

RIEPILOGO ONERI

Calcolo degli oneri U1 e U2:

RE con aum. CU: all'importo totale degli oneri di tipo U1 e U2, verrà applicata la riduzione del 35%

- $U1 = (\text{€ } 42,50 \times 926,12 \text{ mq}) - 35 \% \text{ riduz.} = \text{€ } 39,360,10 - 35 \% = \text{25.584,07 €}$
- $U2 = (\text{€ } 55,00 \times 926,12 \text{ mq}) - 35 \% \text{ riduz.} = \text{€ } 50,936,60 - 35 \% = \text{33.108,79 €}$

Totale **58.692,86 €**

Calcolo QCC :

- $QCC = (B * P) * SC * \% \text{ riduz.} = \text{2.776,51 €}$

Totale oneri da versare:

$(25.584,07 + 33.108,79 + 2.776,51) = \text{61.469,37 €}$