

COMUNE RICCIONE

Provincia di Rimini

P.U.A.

Piano Urbanistico Attivato di Iniziativa Privata
(Art. 4.10 del P.S.C.)

COMPARTO N. 15 sito in VIA CARBONIA n. 6

L.R. 20/2000 - P.S.C. del C.C. N. 84 del 23/04/2007 - P.O.C. del C.C. N. 20 del 07/04/2014

TAVOLA N° 3 A.

PROGETTO:

SCHEMA DI ZONIZZAZIONE

IL RICHIEDENTE: *
NEFI IMMOBILIARE
di Rosa Cesare & C. S.n.c.

I PROGETTISTI:
Arch. SAMANTHA SPANO
Arch. ELISA TIRAFERRI

* Documento firmato digitalmente per il Richiedente da Arch. Spano S. e Arch. Tiraferr E. (vedi delega allegata)

IL SINDACO: L'ASSESSORE

IL DIRIGENTE: IL SEGRETARIO

Data: 09/03/2018
Aggiornamento: Aggiornamento 5

In sostituzione di:
Aggiornamento 4 del 20/12/2017

N.° REP.: 2011-01
Arch. Samantha Spano
Arch. Elisa Tiraferr
samanthaspago@esseiti.com
elisa.tiraferr@esseiti.com
Tel/Fax: 0541.644560
Via Emilia N. 97 - RICCIONE 47538 (RN)
esseiti@esseiti.com
P.IVA 0346431042

LEGENDA:

- PERIMETRO DEL COMPARTO DELL'AREA COMPRESA NELLA "ZONA Acrt": zona prevalentemente residenziale da considerarsi saluta al fine del mantenimento del carico urbanistico" di cui all'Art. 4.2.1, comma 1, lett. a) delle norme del R.U.E."
- AREA DI PROPRIETA' PRIVATA PERTINENZA DELL'INSEDIAMENTO, destinato a edificazione per funzione residenziale, uso a 1a residenza permanente di cui all'Art. 1.5.1, comma 4 delle Norme del R.U.E.

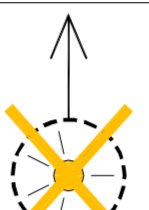
DOTAZIONI TERRITORIALI:

AREE INTERNE AL COMPARTO DA SISTEMARE E DA CEDERE:

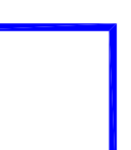
- PARCHEGGI (aiuola con alberatura, pavimentazione in parte con autococcanti con verde in parte accostati senza fuga)

AREE ESTERNE AL COMPARTO DA SISTEMARE:

- MARCIAPIEDE (in asfalto e resina colorata)
- STRADA (tracciamento del marci di usura)



RIQUALIFICAZIONE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE ESISTENTE
CON SPOSTAMENTO DI N. 1 PALO
Palo rastrenato in acciaio zincato a caldo H= 5,20 mt. fuori terra (complesivo 6,00 mt.)
corpo illuminante CREE modello XSPD0229HH-K_24-#2 XSP-D-H-TYPE 2SH-#2 (Tipo1)
a modulo singolo IP66 con LED a 3000 K fino a 5340 lm, D.A. (dimmerazione automatica)
con pozzetto di ispezione in c.a.p. 40x40x40 cm. a fondo dispendente interno e
chiusura in ghisa CZ50



INDIVIDUAZIONE DELL'AREA DI ATTRAVERSAMENTO DOVE REALIZZARE
L' "ISOLA SALVAGENTE" SULLA STRADA STATALE 16 ANGOLO VIA ASMARA



REALIZZAZIONE DI "ISOLA SALVAGENTE" SU STRADA STATALE 16 ANGOLO VIA ASMARA scala 1:200

INTERVENTI SU VIA CARBONIA scala 1:200

