Comune di Riccione
Provincia di Rimini

GARA A PROCEDURA APERTA PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI FORNITURA E POSA DI CAVI IN FIBRA OTTICA NELLA RETE METROPOLITANA DEL COMUNE DI RICCIONE

DISCIPLINARE DI GARA

1 DOCUMENTI A BASE D'APPALTO - CHIARIMENTI – SOPRALLUOGO

1.1 Fanno parte integrante della documentazione di gara, oltre al Bando di gara ed al presente Disciplinare, il Capitolato Speciale d'Appalto, lo Schema di contratto, gli Elaborati Progettuali costituenti il progetto definitivo, il cronoprogramma e il Piano di Sicurezza e Coordinamento.

1.2 La documentazione di gara è disponibile e consultabile, previo appuntamento, dalle ore 9,00 alle ore 12,30 dei giorni feriali, presso il Comune di Riccione, Ufficio Sistema Informativo Comunale, Via Vittorio Emanuele II, 2, 47838 Riccione, tel. 0541608331 - 0541608337, email: ced@comune.riccione.rn.it..

1.3 I concorrenti sono tenuti ad effettuare il SOPRALLUOGO conoscitivo dei luoghi oggetto dell'intervento e ad acquisire apposita attestazione dell'effettuazione del sopralluogo predetto. Tale attestazione dovrà essere allegata, pena l'esclusione, in originale o copia autentica, unitamente agli altri documenti da presentarsi a corredo dell'offerta.
A tal fine si precisa che il sopralluogo avverrà alle seguenti condizioni:
• la richiesta di sopralluogo dovrà essere inviata via fax al numero 0541601962 all'attenzione del Responsabile del Procedimento, Ing. Mauro Zaccarelli , entro il 05/09/2008, come indicato al punto 14 del Capitolato Speciale d'appalto;
• la data e ora di effettuazione del sopralluogo saranno stabilite e comunicate via fax con almeno tre giorni lavorativi di anticipo;
• il sopralluogo dovrà essere effettuato da parte di soggetto munito di apposita delega conferita dal legale rappresentante del concorrente;
• al termine del sopralluogo verrà rilasciato apposito documento di attestazione del sopralluogo stesso contenente la data e l'orario di effettuazione, il nominativo dell'impresa che lo ha effettuato, il timbro e la firma autografa del soggetto che rilascia l'attestazione.

In caso di raggruppamenti di impresa temporanei e consorzi, il sopralluogo potrà essere effettuato da una delle imprese costituenti il raggruppamento/consorzio.

2 DATA E LUOGO DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'esperimento della gara avrà luogo il giorno 21/10/2008 alle ore 10:00, presso il Comune di Riccione, Via Vittorio Emanuele II, 2 47838 Riccione.
Saranno ammessi a presenziare i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

3 TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

A pena di esclusione, entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 20/10/2008, a mezzo del servizio postale o di agenzia di recapito autorizzata, ovvero tramite consegna a mano, i concorrenti dovranno far pervenire presso il Comune di Riccione, Via Vittorio Emanuele II, 2 47838 Riccione, un plico perfettamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura. Farà fede l'accertamento in ordine alla data e all'ora di ricezione compiuto dal Comune di Riccione. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo onere e rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, il plico stesso non giungesse a destinazione in tempo utile. I plichi pervenuti oltre il termine stabilito, qualunque sia la causa, non verranno presi in considerazione.
All'esterno del plico, oltre all'indicazione leggibile del mittente, dovrà apporsi, a pena di esclusione, in lingua italiana, la dicitura: "Lavori di realizzazione di una infrastruttura di rete in fibra ottica".
Sempre a pena di esclusione, il suddetto plico dovrà contenere al proprio interno:
- una prima busta (**busta A**), sigillata, perfettamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, pena l'esclusione, recante, oltre l'indicazione del mittente, la dicitura "DOCUMENTAZIONE" e contenente al suo interno i documenti previsti dal presente - disciplinare al punto 4.1;
- una seconda busta (**busta B**), sigillata, perfettamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, pena l'esclusione, recante all'esterno, oltre all'indicazione del mittente, la dicitura "OFFERTA TECNICA" e contenente quanto indicato al successivo punto 4.2;
- una terza busta (**busta C**), sigillata, perfettamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, pena l'esclusione, recante all'esterno, oltre all'indicazione del mittente, la dicitura "OFFERTA ECONOMICA" e contenente quanto indicato al successivo punto 4.3.

4 DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

4.1 **BUSTA A**: Nella busta A di cui al precedente punto 3, il concorrente dovrà inserire, a pena di esclusione:

4.1.1 domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, recante indirizzo, codice fiscale e/o partita IVA e numero di telefono; la domanda deve inoltre riportare il numero di fax al quale il Concorrente dichiara di voler

ricevere eventuali comunicazioni da parte della stazione appaltante. In caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di Consorzi di imprese non ancora costituiti, la domanda dovrà essere sottoscritta, dal legale rappresentante o procuratore di ciascuna delle imprese che costituiranno il raggruppamento o il Consorzio, e dovrà essere corredata, sempre da idonea documentazione, in corso di validità, attestante cariche e poteri di firma del sottoscrittore e da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore. In caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di Consorzi di imprese già costituiti, la domanda dovrà essere sottoscritta rispettivamente dal legale rappresentante o procuratore dell'impresa mandataria del raggruppamento o del Consorzio e dovrà essere corredata, da idonea documentazione, in corso di validità, attestante cariche e poteri di firma del sottoscrittore e da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore;

4.1.2 una dichiarazione sostitutiva, resa in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, attestante:
a) il possesso dei Requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.L.gs.163/2006;
b) l'insussistenza della causa di esclusione dalle gare d'appalto di cui all'art. 1-bis, comma 14, della Legge n. 383/2001, come modificata dal D.L. n. 210/2002 convertito in Legge. n. 266/2002;
c) l'inesistenza di situazioni di controllo di cui all'art. 2359 Cod. Civ. con altre imprese partecipanti in via autonoma alla gara;
d) relativamente ai soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs.163/2006, per quali imprese consorziate essi concorrono;

4.1.3 originale o copia autentica dell'attestazione di qualificazione per categorie ed importi adeguati ai lavori in appalto e dell'autorizzazione di primo grado per l'installazione, l'allacciamento, il collaudo e la manutenzione di impianti interni di telecomunicazione rilasciata dal Ministero delle Comunicazioni.
Nel caso in cui dall'attestazione di qualificazione non risulti il possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e correlati di tale sistema, dovrà altresì essere prodotto originale o copia autentica della certificazione di sistema qualità aziendale UNI-EN-ISO 9000 ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, rilasciate da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI-CEI-EN 45000 e della serie UNI-ISO/IEC 17000, oppure idonea dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 che attesti il possesso della predetta certificazione o dichiarazione;

4.1.4 una dichiarazione attestante:
a) di aver esaminato, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999, gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire

il ribasso offerto e di avere, inoltre, effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

b) di essere in particolare a conoscenza delle condizioni contrattuali e del mercato della manodopera, anche sotto il profilo qualitativo, degli oneri generali e particolari insiti nei prezzi di contratto, e di ogni condizione onerosa dipendente dai luoghi di esecuzione dei lavori, dalla loro distanza da centri abitati o di approvvigionamento;

c) di ritenere in particolare il progetto posto a base di gara definito ed eseguibile in ogni sua parte, e che lo stesso progetto non richiede interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla realizzazione dell'opera nei tempi previsti;

d) che la presentazione dell'offerta implica piena e incondizionata accettazione che le particolari situazioni dei luoghi, delle infrastrutture esistenti da utilizzare, dei terreni, delle risorse, delle cave e discariche, e delle condizioni e circostanze generali e particolari non potranno essere addotte quale motivazione per iscrivere riserve, richiedere sovrapprezzi, maggiori compensi, indennità, risarcimenti o giustificare ritardi nello svolgimento dei lavori;

e) di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta della esclusione dell'istituto della revisione prezzi e della inapplicabilità del primo comma dell'art. 1664 Cod. Civ. e di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

f) di avere preso conoscenza e di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri, compresi quelli eventualmente relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché di avere conoscenza ed accettare incondizionatamente i piani di sicurezza, e tutti gli obblighi ed oneri previsti per i piani di sicurezza e gli ulteriori oneri ed obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

g) di avere espressamente tenuto conto nella predisposizione dell'offerta dei criteri di contabilizzazione e di pagamento previsti nei documenti contrattuali;

4.1.5 una dichiarazione contenente l'indicazione dei lavori o delle parti d'opera che il concorrente, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare o concedere in cottimo. La quota parte subappaltabile della categoria prevalente non potrà essere comunque superiore al 30% del valore complessivo della stessa.
Si evidenzia che, in caso di mancata presentazione, irregolarità o incompletezza della dichiarazione di cui al presente punto, il concorrente dovrà eseguire in proprio tutti i lavori per i quali non ha indicato correttamente di volersi avvalere della facoltà di subappalto, e pertanto, si intenderà decaduto dalla facoltà di richiedere in corso d'opera, l'autorizzazione per l'affidamento in subappalto, dei lavori predetti;

4.1.6 documento in originale, comprovante la prestazione della cauzione provvisoria, in conformità a quanto previsto dal punto 9 del capitolato speciale d'appalto;

4.1.7 documento in originale o in copia autentica, attestante l'effettuazione del sopralluogo presso i luoghi ove debbono eseguirsi i lavori, ai sensi del punto 14 del capitolato speciale d'appalto;

4.1.8 documento in originale o in copia autentica, attestante il pagamento della somma dovuta a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, di cui alla Deliberazione 24 gennaio 2008 della Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, pubblicata sulla G.U. n. 23 del 28.01.2008 (con indicazione del CIG 0199391EA4);

4.1.9 schema di contratto firmato in ogni pagina in segno di preventiva accettazione;

4.1.10 in caso di associazioni temporanee di imprese o di consorzi di imprese non ancora costituiti, dovrà essere inserita una dichiarazione ovvero il mandato collettivo speciale irrevocabile conferito all'impresa capogruppo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999;

4.1.11 in caso il concorrente intenda fare ricorso all'istituto dell'avvalimento, dovrà essere inserita la documentazione richiesta al punto 10 del Capitolato Speciale d'appalto;

4.2 **BUSTA B**: Nella busta B di cui al precedente punto 3 del presente disciplinare, il Concorrente dovrà inserire, a pena di esclusione, i seguenti elaborati e dichiarazioni:

- una relazione tecnica elaborata secondo quanto disposto al punto 17 del Capitolato Speciale d'appalto;

- una dichiarazione di aver realizzato, con esito positivo, lavori analoghi a quello oggetto della gara, da dimostrare con copia del verbale di ultimazione lavori.

La documentazione costituente l'offerta tecnica dovrà, pena l'esclusione, essere siglata in ogni pagina e sottoscritta per esteso all'ultima pagina dal legale rappresentante del concorrente. Le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante o procuratore del concorrente, e dovranno essere corredate da idonea documentazione, in corso di validità, attestante carica e poteri di firma del sottoscrittore e da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.
Si precisa che nel caso in cui venissero utilizzati più fogli per una medesima dichiarazione, ovvero per più dichiarazioni contestuali, i fogli stessi dovranno essere uniti tra loro in modo da formare un inscindibile contesto documentale.
L'amministrazione comunale si riserva di verificare in ogni momento le attestazioni presentate.

4.3 **BUSTA C**: Nella busta C di cui al precedente punto 3, il Concorrente dovrà inserire, a pena di esclusione, la propria offerta economica **in bollo** consistente nell'indicazione del prezzo a corpo complessivo offerto per l'espletamento dei lavori in oggetto, nonchè l'indicazione dei prezzi unitari praticati per ogni singola voce.
La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara, approssimata alla quarta cifra decimale, è determinata mediante la seguente operazione: r = (Pg-Po)/Pg, dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" indica l'importo a base di gara al netto degli oneri non soggetti a ribasso e "Po" indica il prezzo globale offerto al netto degli oneri non soggetti a ribasso.
L'offerta economica dovrà essere espressa in cifre e lettere in lingua italiana; in caso di discordanza prevarrà l'offerta indicata in lettere.
L'offerta economica, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore del concorrente, e dovrà essere corredata da idonea documentazione, in corso di validità, attestante cariche e poteri di firma del sottoscrittore e da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.
In caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di Consorzi di imprese non ancora costituiti, l'offerta dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante o procuratore di ciascuna delle imprese che costituiranno l'associazione o il Consorzio, e dovrà essere corredata da idonea documentazione, in corso di validità, attestante cariche e poteri di firma del sottoscrittore e da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.
In caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di Consorzi di imprese già costituiti l'offerta dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, rispettivamente dal legale rappresentante o procuratore dell'impresa mandataria del raggruppamento, del Consorzio dovrà essere corredata da idonea documentazione, in corso di validità, attestante cariche e poteri di firma del sottoscrittore e da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.
Il Concorrente, presentando l'offerta economica, assume l'impegno a mantenerla ferma per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta indicato nel Bando di gara.
L'offerta economica deve contenere, a pena di esclusione come previsto al punto 3 del capitolato speciale d'appalto,una dichiarazione di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità, trattandosi di un appalto a corpo, non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta, che, sebbene determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione così come previsto dal comma 4 dell'articolo 53 delD.Lgs. 163/2006. L'offerta non potrà presentare correzioni e/o integrazioni che non siano state espressamente confermate e sottoscritte: il firmatario dell'offerta è dunque tenuto ad apporre la propria firma in corrispondenza delle correzioni e/o integrazioni (in aggiunta, si intende, alla firma che egli è comunque tenuto ad apporre, sempre a pena di esclusione, su ciascuna pagina dell'offerta).
Le offerte presentate non possono essere più ritirate.

5 SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

5.1 Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'articolo 34 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 (Codice dei contratti) in conformità alle disposizioni del medesimo decreto legislativo 163/2006 e del D.P.R. n. 554/1999. Troveranno applicazione i divieti di cui agli articoli 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006 (Codice dei contratti).
Non possono partecipare alla gara concorrenti che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.
La stazione appaltante escluderà dalla gara i concorrenti per i quali dovesse accertare che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci convincimenti.

5.2 I concorrenti dovranno presentare le dichiarazioni ed i documenti previsti dal precedente punto 4 secondo quanto previsto nel presente disciplinare.

5.3 I requisiti di cui al punto 4.1 dovranno essere posseduti dai concorrenti secondo quanto stabilito dall'art. 95 commi 1, 2 e 3 del D.P.R. n. 554/1999.
Ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.P.R. n. 554/1999, potranno essere associate imprese che siano in possesso di attestazione di qualificazione anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel presente bando, a condizione che i lavori eseguiti da tali imprese non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori, e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari a quello dei lavori che saranno ad essa affidati.

5.4 In caso di associazioni temporanee di imprese o di Consorzi di imprese non ancora costituiti, ciascuna impresa che costituirà l'associazione o il Consorzio dovrà presentare, a pena di esclusione, le dichiarazioni e i documenti di cui al punto 4.1.
In tal caso, le dichiarazioni di cui al punto 4.1 dovranno essere rese e sottoscritte, a pena di esclusione, dal legale rappresentante o procuratore di ciascuna delle imprese che costituiranno l'associazione o il Consorzio, e dovranno essere corredate da idonea documentazione, in corso di validità, attestante carica e poteri di firma del sottoscrittore e da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.
La dichiarazione eventuale in caso di subappalto dovrà essere resa in forma identica da ciascuna delle suddette imprese, ovvero essere sottoscritta in un unico documento da tutte le imprese del costituendo raggruppamento o Consorzio, secondo le modalità sopra indicate. In mancanza della predetta dichiarazione, l'associazione o il Consorzio che per ciò solo non verrà escluso dalla gara, dovrà eseguire in proprio tutti i lavori e si intenderà decaduto dalla facoltà di richiedere in corso d'opera l'autorizzazione per l'affidamento in subappalto.
Le associazioni temporanee di imprese ed i Consorzi di imprese non ancora costituiti dovranno inoltre inserire nel plico di cui al precedente punto 3, a pena di esclusione, unitamente ai documenti di cui al precedente punto 4, una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore di ciascuna delle imprese che costituiranno l'associazione o il Consorzio, corredata da idonea documentazione, in corso di validità, attestante carica e poteri di firma di ciascun sottoscrittore e da copia fotostatica del documento di identità dei medesimi sottoscrittori, contenente l'impegno delle medesime imprese, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 del D.P.R. n.

554/1999, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare nelladichiarazione e qualificata capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.
Nelle dichiarazioni o nei documenti presentati dalle imprese, dovrà inoltre risultare, quale forma di associazione temporanea le stesse intendano costituire, l'indicazione di eventuali imprese associate ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.P.R. n. 554/1999, nonché la quota di partecipazione al raggruppamento delle singole imprese.

5.5 Ove le associazioni temporanee di imprese ed i Consorzi di imprese siano già costituiti, ciascuna impresa associata, consorziata o riunita dovrà presentare, a pena di esclusione, le dichiarazioni e i documenti di cui al punto 4.1 del presente disciplinare.
In tale caso, le dichiarazioni di cui ai punti 4.1.2 e 4.1.3 dovranno essere rese e sottoscritte, a pena di esclusione, dal legale rappresentante o procuratore di ciascuna impresa associata, consorziata o riunita, e dovranno essere corredate da idonea documentazione, in corso di validità, attestante carica e poteri di firma del sottoscrittore e da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.
La dichiarazione di cui al punto 4.1.4 e quella eventuale di cui al punto 4.1.5 dovranno, a pena di esclusione secondo quanto previsto per ciascuna di esse, essere rese e sottoscritte dal legale rappresentante o procuratore dell'impresa mandataria dell'associazione o del Consorzio e dovranno essere corredate da idonea documentazione in corso di validità attestante carica e poteri di firma del sottoscrittore e da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.
In caso di associazioni temporanee di imprese costituite, dovrà inoltre essere inserito nel plico di cui al precedente punto 3, pena l'esclusione, unitamente ai documenti di cui al precedente punto 4, il mandato collettivo speciale irrevocabile conferito all'impresa capogruppo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999, con scrittura privata autenticata corredata della procura speciale rilasciata al legale rappresentante dell'impresa capogruppo. Nelle dichiarazioni o nei documenti presentati dalle imprese, dovrà risultare la forma assunta dall'associazione temporanea, l'indicazione di eventuali imprese associate ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.P.R. n. 554/1999, nonché la quota di partecipazione al raggruppamento delle singole imprese.
In caso di Consorzi di imprese dovranno inoltre essere inseriti nel plico di cui al precedente punto 3, a pena di esclusione, unitamente ai documenti di cui al precedente punto 4, copia autenticata dell'atto costitutivo e dello statuto del Consorzio, da cui risulti la responsabilità solidale delle imprese consorziate o riunite nei confronti della stazione appaltante, che potrà risultare anche da separata dichiarazione di contenuto equivalente.

5.6 E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o Consorzio ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla medesima gara in associazione o Consorzio.

6 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E OFFERTE

6.1 L'appalto, ai sensi dell'art. 81 del D.lgs. 163/2006, sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa valutata sulla base degli elementi e dei relativi sub-elementi entrambi corredati dei relativi punteggi e sub-punteggi, secondo quanto disciplinato dall'art. 83 del D.Lgs 163/2006.
Le offerte verranno valutate, nella loro globalità, secondo un principio proporzionale. La somma dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente per l'offerta tecnica e per quella economica determineranno la graduatoria finale.

6.2 Cause di esclusione
Ferme restando le cause di esclusione riportate nel Bando di gara e nel presente Disciplinare, saranno escluse dalla gara:
a) le offerte pervenute in buste non sigillate, non completamente chiuse e non controfirmate sui lembi di chiusura;
b) le offerte che per qualsiasi causa pervenissero alla stazione appaltante oltre il termine perentorio stabilito al punto 3 del presente Disciplinare;
c) le offerte fatte mediante telegramma, fax, email anche se a modifica di altre fatte regolarmente;
d) le offerte condizionate o comunque contenenti modifiche o riserve alle condizioni poste a base di gara;
e) le offerte per persona da nominare;
f) le offerte non sottoscritte in ogni pagina;
g) le offerte non corredate dello schema di contratto firmato in ogni pagina;
h) in caso di Riunioni di Imprese e di Consorzi di concorrenti di cui all'articolo 2602 del Codice Civile, formalmente non costituiti, le offerte (compreso lo schema di contratto ad esse allegato) che non siano sottoscritte in ciascuna pagina da tutte le imprese;
i) le offerte che prevedono un termine di irrevocabilità inferiore a quello previsto nel presente Disciplinare;
j) le offerte prive del documento comprovante l'avvenuta costituzione della cauzione provvisoria, ovvero prive del certificato di qualità richiesto in caso di cauzione ridotta del 50% ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006;
k) le offerte alla pari o in aumento;
l) le offerte che presentino correzioni non espressamente confermate e sottoscritte;
m) le offerte che non siano corredate dalle dichiarazioni e dalla documentazione richiesta nel presente Disciplinare;
n) le offerte prive della dichiarazione rilasciata da un rappresentante della stazione appaltante, in originale o copia autentica, attestante l'avvenuto sopralluogo.

Ogni altro caso di difformità sostanziale inerente le offerte e/o la documentazione presentata a corredo delle stesse costituirà motivo di esclusione.

6.3 Criteri di valutazione dell'offerta tecnica (art. 18 del Capitolato Speciale):

<u>Offerta Tecnica: 60 punti</u>

Adeguatezza, affidabilità e professionalità del soggetto proponente: valutazione delle referenze e degli elementi forniti a supporto delle capacità operative e organizzative del soggetto proponente.(10 punti)

- Organizzazione Aziendale, presenza sul territorio e capacità tecnica: **2 punti**
- Possesso della certificazione ISO 9001 relativamente alle attività oggetto dell'appalto, inclusa la progettazione: **2 punti**
- Esperienze pregresse e documentate relative alla realizzazione di progetti analoghi: **3 punti**
- Referenze e specializzazione del personale tecnico coinvolto: **3 punti.**

Qualità globale della proposta: Analisi della soluzione proposta sulla base della documentazione presentata.(30 punti)

- Comprensione del contesto e della metodologia progettuale adottata dalla stazione appaltante: **3 punti**
- Chiarezza e completezza dell'offerta, in coerenza col modello progettuale adottato dalla stazione appaltante: **5 punti**
- Rispondenza delle forniture proposte ai requisiti espressi dalla documentazione di gara: **17 punti**
- Omogeneità della soluzione tecnica proposta: **2 punti**
- Scalabilità della soluzione tecnica proposta: **3 punti**

Metodologia di lavoro: Valutazione delle soluzioni operative e gestionali proposte.(8 punti)

- Metodologie di progettazione esecutiva: **2 punti**
- Metodologie di posa dei cavi in fibra ottica per la minimizzazione dell'impatto sulla cittadinanza: **3 punti**
- Metodologie di controllo qualità, test e collaudo dei lavori e delle forniture: **2 punti**
- Metodologie di project management per la pianificazione, il controllo dell'avanzamento ed il rispetto dei tempi: **1 punto**
-

Riduzione del tempo di esecuzione dei lavori: Valutazione del tempo contrattuale complessivo proposto, con attribuzione del punteggio direttamente proporzionale alla riduzione proposta.(6 punti)

- Fissato a zero il tempo indicato nel bando di gara, il massimo sarà attribuito alla massima riduzione complessiva superiore a 30 giorni, le altre in proporzione lineare. In caso di mancanza di proposte inferiori a 30 giorni, il massimo sarà virtualmente attribuito a 30 giorni: **6 punti**

Allungamento garanzie: Valutazione del prolungamento del periodo di garanzia oltre quella prevista dal contratto senza oneri aggiuntivi, con attribuzione del punteggio direttamente proporzionale all'aumento in giorni della garanzia.(6 punti)

- Fissato a zero il tempo indicato nel bando di gara, il massimo sarà attirbuito alla massima estensione superiore a 6 mesi, le altre in proporzione lineare. In caso di mancanza di proposte superiori a 6 mesi, il massimo sarà attribuito virtualmente a 6 mesi: **6 punti**

Ogni elemento viene valutato con i criteri stabiliti nel Capitolato Speciale d'Appalto.
Per ogni elemento di valutazione il punteggio assegnato è dato dalla media dei punteggi assegnati da ogni singolo componente della commissione.

<u>Offerta Economica: 40 punti.</u>
Il punteggio verrà attribuito applicando la seguente formula:
$PE_i = 40(P_{min}/P_i)$
dove:
PE_i = Punteggio Economico dell'offerta i-esima
P_{min} = Prezzo minimo offerto
P_i = Prezzo dell'offerta i-esima

Le offerte che conseguiranno un punteggio tecnico minore di 36 punti, ai sensi dell'art. 83, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, verranno escluse e non procederanno alla fase di valutazione economica.
Si evidenzia che il prezzo offerto comprende ed enumera tutte le prestazioni oggetto del presente appalto ivi compresi gli oneri relativi a tutte le verifiche e collaudi previsti sia in corso d'opera sia per la messa in servizio ed in particolare gli oneri di garanzia, l'eventuale estensione ed ogni altro elemento integrativo contenuto nell'offerta tecnica.
Le offerte verranno valutate, nella loro globalità, secondo un principio proporzionale. La somma dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente per l'offerta tecnica e per quella economica determineranno la graduatoria finale.

7 MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

Il procedimento di aggiudicazione avrà lo svolgimento di seguito indicato.

7.1 Nel giorno, nell'ora e nel luogo indicati al precedente punto 2, il Presidente della Commissione di gara, accertata la regolare costituzione della Commissione stessa, dichiarerà aperta la gara e procederà all'esame dei plichi pervenuti all'indirizzo ivi indicato.
Saranno ammessi a partecipare alla seduta di gara i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti muniti di idonea delega. I partecipanti verranno identificati prima dell'apertura della gara e le rispettive deleghe verranno acquisite agli atti di gara.

La Commissione procederà a numerare progressivamente i plichi ed escluderà dal successivo esame quelli non conformi alle prescrizioni (termine e modalità di presentazione) del punto 3 del presente disciplinare.
Esaurite le predette operazioni preliminari, la Commissione di gara procederà ad aprire i plichi ammessi all'esame, al controllo del rispetto delle prescrizioni relative alla chiusura della busta recante la dicitura "DOCUMENTAZIONE" ed alla chiusura delle buste recanti la dicitura "OFFERTA TECNICA" ed "OFFERTA ECONOMICA" verificandone l'esatta presentazione e conformità a quanto stabilito nel presente Disciplinare.
La Commissione escluderà dal successivo esame le buste che, a tale verifica, risulteranno non conformi a quanto previsto dal presente Disciplinare.
La Commissione, quindi, in base alla numerazione assegnata, procederà al successivo esame della documentazione contenuta nella busta A "DOCUMENTAZIONE" e verificherà l'avvenuta presentazione e la conformità di ciascuno dei documenti e delle dichiarazioni richiesti ai precedenti punti 3 e 4.1.
La Commissione escluderà dalla gara i concorrenti che avranno presentato documentazione non conforme a quanto richiesto nel presente disciplinare.

7.2 La Commissione procederà, per ciascuno dei concorrenti ammessi e secondo la numerazione assegnata, all'apertura delle buste B recanti la dicitura "OFFERTA TECNICA" verificandone l'esatta presentazione e conformità a quanto stabilito nel presente disciplinare.
La Commissione, in seduta riservata, procederà all'esame del contenuto delle offerte tecniche.
Nel giorno e nell'ora fissati, che verranno comunicati ai Concorrenti con almeno due giorni di anticipo, la Commissione darà atto dell'esito della valutazione delle offerte tecniche compiuta in una o più sedute riservate con la lettura dell'elenco dei Concorrenti ammessi alla fase successiva della gara e dei punteggi attribuiti alle relative offerte tecniche, in base ai criteri stabiliti al punto 18 del Capitolato Speciale d'appalto e al punto 6.3 del presente disciplinare.
La Commissione provvederà poi all'apertura delle buste C recanti la dicitura "OFFERTA ECONOMICA" verificandone l'esatta presentazione e conformità a quanto stabilito nel presente disciplinare.
Quindi, la Commissione darà lettura del ribasso indicato nelle offerte, escludendo quelle alla pari o in aumento.
In seguito, sulla base dei ribassi indicati nelle offerte valide, la Commissione procederà, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 163/2006, alla valutazione della congruità delle offerte.
Al termine di tali operazioni, la Commissione procederà all'individuazione del soggetto risultato provvisoriamente aggiudicatario nel concorrente che abbia presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa.
Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida. Nel caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione tenendo conto, nell'ordine, del miglior punteggio conseguito nelle voci:
- Qualità globale della proposta;
- Metodologie di lavoro;
- Riduzione del tempo di esecuzione dei lavori;
- Allungamento garanzie;
- Proposte migliorative e integrative.

In caso di ulteriore uguaglianza si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

7.3 Qualora vi siano offerte per le quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, si potrà procedere alla verifica della congruità di tali offerte, ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D.Lgs. 163/2006.

7.4 Al termine delle operazioni di gara, la Commissione provvederà alla verbalizzazione delle stesse e a rimettere gli atti alla Stazione appaltante.

8 FASE CONCLUSIVA

In esito al procedimento appena descritto, la stazione appaltante, acquisiti gli atti dalla Commissione di gara, comunicherà l'esito della gara al soggetto risultato aggiudicatario provvisorio, richiedendo allo stesso la documentazione di cui al successivo punto 8.1. Detta documentazione dovrà essere presentata entro 10 giorni dalla richiesta.
Fermo l'espletamento degli accertamenti antimafia, la richiesta sarà limitata ai documenti che l'aggiudicatario non avesse già fornito nel corso della procedura di gara.
Nel caso in cui il soggetto risultato aggiudicatario provvisorio non fornisca la documentazione richiesta o dal contenuto della stessa non risultino confermate le dichiarazioni presentate nel corso della procedura di gara, l'Amministrazione Comunale, provvederà alla esclusione dello stesso e, ove non si determini per l'annullamento dell'intera procedura, procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta, alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione provvisoria ed alla attivazione della verifica dei requisiti in capo al nuovo aggiudicatario.

8.1 Documentazione da prodursi entro 10 giorni dalla richiesta, oltre quella già prodotta per partecipare alla procedura di gara e ancora in corso di validità:

A) comunicazione di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11 maggio 1991 n. 187;
B) certificazione C.C.I.A.A. di data non anteriore a 6 mesi, recante in calce la dicitura antimafia prescritta dall'art. 9 del D.P.R. n. 252/1998;
C) certificato del casellario giudiziale riferito al titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o Consorzio; detto certificato dovrà essere prodotto anche con riferimento ai soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri, attraverso idonea documentazione, di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;
D) certificato dei carichi pendenti riferito al titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o Consorzio;

E) documento unico di regolarità contributiva;
F) cauzione definitiva, ai sensi di quanto espressamente previsto al punto 9 del Capitolato Speciale e all'art. 30 dello schema di contratto;
G) quant'altro richiesto dall'art. 90, comma 9 lettera a del D.Lgs. 81/2008, in conformità all'allegato XVII comma del suddetto D.Lgs. 81/2008.

La mancata costituzione della garanzia o la sua difformità a quanto richiesto determinerà la revoca dell'aggiudicazione e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'Ammistrazione Comunale, che procederà alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione provvisoria ed alla attivazione della verifica dei requisiti in capo al nuovo aggiudicatario.

I certificati di cui alle precedenti lettere C) ed D) dovranno avere validità per almeno tre mesi dalla data della richiesta da parte dell'Amministrazione Comunale.
Se nessun documento o certificato di cui alle precedenti lettere C) ed D) è rilasciato da altro Stato della U.E., costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata rilasciata dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa, ad un notaio o a qualsiasi altro pubblico ufficiale autorizzato a riceverla in base alla legislazione dello stato stesso, o negli stati della U.E. in cui non è prevista la dichiarazione giurata, una dichiarazione solenne.

9 AGGIUDICAZIONE E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO. SOSPENSIONE E ANNULLAMENTO DELLA GARA.

L'Amministrazione Comunale, ove non si determini per l'annullamento dell'intera procedura, si riserva di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida. La richiesta dei documenti di cui al precedente punto 8.1 non è in alcun caso, di per sé, costitutiva di diritti o di aspettative dei concorrenti.
La presentazione delle offerte, la richiesta di documentazione e l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto non vincolano l'Amministrazione Comunale all'aggiudicazione definitiva dell'appalto stesso né sono costitutive di diritti dei concorrenti all'aggiudicazione dell'appalto ed all'espletamento delle relative procedure che l'Amministrazione Comunale, si riserva di revocare, sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza. In caso di sospensione o annullamento della procedura, ai concorrenti non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.
Decorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di cui al punto 3, i concorrenti potranno svincolarsi dalle stesse offerte mediante formale comunicazione scritta al Comune di Riccione.
L'aggiudicazione definitiva e la stipulazione del contratto d'appalto restano subordinati al positivo accertamento dei requisiti previsti dalla Legge n. 575/1965 e dal D.P.R. n. 252/1998.
Il Comune di Riccione, si riserva la facoltà di cui all'art. 140 comma 1 del D.Lgs. 163/2006.
All'atto della stipulazione del contratto si procederà alla liberazione della cauzione provvisoria prestata dal soggetto risultato aggiudicatario. Nei confronti dei soggetti non aggiudicatari, la cauzione provvisoria sarà liberata entro 30 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva.

Si fa espressa riserva di procedere alla consegna dei lavori sotto le riserve di legge.

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Mauro Zaccarelli.

Riccione, 14/08/2008

Il Dirigente
Settore Risorse Umane
Organizzazione
Sistema Informativo Comunale
Dott. Agostino BIZZOCCHI