



Pratica n. **1535/2023** Classificazione **4.8** Fascicolo **N.96/2021**

**Settore 2 - Servizi Finanziari-Aziende Partecipate-Patrimonio-Risorse umane**  
**Servizio Patrimonio**

Dirigente titolare del Settore Luigi Botteghi

**DETERMINAZIONE N. 1424 DEL 14/11/2023**

**OGGETTO** **ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE DI UN IMMOBILE CON VINCOLO**  
**DI DESTINAZIONE SITO IN VIALE ORIANI N. 5, ANGOLO VIALE BOCCACCIO**  
**- ESITO GARA.**

Modalità seguita per l'individuazione del beneficiario:  
SENZA IMPEGNO DI SPESA

**IL DIRIGENTE**

**Premesso che:**

- con determinazione n. 1276 del 06.10.2023 veniva indetta Asta Pubblica, ai sensi dell'art. 8 co. 1 del "Regolamento per l'assegnazione in godimento a soggetti terzi di beni immobili comunali", utilizzando quale criterio di assegnazione i parametri tecnici di cui all'art. 9 co. 2 del Regolamento citato, per l'affidamento in concessione di un fabbricato sito nel Comune di Riccione, in Viale Oriani n.5, angolo Via Boccaccio, di circa 178 mq., C.T. e C.F. del suddetto Comune al Fg. 3, Mappale 39, costituito da sala per attività culturali e ricreative di circa mq. 78,64 con adiacente sala riunioni di circa mq. 41,28, servizi ed area scoperta pertinenziale, e contestualmente approvati il bando di gara e i relativi allegati;

**Considerato** che, conformemente a tale determinazione, il bando di gara veniva pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Riccione dal 06.10.2023 al 09.11.2023 al n.3171 e sul sito internet del Comune di Riccione alla pagina [www.comune.riccione.rn.it/Bandi & Gare](http://www.comune.riccione.rn.it/Bandi%20&%20Gare) in data 06.10.2023;

**Preso atto** che alle ore 13:00 del giorno 09.11.2023, termine stabilito dal bando di gara per la presentazione delle offerte, non è pervenuta alcuna offerta;

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 29.12.2022 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 (ART. 151 DEL D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10 DEL D.LGS. N. 118/2011)";

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 12.01.2023 immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025 (ART. 169 TUEL)";

**Visto** l'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 e successive modificazioni;

**Visto** l'art. 36 del vigente Statuto Comunale;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale degli uffici e dei servizi;



**Verificate**, ai fini dell'espressione del Parere di Regolarità Tecnica, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni, dandone qui formalizzazione;

**Visto** il Parere di Regolarità Contabile rilasciato ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

**D E T E R M I N A**

- 1) Di approvare quanto sopra specificato anche sotto il profilo motivazionale;
- 2) di dare atto che l'Asta Pubblica per l'affidamento in concessione di un fabbricato sito nel Comune di Riccione, in Viale Oriani n.5, angolo Via Boccaccio, di circa 178 mq., edificato su suolo dalla complessiva superficie catastale (tra coperto e scoperto) di mq 418, identificato al C.T. e C.F. del suddetto Comune al Fg. 3, Mappale 39, come meglio descritto in premessa, è andata deserta in quanto entro i termini previsti dal relativo bando non sono pervenute offerte;
- 3) di pubblicare il presente atto sul sito internet nella Sezione "Bandi e Gare";
- 4) di dare atto che Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Servizio Patrimonio, che dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;
- 5) di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

TIPO	EURO	VOCE	ESER.	IMPEGNO	SUB IMPEGNO	FORNITORE	CIG

Si trasmette copia del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, ai Dirigenti / Responsabili dei seguenti Settori e/o Servizi:

Servizio Patrimonio  
 Servizio Attività Economiche  
 Settore 2 - Servizi Finanziari-Aziende Partecipate-Patrimonio-Risorse umane  
 Sezione Gare  
 Settore 3 - Servizi alla Persona e alla Famiglia-Socialità di Quartiere  
 Sezione Giuridico Amministrativa EP SUE SUAP

Il Dirigente  
 LUIGI BOTTEGHI