

# RICCIONE



## VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO. “Conad Boschetto”

Procedimento Unico ex Art.53 della L.R. n.24/2017

### NORME.

Estratto Art.1.1.5ter

*Documento prodotto in originale  
informatico e firmato digitalmente ai  
sensi dell'art. 20 del Codice  
dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n.  
82/2005) e s. m..*



Comune di Riccione  
Provincia di Rimini



SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

## **RUE**

### REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PARTE PRIMA **NORME**

Il Sindaco	DANIELE IMOLA
L'Assessore all'Urbanistica	LORETTA VILLA
Il Segretario Generale	FRANCESCO SARACINO
Il Dirigente	GUGLIELMO ZAFFAGNINI

TESTO COORDINATO LUGLIO 2018

OTTOBRE 2008		UFFICIO DI PIANO
ADOZIONE: Delibera di Consiglio Comunale n° 6 del 20/02/2008.		APPROVAZIONE: Delibera di Consiglio Comunale n° 57 del 11/08/2008.

#### STESURA COORDINATA (vedi comma 4 art. 33 L. R. n. 20/2000)

Numero d'ordine	TITOLO	Adozione	Approvazione	Entrata in vigore
		Atto e data	Atto e data	Data
1	Approvazione del piano triennale 2009/2011 delle valorizzazioni e alienazioni del patrimonio immobiliare – art. 58 D.L. 112/2008 convertito con modificazioni dalla Legge 06/08/2008 n° 133	-----	Delibera di C.C. n° 12 del 26/03/2009	26/03/2009

	Modifica Atto C.C. n° 12 del 26/03/2009 ad oggetto: Piano triennale 2009/2011 delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari secondo quanto previsto dall'art. 58 D.L. 112/2008 convertito con modificazioni nella L. 133/2008		Delibera di C.C. n° 64 del 24/09/2009	
	Alienazione immobile sito in Riccione, Via Molari n° 5 (ex Scuola media Manfroni) – Approvazione della trattativa negoziata con la Ditta ARALE SRL di Santarcangelo. La deliberazione in oggetto, in relazione alle varianti urbanistiche integra le precedenti deliberazioni di C.C. n° 12 del 26/03/2009 e n° 64 del 24/09/2009.		Delibera di C.C. n° 90 del 10/12/2009	10/12/2009
2	PRIMA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO ED EDILIZIO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL C.C. N° 57 DEL 11/08/2008	Delibera di C.C. n° 67 del 24/09/2009	Deibera di C.C. n° 45 del 10/08/2010	29/09/2010
3	VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO ED EDILIZIO APPROVATO CON DELIBERA DI C.C. N° 57 DEL 11/08/2008 denominata: "Area in Viale Monte Rosa ed area compresa tra i Viali Rubicone, Ticino e Reno"	Delibera di C.C. n° 55 del 29/09/2011	Delibera di C.C. n° 4 del 16/02/2012	29/02/2012
4	VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO ED EDILIZIO (RUE) AI SENSI DELL'ART. 33, COMMA 4BIS DELLA L.R. N. 20/2000 e s. m. e i. denominata: "Variante specifica 2013"	Delibera di C.C. n° 37 del 04/07/2013	Delibera di C.C. n° 21 del 07/04/2014	18/06/2014
5	VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO ED EDILIZIO (RUE) AI SENSI DELL'ART. 33, COMMA 4BIS DELLA L.R. N. 20/2000 e s. m. e i. denominata: "Variante 2016"	Delibera di C.C. n° 2 del 29/02/2016	Delibera di C.C. n° 32 del 07/11/2016	14/12/2016
6	RECEPIMENTO DELL'ATTO REGIONALE DI COORDINAMENTO TECNICO PER LA SEMPLIFICAZIONE E L'UNIFORMAZIONE IN MATERIA EDILIZIA" DI CUI ALLA D.G.R. N.922/2017	-----	Delibera di C.C. n° 33 del 21/12/2017	07/01/2018
7	VARIANTE NORMATIVA AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE_2017).	Delibera di C.C. n° 34 del 21/12/2017	Delibera di C.C. n° 22 del 19/07/2018	22/08/2018
8	Vedi n° 8 nella pagina "Cronologia delle modifiche cartografiche al RUE" della Tavola 1 – Quadro B del RUE	Delibera di C.C. n° 24 del 19/07/2018	Delibera di C.C. n° 38 del 20/12/2018	23/01/2019

NOTA: In colore rosso è evidenziato il testo aggiunto al pre-vigente.

# TITOLO I – DISPOSIZIONI GENERALI E DEFINIZIONI

## CAPO 1.1 – DISPOSIZIONI GENERALI

...

### **Art. 1.1.5ter – Ambiti territoriali oggetto di procedimenti unici ex Art.53 della L.R. n.24/2017 e relative schede.**

1. Il RUE individua gli ambiti territoriali la cui disciplina e localizzazione trova legittimità e origine nei procedimenti unici attuati a norma dell'art.53 della L.R. n.24/2017.
2. La Tavola 1 del RUE individua con apposita grafia i suddetti ambiti indicandone la numerazione delle relative schede oggetto di specifica disciplina.

#### Scheda n.1. Ambito “Conad Boschetto”.

Ambito territoriale oggetto del Procedimento Unico ex Art.53 della LR n.24/2017 per l'estensione dell'area di insediamento del “Conad Boschetto” e la realizzazione di dotazioni pubbliche e private.

L'attuazione degli interventi previsti per il suddetto ambito territoriale è vincolata al rispetto dei contenuti progettuali, dei limiti, condizioni e modalità precisati con la determina dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, di conclusione della Conferenza dei Servizi del procedimento unico e ratificati dal Consiglio Comunale con proprio atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a norma dell'art.53 comma 5 della LR n.24/2017.