

CARATTERIZZAZIONE DELL'AREA PER L'IDONEITÀ DEL SITO

COMUNE **Riccione**
PROVINCIA **Rimini**
REGIONE **Emilia - Romagna**

C.O.M. |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

SCHEDA N. A|A|S|0|0|5

DATA 17/03/2025

PROPRIETÀ Pubblica		LOCALITÀ Zona Industriale										QUOTA ALTIMETRICA MEDIA (S.L.M.) m 118																													
PUBBLICA PRIVATA		INDIRIZZO E/O DENOMINAZIONE AREA - PROPRIETARIO Impianto sportivo comunale "Calciootto" Viale Artigianato																																							
☐ PIANE UTM ☒ GEOGRAFICHE ☐ ALTRO FUSO		COORDINATE:										Lat./N 43.990711										Long./E 12.635925										DATUM ☐ ED50 ☒ WGS84									
☐ ☐		DESTINAZIONE D'USO (SECONDO LO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE) Campetti sintetici																																							
AREA DEL SITO mq 4.500										STIMA CAPACITÀ RICETTIVA										NUM. PERSONE 100 (1)																					

INDICATORI DI VALUTAZIONE

A: L'AREA E' GIA' PAVIMENTATA?		
☒ SÌ (COEFF. A=1)	☐ NO (COEFF. A=0,8)	
A - NOTE:		
B: L'AREA E' SITUATA SU DI UN PENDIO E/O SU DI UN TERRENO ACCIDENTATO?		
☐ SÌ (COEFF. B=0)	☐ SÌ MA BASTEREBBERO OPERE DI MODESTA ENTITA' PER RENDERLA PIANEGGIANTE (COEFF. B=0,9)	☒ NO È PIANEGGIANTE (COEFF. B=1)
B - NOTE:		
C: L'AREA RICADE IN ZONE ALLUVIONABILI?		
☒ SÌ (COEFF. C=0)	☐ NO (COEFF. C=1)	
C - NOTE:		
D: L'AREA APPARTIENE AD UN SETTORE IN FRANA?		
☐ SÌ (COEFF. D=0)	☒ NO (COEFF. D=1)	
D - NOTE:		
E: L'AREA E' SOTTOSTANTE AD AMMASSI ROCCIOSI O A TERRENI IN FRANA?		
☐ SÌ (COEFF. E=0)	☒ NO (COEFF. E=1)	
E - NOTE:		
F: L'AREA E' DISTANTE DALLE VIE DI COMUNICAZIONE?		
☐ SÌ DISTANZA SUPERIORE A 1000 m (COEFF. F=0)	☐ SÌ MA CON DISTANZA COMPRESA TRA 200 m E 1000 m (COEFF. F=0,8)	☒ NO DISTANZA INFERIORE A 200 m (COEFF. F=1)
F - NOTE:		
G: L'AREA E' POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE IDRICA POTABILE?		
☒ SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. G=1,05)	☐ SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. G=1)	☐ NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. G=0,9)
G - NOTE:		

$$\mathbf{I}_{id-1} = \text{indice idoneità parziale pag. 1} = \mathbf{A} \times \mathbf{B} \times \mathbf{C} \times \mathbf{D} \times \mathbf{E} \times \mathbf{F} \times \mathbf{G} =$$

$$= \begin{bmatrix} 1 & 0 & 0 \end{bmatrix} \times \begin{bmatrix} 1 & 0 & 0 \end{bmatrix} \times \begin{bmatrix} 0 & 9 & 0 \end{bmatrix} \times \begin{bmatrix} 1 & 0 & 0 \end{bmatrix} \times \begin{bmatrix} 1 & 0 & 0 \end{bmatrix} \times \begin{bmatrix} 1 & 0 & 0 \end{bmatrix} \times \begin{bmatrix} 1 & 0 & 5 \end{bmatrix} = \begin{bmatrix} 0 & 9 & 4 \end{bmatrix}$$

H: L'AREA E' IMMEDIATAMENTE ADIACENTE ALLA RETE O CABINA ELETTRICA?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
☒ SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. H=1,05)	☐ SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. H =1)	☐ NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. H =0,9)	☐ H=0,9 ☐ H=1 ☒ H=1,05 ENTE GESTORE _____	
H - NOTE: _____			_____	
I: L'AREA E' POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE FOGNARIA?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
☐ SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. I=1,05)	☒ SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. I=1)	☐ NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. I=0,8)	☐ I=0,9 ☒ I=1 ☐ I=1,05 ENTE GESTORE _____	
I - NOTE: _____			_____	
L: L'AREA E' POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE DEL GAS?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
☐ SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. L=1,05)	☒ SÌ DISTANZA INF. A 300 m (COEFF. L=1)	☐ NO DISTANZA SUP. A 300 m (COEFF. L=0,95)	☐ L=0,95 ☒ L=1 ☐ L=1,05 ENTE GESTORE _____	
L - NOTE: _____			_____	
M: L'AREA E' GIA' DOTATA DI SUPERFICI COPERTE IMMEDIATAMENTE UTILIZZABILI?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
☐ SÌ (COEFF. M=1,05)		☒ NO (COEFF. M=1)	☒ M=1 ☐ M=1,05 ENTE GESTORE _____	
M - DESCRIZIONE: _____			_____	
NUM. PIANI _____	MQ/PIANO _____	N. WC _____	N. PERSONE OSPITABILI _____	
M - NOTE: _____			_____	
N: L'AREA E' INTERESSATA DA COLTURE PREGIATE?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
☐ SÌ (COEFF. N=0,8)		☒ NO (COEFF. N=1)	☐ N=0,8 ☒ N=1 COLTURA PREVALENTE _____	
N - NOTE: _____			_____	
$I_{id-2} = \text{indice idoneità parziale pag. 2} = H \times I \times L \times M \times N =$ $= 1,05 \times 1,00 \times 1,00 \times 1,00 \times 1,00 = 1,0500$				

ATTENZIONE - La ricaduta in tali caselle è sicuro indice di sito inidoneo, pertanto si può interrompere l'operazione di valutazione, a meno di irreperibilità di ulteriori siti esaminabili, nel qual caso la valutazione comparativa avverrà sulla base di sensibilità ed esperienza degli esaminatori, assegnando nuovi valori agli indicatori su riportati.

GIUDIZIO FINALE

$$I_{id} = \text{indice di idoneità finale} = I_{id-1} \times I_{id-2} = 0,945 \times 1,0500 = 0,99225$$

- ☐ $I_{id} \geq 1$ L'area è pienamente idonea all'insediamento.
☒ $0,475 \leq I_{id} < 1$ L'area è idonea all'insediamento solo dopo provvedimenti di modesta entità.
☐ $0 < I_{id} < 0,475$ L'area è idonea all'insediamento solo dopo interventi consistenti ed onerosi.
☐ $I_{id} = 0$ L'area è certamente inidonea all'insediamento.

	Titolo	Nome	Cognome	Firma	Timbro Amministrazione
I Tecnici rilevatori	Geologo	Pietro	Cucci	<i>Pietro Cucci</i>	
Il/la responsabile/i per l'Amministrazione					

N.B. È consigliabile evitare la scelta di aree poste nelle immediate vicinanze di impianti industriali e di strutture cimiteriali, o di vie di comunicazione dotate di elementi ad alta vulnerabilità, che possano essere gravemente danneggiati da eventi sismici. Le note vanno compilate sinteticamente e soltanto se forniscono utili informazioni sull'indicatore in esame.

⁽¹⁾ Riportare il valore solo per le aree di accoglienza. Per valutare la stima della capacità ricettiva dell'area, si tenga presente che, in via approssimativa, necessitano mediamente circa 50mq per ogni persona ospitata, portando così in conto la complessiva organizzazione del villaggio e non soltanto le esigenze strettamente legate alla singola unità abitativa mobile. Comunque, si ritiene opportuno, in casi di indisponibilità di aree sufficientemente estese, non scendere al di sotto della quota di 20mq per persona.