

**COMUNE DI RICCIONE**

Provincia di Rimini

Via Vittorio Emanuele II, 2

47838 RICCIONE (RN)

**VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA  
RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO PER IL  
SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'AREA  
PORTUALE NEL COMUNE DI RICCIONE" - APERTURA BUSTE E  
FORMULAZIONE GRADUATORIA**

**SEDUTA PUBBLICA**

\* \* \* \* \*

L'anno **duemiladiciasette**, addì **quattordici** del mese  
di **Marzo** alle ore 09.05, presso la Sede Comunale -  
Settore Lavori Pubblici, Espropri, Demanio e Servizi  
Tecnici, il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Giovanni Morri supportato da due dipendenti  
Dott.ssa Cinzia Ricci e Dott.ssa Silvia Salvatori  
in qualità di testimoni ai sensi dell'art. 64 del  
Regolamento interno per la disciplina dei contratti  
da avvio alle operazioni di gara per  
l'individuazione della miglior offerta a cui  
affidare l'appalto dei lavori specificati in  
oggetto.

**SI PREMETTE**

- che con determinazione dirigenziale n°175 del

28.02.2017 si è stabilito di affidare l'accordo quadro mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt 36 comma 2 lett.b) e 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. n° 50/2016, di invitare alla procedura di gara le n° 2 ditte che hanno presentato le candidature ed ulteriori 3 ditte individuate con il verbale del 24.02.2017 ed infine si è proceduto all'approvazione della lettera d'invito e degli altri documenti di gara;

**CIO' PREMESSO**

Il Responsabile Unico del Procedimento dà atto che nell'odierna seduta pubblica, è presente il Sig. Marco Berlino in qualità di consigliere del CDA del CSR Consorzio Sociale Romagnolo a.r.l., giusta delega, agli atti.

Il RUP verifica che le buste pervenute siano chiuse e sigillate o controfirmate sui lembi di chiusura secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

Il RUP, fatte le suseposte verifiche, constata che nei termini prescritti dalla lettera d'invito sono pervenuti n° 2 plichi, e precisamente:

N.D	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	Consorzio Sociale Romagnolo Coop.a.r.l. con sede a Rimini in Via Caduti di marzabotto n. 40	13.03.2017

2	La Perla Solidale Soc. Coop. con sede a Riccione in Via Formia n. 7	13.03.2017
---	---	------------

Si prosegue nelle operazioni di gara ed in particolare si da atto che come indicato dalla lettera d'invito, essendo le offerte pervenute inferiori a cinque , non si procede al sorteggio per il metodo di calcolo ai fini della determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D.lgs. n° 50/2016.

Il Rup dispone l'apertura dei plichi e la successiva apertura delle sole buste "A", contenenti la documentazione amministrativa, ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale con il risultato che segue:

N.D	IMPRESA CONCORRENTE	
1	Consorzio Sociale Romagnolo Coop.a.r.l. con sede a Rimini in Via Caduti di marzabotto n. 40	AMMESSA
2	La Perla Solidale Soc. Coop. con sede a Riccione in Via Formia n. 7	AMMESSA CON RISERVA

Il Rup dichiara ammessa l'impresa CSR Coop a.r.l. in quanto la documentazione amministrativa da essa presentata è risultata completa e regolare. Mentre dichiara ammessa con riserva la ditta Perla Solidale poiché nella documentazione amministrativa non è presente il PAssoe previsto nella busta "A" al punto 3 del disciplinare di gara e neppure la marca da

bollo sulla domanda di partecipazione. Il Rup da atto che la mancanza della documentazione di cui sopra deve ritenersi non essenziale e per la stessa si procederà comunque alla procedura di regolarizzazione con comunicazione scritta.

Si procede pertanto all'apertura delle buste economiche contenenti le offerte con il risultato che segue:

N. D.	IMPRESA CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO	PREZZO AL NETTO DEGLI ONERI	PREZZO COMPLESSIVO
1	CSR Coop. a.r.l.	3,000%	€ 113.490,00	€ 116.490,00
2	La Perla Solidale Soc. Coop.	10,650%	€ 104.539,50	€ 107.539,50

Alla luce dei ribassi sopra offerti il RUP formula la seguente graduatoria degli operatori economici offerenti:

	Impresa concorrente
1° classificato	La Perla Solidale Soc. Coop. con sede a Riccione in Via Formia n. 7
2° classificato	Consorzio Sociale Romagnolo Coop.a.r.l. con sede a Rimini in Via Caduti di marzabotto n. 40

Il RUP, accertato che il numero delle offerte è inferiore a 5 e che la lettera d'invito prevede al punto 16, in caso di numero non sufficiente di offerenti di non procedere al calcolo dell'anomalia dell'offerta di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, prende atto che la miglior offerta è quella

presentata dalla Cooperativa la Perla Solidale con sede a Riccione in Via Formia n. 7 P.I. 04159040403.

Il RUP propone alla Stazione Appaltante di aggiudicare il presente accordo quadro alla ditta La Perla Solidale che ha offerto un ribasso del 10,650% corrisponde ad € 104.539,50 a cui vanno aggiunti € 107.539,50 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.000,00.

Il RUP rimette il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giovanni Morri

I TESTIMONI

Dott.ssa Cinzia Ricci

Dott.ssa Silvia Salvatori