



**Verbale del sorteggio pubblico dei soggetti da invitare
alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b)
D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento del servizio di
"valutazione economica degli immobili di proprietà
comunale inseriti nel piano delle alienazioni e
valorizzazioni immobiliari del Comune di Riccione"**

Data 10.04.2018

ore 11:15

SEDUTA PUBBLICA

La Dott.ssa Maria Grazia Giannetti funzionario del Settore Servizi Finanziari – Affari Generali – Risorse Umane – Sviluppo Tecnologico, delegato dal Responsabile Unico del Procedimento Dott.ssa Cinzia Farinelli con nota del 09.04.2018, alla presenza della dipendente del medesimo Settore Rag. Stefania Sepe e della Dott.ssa Cinzia Ricci appartenete al Settore Lavori Pubblici – Espropri – Demanio – Ambiente – Servizi Tecnici, in qualità di testimoni, dà avvio alle operazioni di sorteggio dei soggetti da invitare alla procedura negoziata in oggetto,

PREMESSO

- che il Dirigente del Settore Servizi Finanziari – Affari Generali – Risorse Umane – Sviluppo Tecnologico ha disposto l'avvio di un'indagine esplorativa per sondare il mercato al fine di individuare la presenza di soggetti, in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, interessati alla partecipazione alla procedura negoziata finalizzata all'affidamento del servizio di "valutazione economica degli immobili di proprietà comunale inseriti nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari del Comune di Riccione";

- che l'avviso dell'indagine esplorativa di mercato è stato:

- affisso all'Albo Pretorio del Comune di Riccione dal giorno 15.01.2018 al 31.01.2018;
- trasmesso ai Comuni di Rimini – Coriano – Misano Adriatico – Cattolica per l'affissione al proprio Albo Pretorio;
- trasmesso a tutti gli ordini professionali;
- pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del Portale Istituzionale del Comune di Riccione;

con scadenza per la presentazione delle candidature da parte degli interessati, per la successiva partecipazione alla procedura negoziata specificata in oggetto, in data 31.01.2018 alle ore 13:00;



Settore Servizi Finanziari - Affari Generali - Risorse Umane - Sviluppo Tecnologico

- che entro tale termine sono pervenute n. 47 manifestazioni di interesse per l'indagine di mercato sopra specificata alle quali è stato attribuito un numero progressivo secondo l'ordine di arrivo;

- che risultano conformi a quanto previsto nell'avviso pubblico n. 41 istanze, come riportato nella tabella A riepilogativa allegata facente parte integrante e sostanziale del presente verbale **non pubblicabile**, nella quale ciascuna candidatura è indicata con un numero progressivo attribuito in base all'arrivo della candidatura al fine di garantirne la segretezza a norma dell'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

CONSIDERATO

- che l'avviso pubblico di indagine di mercato, nel caso in cui le candidature fossero state superiori a 10, prevedeva quale criterio oggettivo per limitare il numero dei soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata il sorteggio pubblico;

TUTTO CIO' PREMESSO

il Funzionario delegato dà atto che nell'odierna seduta pubblica, è presente Il Sig. Gonnelli Simone, nato a Firenze (FI) il 12.05.1966 e residente a Sesto Fiorentino (FI) in Via Niccolò Paganini n. 8 - P.IVA 04197020482, quale professionista partecipante.

Il Funzionario delegato procede con l'utilizzo di pezzi di legno numerati corrispondenti alle candidature ammesse, attribuito a ciascun soggetto secondo il numero di arrivo.

Tutti i pezzi di legno vengono inseriti in un sacchetto non trasparente, mescolati e sorteggiati dalla Dott.ssa Cinzia Ricci.

Di seguito si riportano gli esiti delle operazioni di sorteggio dei numeri con l'indicazione dei relativi soggetti abbinati, individuati nella Tabella B riepilogativa allegata facente parte integrante e sostanziale del presente verbale:

ORDINE SORTEGGIO	NUMERO DI PROTOCOLLO (vedi tabella allegata)
1°	11
2°	30
3°	9
4°	18



5°	2
6°	35
7°	3
8°	10
9°	41
10°	17

Il Funzionario delegato provvede alla raccolta di tutto il materiale e alla sua successiva custodia in luogo chiuso, nonchè all'adozione degli atti consequenziali concernenti l'avvio della procedura negoziata in parola ed alle ore 11:40 dichiara la chiusura della seduta pubblica.

Approvato e sottoscritto

Il Funzionario delegato dal RUP

Dott.ssa Maria Grazia Giannetti

I Testimoni

Dott.ssa Cinzia Ricci

Rag. Stefania Sepe

Allegati al presente verbale:

Allegato A – Tabella contenente le candidature ammesse

Allegato B – Tabella candidature sorteggiate

Allegato B - SORTEGGIO PROFESSIONISTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. B) D.LGS. N. 50/2016 s.m.i. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "VALUTAZIONE ECONOMICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE INSERITI NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI DEL COMUNE DI RICCIONE"
Elenco Professionisti non sorteggiati

ID Candidato	DITTA
1	GEOM. LANZONI MICHELE
X	OMISSIS
X	OMISSIS
4	ING. LAGANA' GIULIO
5	ING. PILO GIANMARCO
6	SOSETEG S.R.L.
7	GEOM. CASAMASSIMA ANDREA
8	STUDIO ASSOCIATO SILVANO GEOM. ROBERTO & MAZZUCCO ING. ELENA
X	OMISSIS
X	OMISSIS
X	OMISSIS
12	GONNELLI SIMONE Perito Edile
13	ING. GULLO FILIPPO
14	IZZI ASSOCIATI ARCHITETTURA - IZZI GEOM. FRANCO - ARCH. IZZI ALESSANDRO
15	ARCH. CORBO LUCA
16	ARCH. CARRIA FABIO LORENZO
X	OMISSIS
X	OMISSIS
19	GEOM. GHIRARDINI SANDRO
20	ING. IEZZI UGO
21	ARCH. SGUEGLIA LUIGI
22	A&T ARCHITETTURA E TERRITORIO S.R.L.
23	ING. RENZI ROLANDO
24	ING. DE STASIO GIUSEPPE
25	R.T.P. ING. MORI EMANUELE - ING. GRAMOLINI EUGENIO - ING. CUCCHIARINI ANDREA
26	ARCH. CHIOATTO VIRGINIO
27	R.T.P. PROF. D'AMATO MAURIZIO - GEOM. PERILLO DOMENICO
28	STUDIO DI ARCHITETTURA LPG ARCH. PARINI LORIS GIACOMO
29	GEOM. GIRALDO MICHELE
X	OMISSIS
31	ING. SPAGNOLO ANDREA
32	STUDIO ASSOCIATO BUDA - ING. BUDA FILIPPO - BUDA OSCAR
33	PROTOS S.P.A.
34	R.T.P. ING. MANFRONI MARCO - ING. DELLA QUEVA PAOLO
X	OMISSIS
36	ING. D'ARIA GIUSEPPE
37	PRAXI S.P.A.
38	YARD CREDIT & ASSET MANAGEMENT S.R.L.
39	ARCH. LUCARELLI AURELIO
40	GEOM. CIMAROSTI MARCO
X	OMISSIS