICCIONE COMPRESO TRA LA ZONA TERMALE ED IL CONFINE CON IL COMUNE DI MISANO ADRIATICO (PORTA A MARE SUD) AL FINE DELLA REALIZZAZIONE DELLA "CITTA' DEL BENESSERE"
Delibera di Giunta Comunale n.	283	del	26/06/2025	PROCESSO PARTECIPATO "RICCIONE CAMBIA" PER LA DEFINIZIONE DELLA STRATEGIA PER LA QUALITA' URBANA ED ECOLOGICO AMBIENTALE DEL NUOVO PIANO URBANISTICO GENERALE DI RICCIONE. APPROVAZIONE DEI REPORT DI SINTESI DEI FOCUS E DEGLI INCONTRI CON LA CITTADINANZA E CON I QUARTIERI
Delibera di Giunta Comunale n.	328	del	01/08/2025	LINEE DI INDIRIZZO PER LA DEFINIZIONE DELLA STRATEGIA PER LA QUALITA' URBANA ED ECOLOGICO AMBIENTALE DEL NUOVO PIANO URBANISTICO GENERALE DI RICCIONE
Delibera di Giunta Comunale n.	346	del	14/08/2025	APPROVAZIONE DEI CRITERI PER LA VALUTAZIONE DI PROPOSTE DI ACCORDO INTEGRATIVO DA PARTE DI SOGGETTI PRIVATI AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL' ART. 61 DELLA L.R. 24/2017 E DELL'ART. 11 DELLA L. 241/90, ALLO SCOPO DI INSERIRE NELLA PROPOSTA DI PUG DA ADOTTARE PREVISIONI DI ASSETTO DEL TERRITORIO DI RILEVANTE INTERESSE PER LA COMUNITÀ LOCALE CONDIVISE DAI SOGGETTI INTERESSATI E COERENTI CON GLI OBIETTIVI STRATEGICI INDIVIDUATI NEGLI ATTI DI PIANIFICAZIONE
Delibera di Giunta Comunale n.	463	del	07/11/2025	LINEE GUIDA PER LA REDAZIONE DEL BILANCIO DEI SERVIZI ECOSISTEMICI E DEGLI IMPATTI CLIMATICI, AI SENSI DELL'ART. 2.2. C 9 BIS DELLE NORME DEL PTAV. APPROVAZIONE

Delibera di Giunta Comunale n. 14	del	15/01/2026	INDIVIDUAZIONE DEI "SISTEMI LOCALI" DEL NUOVO PIANO URBANISTICO GENERALE DI RICCIONE E APPROVAZIONE DELLE LINEE DI INDIRIZZO PER LA DEFINIZIONE DELLA RELATIVA STRATEGIA PER LA QUALITA' URBANA ED ECOLOGICO AMBIENTALE
Determinazione Dirigenziale n. 37	del	20/01/2026	MANIFESTAZIONE DI INTERESSE VOLTA ALLA PRESENTAZIONE DA PARTE DI SOGGETTI PRIVATI DI PROPOSTE DI ACCORDO INTEGRATIVO AI SENSI DELL'ART. 61 DELLA L.R. 24/17, E ART. 11 L. 241/90, ALLO SCOPO DI ASSUMERE NEL PUG PREVISIONI DI ASSETTO DEL TERRITORIO DI RILEVANTE INTERESSE PER LA COMUNITA' LOCALE CONDIVISE DAI SOGGETTI INTERESSATI E COERENTI CON GLI OBIETTIVI STRATEGICI INDIVIDUATI NEGLI ATTI DI INDIRIZZO APPROVATI CON DEL. G.C. N. 328 DEL 01/08/2025 E N. 14 DEL 15/01/2026