COMUNE DI RICCIONE

Provincia di Rimini

TAVOLA DEI VINCOLI

TV009

RUE - Regolamento Urbanistico Edilizio

Variante 2016

TAVOLA DEI VINCOLI

Elaborato n. TV009

Piano Strutturale Comunale

Tavola 2:

Tutele di beni storico-culturali

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n° 82/2005) e successive modificazioni.

Legenda

TUTELE DI BENI STORICO-CULTURALI

AREE E/O SITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO

Rif. art. 23 bis PTCP e Parte Terza, art. 142, comma 1, lettera m), del D.Lgs. 22/01/2004 N.42 (CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO) ma non individuati né dal PTCP, né ai sensi delle norme previgenti al Codice, alla data del 01/05/04:

ELENCO:

- A, Sito di San Lorenzo in Strada - Via Flaminia
- B, Area lungo la Via Flaminia - Vecchio Cimitero
- C, Area lungo la Via Flaminia - Ex poderi Ricci-Spina
- D, Sito di Viale Berlinguer - Corsica - Pistoia
- E, Area lungo Via Massaua-Zona ex conv.mon. Olivetani

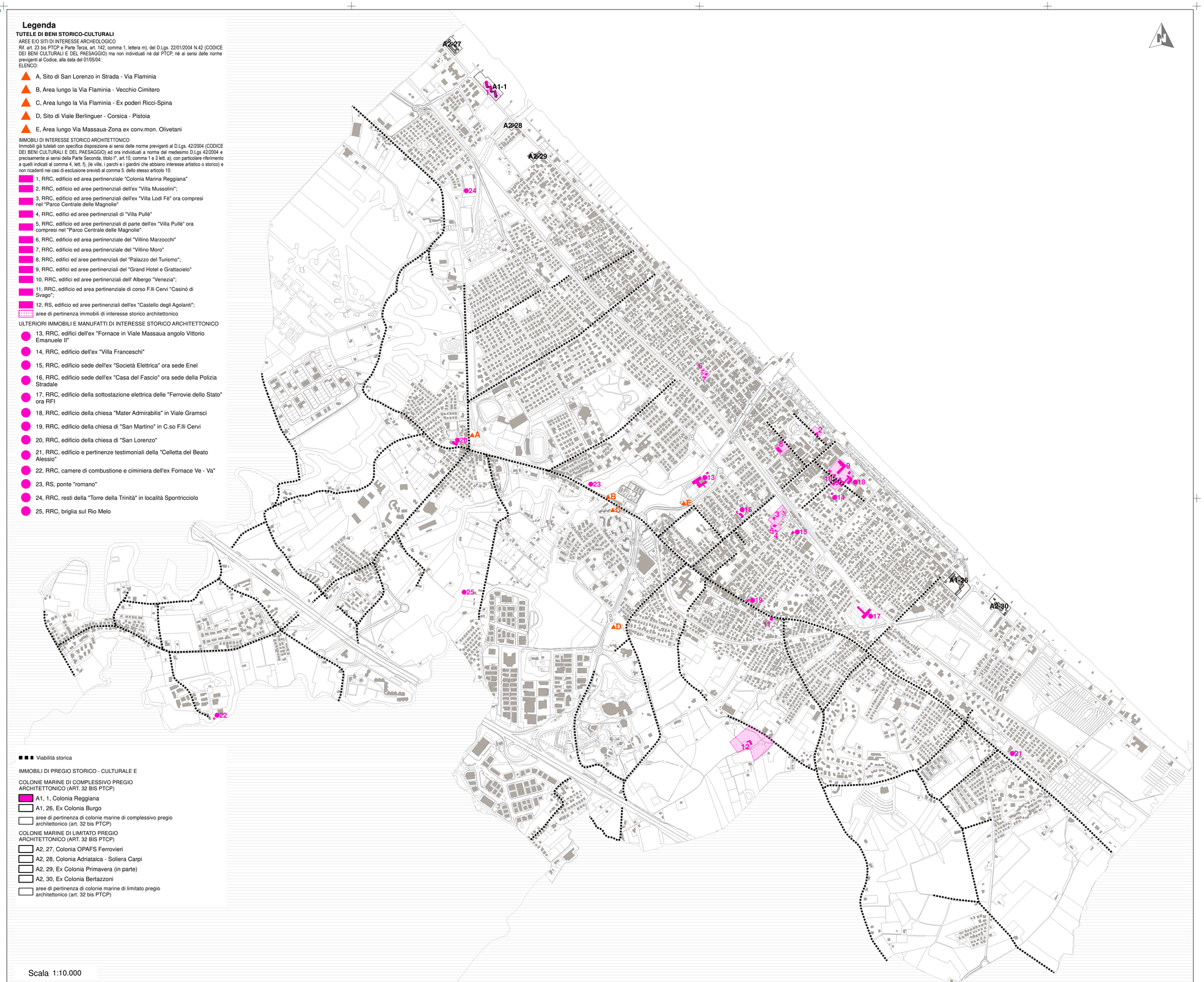
IMMOBILI DI INTERESSE STORICO ARCHITETTONICO

Immobili già tutelati con specifica disposizione ai sensi delle norme previgenti al D.Lgs. 42/2004 (CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO) ed ora individuati a norma del medesimo D.Lgs 42/2004 e precisamente ai sensi della Parte Seconda, titolo I°, art.10, comma 1 e 3 lett. a), con particolare riferimento a quelli indicati al comma 4, lett. f), (le ville, i parchi e i giardini che abbiano interesse artistico o storico) e non ricadenti nei casi di esclusione previsti al comma 5, dello stesso articolo 10:

- 1, RRC, edificio ed area pertinenziale "Colonia Marina Reggiana"
- 2, RRC, edificio ed aree pertinenziali dell'ex "Villa Mussolini";
- 3, RRC, edificio ed aree pertinenziali dell'ex "Villa Lodi Fè" ora compresi nel "Parco Centrale delle Magnolie"
- 4, RRC, edifici ed aree pertinenziali di "Villa Pullè"
- 5, RRC, edificio ed aree pertinenziali di parte dell'ex "Villa Pullè" ora compresi nel "Parco Centrale delle Magnolie"
- 6, RRC, edificio ed area pertinenziale del "Villino Marzocchi"
- 7, RRC, edificio ed area pertinenziale del "Villino Moro"
- 8, RRC, edifici ed aree pertinenziali del "Palazzo del Turismo";
- 9, RRC, edifici ed aree pertinenziali del "Grand Hotel e Grattacielo"
- 10, RRC, edifici ed aree pertinenziali dell' Albergo "Venezia";
- 11, RRC, edificio ed area pertinenziale di corso F.lli Cervi "Casinò di Svago";
- 12, RS, edificio ed aree pertinenziali dell'ex "Castello degli Agolanti";
- aree di pertinenza immobili di interesse storico architettonico

ULTERIORI IMMOBILI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO ARCHITETTONICO

- 13, RRC, edifici dell'ex "Fornace in Viale Massaua angolo Vittorio Emanuele II"
- 14, RRC, edificio dell'ex "Villa Franceschi"
- 15, RRC, edificio sede dell'ex "Società Elettrica" ora sede Enel
- 16, RRC, edificio sede dell'ex "Casa del Fascio" ora sede della Polizia Stradale
- 17, RRC, edificio della sottostazione elettrica delle "Ferrovie dello Stato" ora RFI
- 18, RRC, edificio della chiesa "Mater Admirabilis" in Viale Gramsci
- 19, RRC, edificio della chiesa di "San Martino" in C.so F.lli Cervi
- 20, RRC, edificio della chiesa di "San Lorenzo"
- 21, RRC, edificio e pertinenze testimoniali della "Celletta del Beato Alessio"
- 22, RRC, camere di combustione e ciminiera dell'ex Fornace Ve - Va"
- 23, RS, ponte "romano"
- 24, RRC, resti della "Torre della Trinità" in località Spontricciolo
- 25, RRC, briglia sul Rio Melo



- Viabilità storica

IMMOBILI DI PREGIO STORICO - CULTURALE E

COLONIE MARINE DI COMPLESSIVO PREGIO ARCHITETTONICO (ART. 32 BIS PTCP)

- A1, 1, Colonia Reggiana
- A1, 26, Ex Colonia Burgo
- aree di pertinenza di colonie marine di complessivo pregio architettonico (art. 32 bis PTCP)

COLONIE MARINE DI LIMITATO PREGIO ARCHITETTONICO (ART. 32 BIS PTCP)

- A2, 27, Colonia OPAFS Ferrovieri
- A2, 28, Colonia Adriataica - Soliera Carpi
- A2, 29, Ex Colonia Primavera (in parte)
- A2, 30, Ex Colonia Bertazzoni
- aree di pertinenza di colonie marine di limitato pregio architettonico (art. 32 bis PTCP)

Scala 1:10.000

Date Saved: 19/01/2016 12:06:52