

COMUNE DI RICCIONE

Accordo Operativo "International Riccione Camping Village e Romagna Camping Village"

Permesso Di Costruire

REALIZZAZIONE O.U. E RIQUALIFICAZIONE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE

Unità di attuazione num. A
Viale Torino 56; 47838, Riccione (Rn)

RELAZIONE IN MATERIA DI SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

Ai sensi L 13/89

**SOGGETTO
ATTUATORE:**

**ROMAGNA CAMPING DUE SRL Unipersonale
ROMAGNA CAMPING SRL Unipersonale**

Sede legale_ Via Biondini 27, Forlì (FC)

tel: +39 0543 371100

pec: romagnacampingduesrl@legalmail.it

ped: romagnacampingsrl@legalmail.it

PROGETTISTA:

Arch. Vittoria Roncarati

via degli Ulivi, 39 - 17011 Albisola Superiore (SV) tel: +39 339 3098189

e-mail: roncarativittoria@libero.it PEC: vittoria.roncarati@archiworldpec.it



DATA: Marzo 2021

COMUNE DI RICCIONE

Accordo Operativo "International Riccione Camping Village e Romagna Camping Village"

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE O.U. E RIQUALIFICAZIONE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE

Unità di attuazione num.A

Viale Torino 56; 47838 Riccione (Rn)

DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA

Proprietà: ROMAGNA CAMPING DUE SRL_ Unipersonale con sede legale in Forlì (FC), Via Biondini n. 27, codice fiscale partita IVA 04501660403

Proprietà: ROMAGNA CAMPING S.R.L. Unipersonale con sede legale in Forlì (FC), Via Biondini n. 27, codice fiscale partita IVA 04465700401

PEC romagnacampingduesrl@legalmail.it. PEC romagnacampingsrl@legalmail.it

Legale rappresentante di entrambe le società: Valli Daniele

Nato a Forlì (FC) il 23/05/1974

Residente in Castrocaro Terme (FC)- Via Lionello Cantarelli – Italia

C.F. VLLDNL74E23D704X

Progettista: Arch. Vittoria Roncarati

Studio: Via degli ulivi n. 39, 17011 Albisola Superiore (SV)

Tel. 339.3098189

e-mail: roncarativittoria@libero.it

PEC: vittoria.roncarati@archiworldpec.it

iscritto all'ordine degli architetti provincia di Genova al n. 2411

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO: Via Torino 56, 47838 Riccione RN

RIFERIMENTI CATASTALI: foglio 14, particelle 1040-1042.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Nella presente relazione si dimostra il soddisfacimento del requisito di accessibilità nella redazione del progetto di un'area pubblica, richiesto per rendere conforme le strutture alle esigenze di coloro che hanno una ridotta capacità motoria e sensoriale in forma temporanea o permanente.

Sul piano normativo si fa riferimento alla legge n° 13/89, al DPR 24 luglio 1996 n. 503 e al Decreto Ministero LLPP 14 giugno n. 236.

L'intervento prevede la riqualificazione del fronte mare ponendosi l'obiettivo di creare un luogo di valore che diventi un elemento capace di innescare un processo di valorizzazione degli spazi pubblici per l'intera parte sud di Riccione.

L'accesso alla parte pubblica situata lungo viale Torino è consentito dal viale attraverso un passaggio pedonale esistente che porta a quota + 0,15 mt, ovvero la quota dell'intera piazza. Infatti, all'interno di essa troviamo percorsi pedonali che non hanno variazioni di quota e che hanno un'ampiezza tale da consentire agevolmente il passaggio del disabile (larghezza > 2mt).

Il passaggio da una parte all'altra del viale è consentito agevolmente grazie ad un nuovo passaggio pedonale posto alla quota di + 0,15 mt rispetto alla sede stradale del viale e dunque alla medesima quota del marciapiede lato mare e della nuova piazza, garantendo un passaggio in sicurezza e privo di ostacoli. Inoltre si precisa che l'attraversamento pedonale è debitamente segnalato da cartelli tipo SICURE LED luminosi.

Dunque negli spazi esterni e fino agli accessi degli edifici è previsto almeno un percorso in piano con dimensioni >90cm e con caratteristiche tali da consentire la mobilità delle persone con ridotte o impedito capacità motorie garantendo loro di utilizzare direttamente le attrezzature e servizi posti all'esterno, ove previsti. I percorsi hanno andamento semplice e tendenzialmente regolare, privi di ostacoli di qualsiasi natura, strozzature, arredi posti in posizione non idonea che possano ridurre la larghezza utile del passaggio. La larghezza dei percorsi (<2,00 mt) garantisce la mobilità e anche l'inversione di marcia da parte di una persona su sedia a ruote.

Per quanto concerne i materiali utilizzati nel progetto, si prevede per la nuova piazza una pavimentazione in cubetti di granito garantendo l'impiego di materiale con coefficiente di attrito <0,4 come da normativa DM n.236 del 1989. Inoltre, i tozzetti di granito sono previsti posati con giuntature inferiori a 5 cm. I percorsi pedonali sono previsti in materiale asfalto colorato con medesimo coefficiente di attrito, nel rispetto della normativa.

02.03.2021

Arch. Vittoria Roncarati