



Pratica n. **1034/2023** Classificazione **4.8** Fascicolo **N.43/2023**

Settore 2 - Servizi Finanziari-Aziende Partecipate-Patrimonio-Risorse umane
Servizio Patrimonio

Dirigente titolare del Settore Luigi Botteghi

DETERMINAZIONE N. 947 DEL 29/06/2023

OGGETTO	NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI AREE IN FREGIO ALLA SPIAGGIA UBICATE NELLA ZONA SUD DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI RICCIONE (RN), LOCALITÀ FONTANELLE, RICOMPRESE TRA GLI STABILIMENTI BALNEARI E LA FASCIA URBANIZZATA OCCUPATA DA EDIFICI A DESTINAZIONE RICETTIVA E DI RISTORAZIONE E V.LE TORINO.
---------	--

Modalità seguita per l'individuazione del beneficiario:
SENZA IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 29.12.2022 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 (ART. 151 DEL D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10 DEL D.LGS. N. 118/2011)";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 12.01.2023 immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025 (ART. 169 TUEL)";

Visto il rispetto delle misure anticorruptive di cui all' allegato B) del Piano Comunale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza, per ciascun processo e rispettive fasi;

Visto il vigente "REGOLAMENTO PER LE ALIENAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE" approvato con deliberazione di C.C. n.90 del 27/10/2005, con il quale viene disciplinata la procedura dell'asta pubblica;

Visto il Decreto Prefettizio Prot. n. 37123 del 15/06/2023 con il quale si è provveduto alla nomina di Rita Stentella Commissario Prefettizio per la provvisoria gestione del Comune di Riccione;



Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 691 del 15/05/2023 con la quale si è determinato di procedere all'alienazione delle aree in fregio alla spiaggia ubicate nella zona sud del territorio del comune di Riccione (RN), località Fontanelle, di cui all'oggetto, mediante asta pubblica, da tenersi col metodo dell'offerta segreta, ai sensi dell'art. 12 dell'inerente Regolamento Comunale;

Visto che l'articolo 13 ("Svolgimento della gara") del Regolamento comunale, sopra citato, prevede al comma 2 che *"Nel giorno fissato per l'esperimento della gara la Commissione all'uopo costituita provvede in seduta pubblica....."*;

Visto l'art. 71, comma 5, lettera z), punto D) del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con atto di G.C. n. 45 del 16.03.2000 e succ. mod., che prevede la competenza a carico dei Dirigenti "dell'indizione e complessiva responsabilità gestionale delle procedure (aperte o chiuse) d'individuazione della parte contraente, intese alla stipulazione di contratti di locazione, affitto, esecuzione di opere o servizi, forniture, somministrazioni, etc. ... omissis";

Considerato che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto mercoledì 28 giugno 2023 alle ore 13.00 e che pertanto è possibile procedere alla nomina dei commissari e alla costituzione della commissione prevista nel suddetto Regolamento;

Considerato che il giorno **30 giugno 2023 alle ore 10:00** avrà luogo l'Asta Pubblica, in seduta pubblica, con il sistema delle offerte segrete, ai sensi dell'art. 12 del Regolamento comunale, sopra citato;

Ritenuto quindi di nominare i seguenti commissari, sulla base del curriculum di ciascuno, quali documenti agli atti dello scrivente ufficio;

- Dott. Luigi Botteghi, Dirigente del "Settore 2 - Servizi Finanziari Aziende Partecipate Patrimonio Risorse umane" presso il Comune di Riccione (Presidente);
- Dott.ssa Katia Galli – PO ufficio Patrimonio del "Settore 2 - Servizi Finanziari Aziende Partecipate Patrimonio Risorse umane" presso il Comune di Riccione (componente);
- Dott. Matteo Sebastianelli, Istruttore Amministrativo-Contabile dell'ufficio Gare del "Settore 1 - Servizi Amministrativi e Giuridici-Attività Economiche Demanio PNRR" presso il Comune di Riccione (componente);



- Sig.ra Genni Banci, Istruttore Amministrativo-Contabile dell'ufficio Patrimonio del "Settore 2 - Servizi Finanziari Aziende Partecipate Patrimonio Risorse umane" presso il Comune di Riccione (segretario verbalizzante);

Richiamate le dichiarazioni di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione da parte dei commissari sopracitati;

Dato atto che la presente determinazione non comporta nessuna spesa;

Visto il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 e successive modificazioni;

Visto l'art. 36 del vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale degli uffici e dei servizi;

Verificate, ai fini dell'espressione del Parere di Regolarità Tecnica, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni, dandone qui formalizzazione con la sottoscrizione del presente atto;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare quanto sopra specificato anche sotto il profilo motivazionale;
- 2) di nominare, per le motivazioni di cui in premessa, la commissione giudicatrice di cui all'art. 13 del Regolamento comunale, sopra citato, per l'Asta pubblica con il metodo dell'offerta segreta, ai sensi dell'art. 12 del Regolamento suddetto, per l'alienazione delle aree in fregio alla spiaggia ubicate nella zona sud del territorio del comune di Riccione (RN), località Fontanelle, ricomprese tra gli stabilimenti balneari e la fascia urbanizzata occupata da edifici a destinazione ricettiva e di ristorazione e v.le Torino, di proprietà comunale, nelle persone:
 - Dott. Luigi Botteghi, presidente;
 - Dott.ssa Katia Galli, componente;
 - Dott. Matteo Sebastianelli, componente;
 - Genni Banci, segretario verbalizzante;



- 3) di dare atto che i curricula di ciascuno dei soggetti nominati quali presidente e componenti la commissione sono conservati agli atti dello scrivente ufficio unitamente alle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47 del d.P.R. n. 445 del 2000;
- 4) di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento e dei curricula sopra citati, sul profilo del committente ai sensi della vigente normativa in materia;
- 5) di dare atto che responsabile del presente procedimento è il Dott. Luigi Botteghi, Dirigente del Servizio Patrimonio, che dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;
- 6) di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

TIPO	EURO	VOCE	ESER.	IMPEGNO	SUB IMPEGNO	FORNITORE	CIG

Si trasmette copia del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, ai Dirigenti / Responsabili dei seguenti Settori e/o Servizi:

Servizio Patrimonio
Sezione Gare
Settore 2 - Servizi Finanziari-Aziende Partecipate-Patrimonio-Risorse umane

Il Dirigente
LUIGI BOTTEGHI