Comune di Riccione

Provincia di Rimini

SETTORE URBANISTICA - SIT - PROGETTI SPECIALI

PROGRAMMA UNITARIO DI QUALIFICAZIONE DELL'IMMAGINE TURISTICA "CITTA' DELLE COLONIE" di cui all'art. 3.8 delle N. di A. del PSC,

CON VALORE DI PROGRAMMA GENERALE DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI "AMBITI DI QUALIFICAZIONE DELL'IMMAGINE TURISTICA" COMPRENSIVO DEL PROGRAMMA UNITARIO DI QUALIFICAZIONE E/O DIVERSIFICAZIONE DELL'OFFERTA TURISTICA DELL'AMBITO "CITTA' DELLE COLONIE" di cui agli artt. 5.7 e 5.10 delle N. di A. del P.T.C.P., relativo all'Ambito territoriale " Sud" compreso tra la zona termale ed il confine con il Comune di Misano.

Elaborato grafico: 1.3 **QUADRO CONOSCITIVO:**
- Previsioni pianificatorie e legislative di tutela di livello sovraordinato

a INDIVIDUAZIONE VINCOLI E LIMITAZIONI VARIE

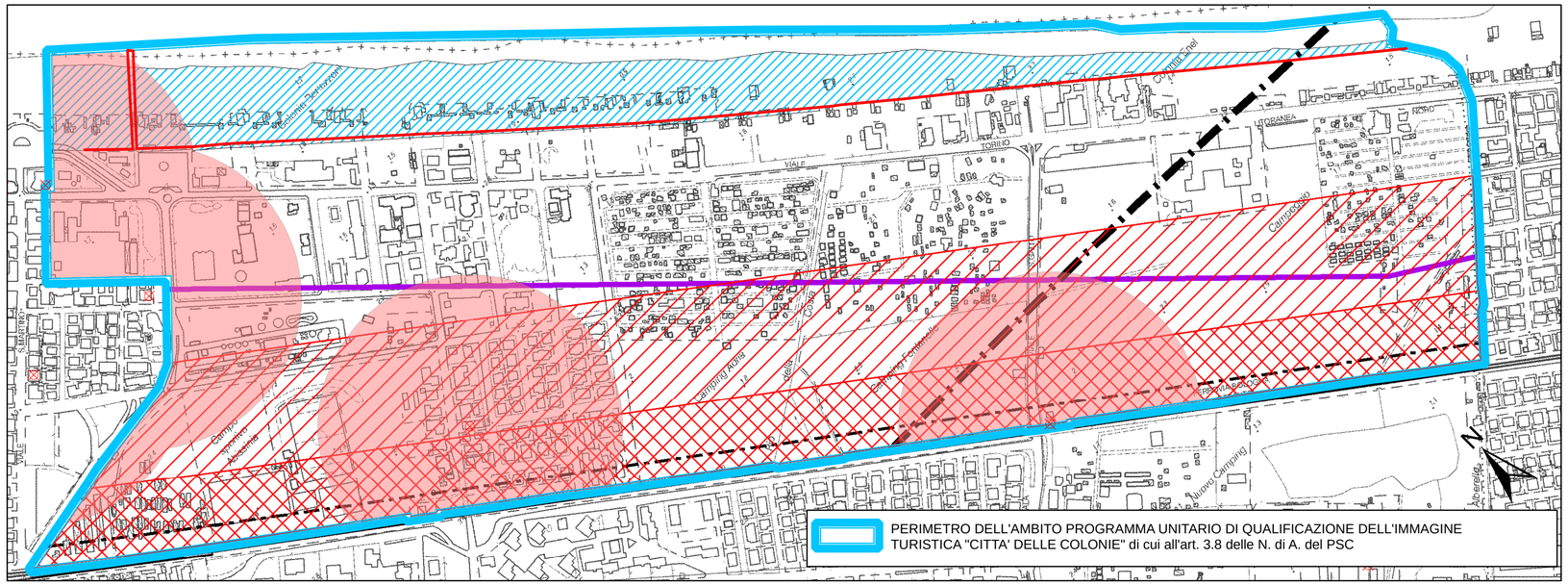
APPROVAZIONE: Delibera di Consiglio Comunale n°3 d el 26/01/2012

Il Sindaco	MASSIMO PIRONI
L'Assessore	MAURIZIO PRUCCOLI
Il Segretario Generale	LIA PIRACCINI
Il Dirigente	IVO CASTELLANI

Dott. Baldino Gaddi	U. O. RUE: Arch. Daniele Mazza	COLLABORAZIONI: Geom. Delmo Tentoni

GENNAIO 2012

SCALA 1:5.000



Legenda

LIMITE DELL'AMBITO DI TUTELA, DI CUI ALL'ART. 146, COMMA 1, LETTER A:
A) RELATIVO AI TERRITORI COSTIERI COMPRESI IN UNA FASCIA DELLA PROFONDITÀ DI 300 METRI DALLA LINEA DI BATTIGIA, ANCHE PER I TERRENI ELEVATI SUL MARE:
- TERRITORIO COSTIERO COMPRESO TRA I CONFINI CON I COMUNI DI MISANO ADRIATICO E RIMINI;

ARENILE ED ALTRE AREE DEL DEMANIO MARITTIMO SU CUI VIGE LA NORMATIVA DELLA L.R. N°9 DEL 31/05/2002 E DELLA DIRETTIVA APP ROVATA CON DELIBERA C.R. N°468 DEL 6/03/2003;

ZONE SOGGETTE A LIMITAZIONI PER LA TUTELA DELL'ATTIVITA' DI VIGILANZA FISCALE, IN PROSSIMITA' DELLA LINEA DOGANALE, AI SENSI DEL D.P.R. 23/01/1973, N.43 E D.L.GS. 08/11/1990, N.374:

- LINEA DOGANALE COSTITUITA DAL LIDO MARE - ART.1 DEL D.P.R. 23/01/1973, N°43;

- ZONE IN PROSSIMITÀ DELLA LINEA DOGANALE SOGGETTE ALLE LIMITAZIONI, AI SENSI DELL'ART.19 DEL D.LGS. 08/11/1990, N°374

STAZIONI RADIO BASE (SRB)

AREE POSTE NELL'INTORNO DI 200 MT. DAGLI IMPIANTI DI ANTENNE FISSE DI TELECOMUNICAZIONI – STAZIONI RADIO BASE (SRB) - SOGGETTE A VINCOLO

FASCE DI ML. 30 DI LARGHEZZA MISURATI A PARTIRE DALLA PIÙ VICINA ROTAIA E DAL LIMITE ESTERNO DELLE OFFICINE O DEGLI IMPIANTI (ART. 49 D.P.R. N. 753/80 E ART. 1 D.M. 03/08/1981);

- ALL'INTERNO DI TALI FASCE, SI APPLICANO LE NORME DEGLI ARTT. 49, 51, 52, 53, 54, 55 E 56, INOLTRE VIGONO LE NORME DELL'ART. 60 (PER L'APPLICAZIONE DI POSSIBILI RIDUZIONI DELLE DISTANZE) DEL D.P.R. N.753/80;

NORME IN MATERIA DI INQUINAMENTO ACUSTICO DERIVANTE DA TRAFFICO FERROVIARIO (D.P.R. 459/98):
LIMITE DELLE FASCE TERRITORIALI DI PERTINENZA DELLE INFRASTRUTTURE FERROVIARIE DI ML.250 DI LARGHEZZA MISURATI A PARTIRE DALLA MEZZERIA DEI BINARI ESTERNI E PER CIASCUN LATO E DAL LIMITE ESTERNO DELLA STAZIONE E DELLA SOTTOSTAZIONE ELETTRICA, SUDDIVISE IN:

- FASCIA A (QUELLA PIÙ VICINA ALL'INFRASTRUTTURA) DI ML.100 DI LARGHEZZA PER LATO;

- FASCIA B DI ML.150 PER LATO;

INDIVIDUAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE SOGGETTO A PROTEZIONE DALL'INQUINAMENTO LUMINOSO COMPRESO NEL RAGGIO DI 10 KM DALL'OSSERVATORIO ASTRONOMICO SI SALUDECIO. (L.R. 19/2003)