

# COMUNE DI RICCIONE

ACCORDO OPERATIVO ai sensi dell'Art. 4, L.R. n. 24 /2017

## PROGETTO URBANO DI RIQUALIFICAZIONE DEL VIALE TORINO, DEL SISTEMA AMBIENTALE E ARBOREO E DELL'OFFERTA TURISTICO-RICETTIVA DEI VILLAGGI ROMAGNA E RICCIONE.



**E**  
COMUNE DI RICCIONE  
C. H274 - AOO Riccione Registro PG  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0025735/2021 del 06/04/2021  
Firmatario: vittoria roncarati, DANIELE VALLI

DETERMINAZIONE SUPERFICIE UTILE  
TOTALE

ELABORATO

In 01

PROPRIETA':

**ROMAGNA CAMPING DUE SRL** Unipersonale  
**ROMAGNA CAMPING SRL**\_Unipersonale

Sede legale\_ Via Biondini 27, Forlì (FC)

tel: +39 0543 371100

pec: romagnacampingduesrl@legalmail.it

romagnacampingsrl@legalmail.it

PROGETTISTA:

Arch. **Vittoria Roncarati**

via Degli Ulivi, 39 - 17011 Albisola Superiore (SV) tel: +39 339.3098189

e-mail: roncarativittoria@libero.it | PEC: vittoria.roncarati@archiworldpec.it



DATA: Marzo 2021

## CAMPING ROMAGNA

	Superfici lorde	Destinazioni
Bazar	260	Commerciale
Ristorante	540	Commerciale
Unità Ricettive Turistiche su Ristorante (n.4)	238	Ricettivo
Reception	230	Servizi al ricettivo
Unità Ricettiva Turistica su Reception (n.1)	85	Ricettivo
Market	405	Servizi al ricettivo
Ristorante/bar/negozi (zona campi sportivi)	565	Servizi al ricettivo
Unità Ricettive Turistiche su Ristorante (n.8)	477	Ricettivo
Servizi Igienici	1.400	Servizi al ricettivo
Locali per deposito biancheria e mezzi manutenzione del verde	200	Servizi al ricettivo
<b>Totale FUNZIONE RICETTIVA</b>	<b>800</b>	
<b>Totale FUNZIONI DIREZIONALI E COMMERCIALI (RUE art.1.6.1)</b>	<b>800</b>	
<b>Totale SERVIZI INTERNI ALLA STRUTTURA RICETTIVA</b>	<b>2.800</b>	
<b>TOTALE</b>	<b>4.400</b>	

## CAMPING RICCIONE

	Superfici lorde	Destinazioni
Ristorante Piazza Giardino	415	Commerciale
Negozi Piazza Riccione	415	Commerciale
Market	420	Servizi al ricettivo
Unità Ricettive su Market (n.7)	370	Ricettivo
Ristorante	615	Servizi al ricettivo
Unità Ricettive su Ristorante (n.7)	370	Ricettivo
Ristorante/bar/negozi (zona campi sportivi)	300	Servizi al ricettivo
Reception Viale San Gallo	335	Servizi al ricettivo
Servizi Igienici	2.000	Servizi al ricettivo
Bungalow (n.29)	2.760	Ricettivo
Locali per deposito biancheria e mezzi manutenzione del verde	200	Servizi al ricettivo
Edificio benessere piscina	500	Servizi al ricettivo
<b>Totale FUNZIONE RICETTIVA</b>	<b>3.500</b>	
<b>Totale FUNZIONI DIREZIONALI E COMMERCIALI (RUE art.1.6.1)</b>	<b>830</b>	
<b>Totale SERVIZI INTERNI ALLA STRUTTURA RICETTIVA</b>	<b>4.370</b>	
<b>TOTALE</b>	<b>8.700</b>	

<b>TOTALE COMPLESSIVO (MQ)</b>	<b>13.100</b>
--------------------------------	---------------