



LEGENDA permeabilità dei suoli

STER lotto Perle d'Acqua = 23.178 mq

EDIFICATO ED ASFALTATO
 AREA PRIVATAmq 6.927
 AREA PUBBLICAmq 500

SF AREA PRIVATA = 13.674 mq
 SF AREA PUBBLICA = 9.504 mq

PRATO - permeabile 100%

AREA PRIVATAmq 4.554 Soggetto a vincolo ARI
 AREA PUBBLICAmq 1.770

PAVIMENTAZIONI

AREA PRIVATAmq 1.193
 AREA PUBBLICAmq 3.537

LAGO TERMALE (fuori da interrato)

AREA PRIVATAmq 1.000

PARCHEGGI PUBBLICI

PERLE D'ACQUAmq 3.697

SUPERFICIE PERMEABILE IN PROFONDITA' AMMISSIBILE AREA PRIVATA= 30% DELLA SF

Superficie permeabile in profondità ammissibile = 13.674 x 30%= 4.102 mq
 Superficie permeabile in profondità di progetto = 4.554 mq > 4.102mq

STER lotto Burgo 14.484+388 = 14.872 mq

EDIFICATO ED ASFALTATO
 BURGOmq 4.008

SF AREA PRIVATA = 11.431 mq
 SF AREA PUBBLICA = 3.210 mq

PRATO-AIUOLE

AREA PRIVATAmq 4.164
 AREA PUBBLICAmq 1.098

PAVIMENTAZIONI

AREA PRIVATAmq 1.063
 AREA PUBBLICAmq 724

POSTI AUTO SU AREA PRIVATA

AREA PRIVATAmq 2.196

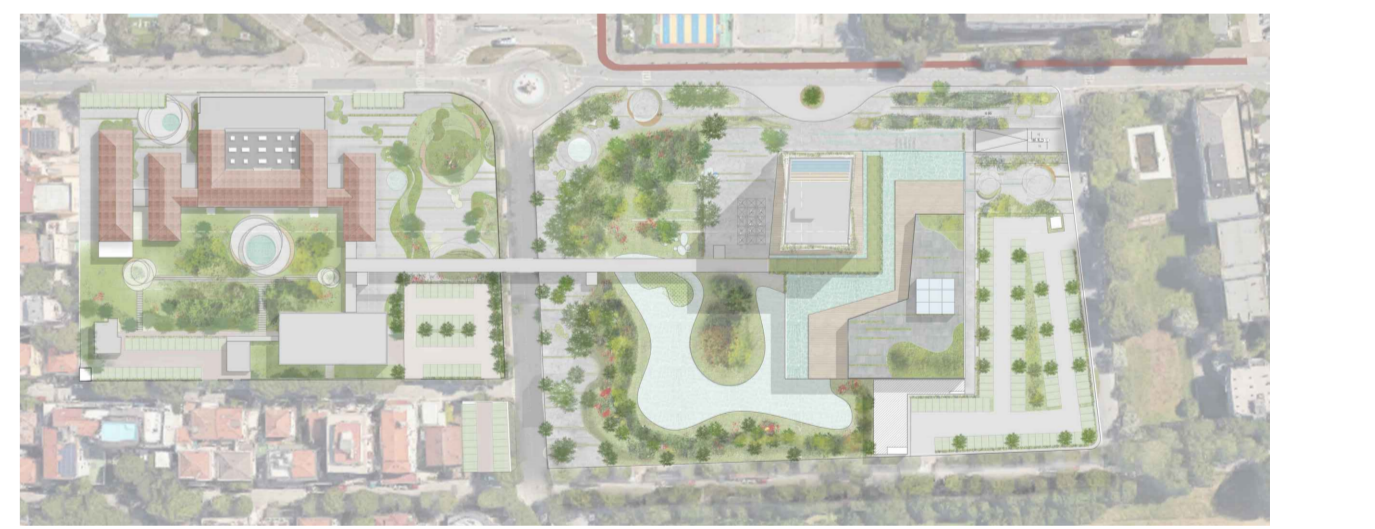
PARCHEGGI PUBBLICI

BURGOmq 1.388 (1000+388)

SUPERFICIE PERMEABILE IN PROFONDITA' AMMISSIBILE AREA PRIVATA= 30% DELLA SF

Superficie permeabile in profondità ammissibile = 11.431 x 30%= 3.429 mq
 Superficie permeabile in profondità di progetto = 4.164 mq > 3.429 mq

COMUNE DI RICCIONE
ACCORDO OPERATIVO ai sensi dell'Art. 4, LR n. 24/2017
"RICCIONE TERME"



Proponente
 RICCIONE TERME SPA
 Viale Torino 4/16
 47838 Riccione (RN)



Progettazione Architettonica e Coordinamento Generale
 Ing. Alberto Casalbani - Polistudio AES
 Arch. Gianluca Corvina - Polistudio AES
 Arch. Silvia Pulcinelli - Polistudio AES

Progettazione Impiantistica
 Ing. Andrea Amaducci - Polistudio AES
 Per. Ind. Laur. Matteo Guidi - Polistudio AES
 Ing. Alberto Frisoni - Polistudio AES

Progetto del Paesaggio
 Landesign

Relazione Geologica e Analisi Geotecnica
 SGAI srl

Consulenza Ambientale
 Dott. Geol. Daniela Tonini

Indagine Archeologica preventiva
 AdArte srl

Aspetti economici e finanziari
 BENE SAS

Rilievo topografico planaltimetrico
 GEOTRE

Oggetto
Permeabilità dei suoli

Scala Elab.:
 1:500

Codifica Elaborato
PA - 3.3.02-01

Data:
 Febbraio 2022

C.C.: 21-0148