Comune di Riccione

Provincia di Rimini

SETTORE URBANISTICA - SIT - PROGETTI SPECIALI

PROGRAMMA UNITARIO DI QUALIFICAZIONE DELL'IMMAGINE TURISTICA "CITTA' DELLE COLONIE" di cui all'art. 3.8 delle N. di A. del PSC,

CON VALORE DI PROGRAMMA GENERALE DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI "AMBITI DI QUALIFICAZIONE DELL'IMMAGINE TURISTICA" COMPRENSIVO DEL PROGRAMMA UNITARIO DI QUALIFICAZIONE E/O DIVERSIFICAZIONE DELL'OFFERTA TURISTICA DELL'AMBITO "CITTA' DELLE COLONIE" di cui agli artt. 5.7 e 5.10 delle N. di A. del P.T.C.P., relativo all'Ambito territoriale " Sud" compreso tra la zona termale ed il confine con il Comune di Misano.

Elaborato grafico: 1.4 **QUADRO CONOSCITIVO:**
- Previsioni di pianificazione urbanistica e territoriale comunali

a.2 STRALCIO PSC TAVOLA 2.2
TUTELE DELL'AMBIENTE, DEL PAESAGGIO E DEI BENI STORICO- CULTURALI.

APPROVAZIONE: Delibera di Consiglio Comunale n°3 d el 26/01/2012

Il Sindaco	MASSIMO PIRONI
L'Assessore	MAURIZIO PRUCCOLI
Il Segretario Generale	LIA PIRACCINI
Il Dirigente	IVO CASTELLANI

Dott. Baldino Gaddi	U. O. RUE: Arch. Daniele Mazza	COLLABORAZIONI: Geom. Delmo Tentoni

GENNAIO 2012

SCALA 1:5.000

PERIMETRO DELL'AMBITO PROGRAMMA UNITARIO DI QUALIFICAZIONE DELL'IMMAGINE TURISTICA "CITTA' DELLE COLONIE" di cui all'art. 3.8 delle N. di A. del PSC

Legenda

TUTELE DI BENI AMBIENTALI E PAESAGGISTICI

Zone di riqualificazione della costa e dell'arenile (art. 24 del PTCP);

Zone urbanizzate in ambito costiero (art. 25 del PTCP);

Zone di riqualificazione dell'immagine turistica (art. 25 del PTCP);

SITI ED ELEMENTI ISOLATI DI INTERESSE AMBIENTALE

A,B,...

B area denominata "giardino delle sabbie" (zona Colonia Bertazzoni)

Individuazione delle aree comprese negli ambiti di cui all'art. 142, comma 1, lettere a) e c) soggette a tutela:

Lett. a) i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare;

TUTELE DI BENI STORICO-CULTURALI

Viabilità storica

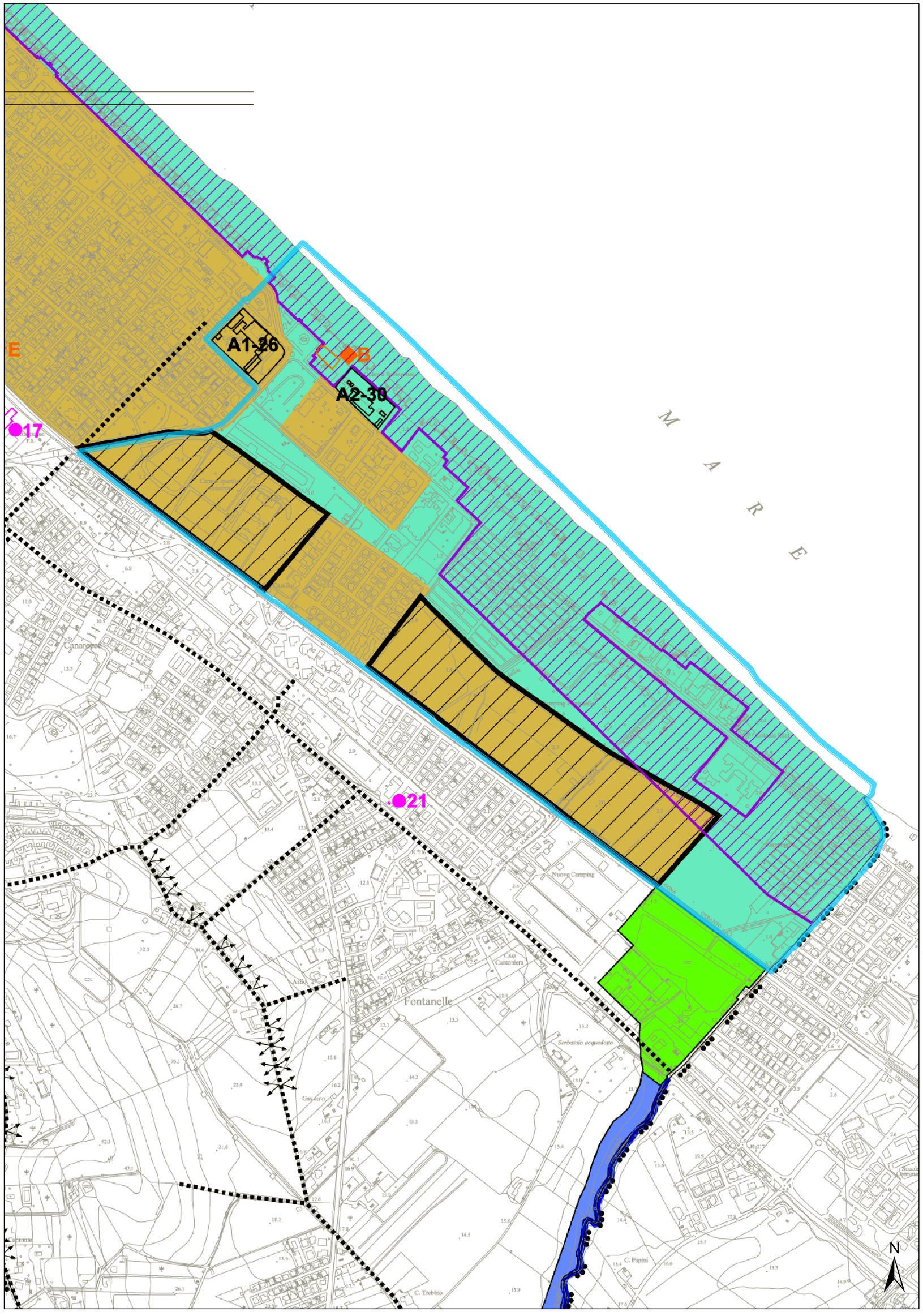
IMMOBILI DI PREGIO STORICO - CULTURALE E TESTIMONIALE

A1

Colonie marine di complessivo pregio architettonico e relative aree di pertinenza (art. 32 bis PTCP);

26 Ex Colonia Burgo

A2

Colonie marine di limitato pregio architettonico e relative aree di pertinenza (art. 32 bis PTCP);

30 Ex Colonia Bertazzoni