COMUNE DI
RICCIONE

Atto n. **33**

Seduta del **07/11/2016**

# VERBALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO **REGOLAMENTO COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE DI: ELEMENTI DI ARREDO E DI SERVIZIO, AMOVIBILI PER FUNZIONI PROTETTIVE; VETRINE, ESPOSITORI MOBILI ED EROGATORI AUTOMATICI DI PRODOTTI O SERVIZI - APPROVAZIONE.**

Prima Convocazione Seduta Pubblica

L'anno **duemilasedici**, il giorno **sette** del mese di **Novembre** alle ore **19:00** nella sala Consiliare della Civica Residenza, previa formale convocazione del Sindaco e di tutti i Consiglieri, si è riunita il Consiglio Comunale.

All'inizio della discussione dell'argomento in oggetto, risultano presenti ed assenti:

| TITOLO | NOMINATIVO | PRES. | TITOLO | NOMINATIVO | PRES. |
|---|---|---|---|---|---|
| Sindaco | TOSI RENATA | Pres. | Consigliere | MINGUCCI MICHELE | Pres. |
| Consigliere | GALASSI GABRIELE | Pres. | Consigliere | GRAVINA MARIA GRAZIA | Pres. |
| Consigliere | ERMETI LEA | Pres. | Consigliere | RAFFAELLI ELENA | Pres. |
| Consigliere | STEFANACCI SAMUELE | Pres. | Consigliere | UBALDI FABIO | Pres. |
| Consigliere | SANTI LUIGI | Pres. | Consigliere | CASADEI WILLIAM | Pres. |
| Presidente Consiglio Comunale | MIGNANI GIULIO | Pres. | Consigliere | PAZZAGLINI TOMMASO | Pres. |
| Consigliere | RIZZOLI DAVIDE | Ass. G. | Consigliere | BAUZONE CINZIA | Ass. G. |
| Consigliere | FABBRI PATRIZIA | Pres. | Consigliere | MARCHETTI DANIELA | Pres. |
| Consigliere | DIONIGI PALAZZI ANDREA | Pres. | Consigliere | BONFINI ULRIKE | Pres. |
| Consigliere | URBINATI FILIPPO | Pres. | Consigliere | ARCANGELI ALBERTO | Pres. |
| Consigliere | MERCATELLI FABIO | Pres. | Consigliere | CICCHETTI VINCENZO | Pres. |
| Consigliere | MONTANARI EMANUELE | Pres. | Consigliere | RIPA MORENA | Pres. |
| Consigliere | MONTALTO FRANCESCO | Ass. G. | | | |

Presenti: 22 Assenti: 3

L'assemblea è presieduta da Giulio Mignani, il Presidente del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 13, comma 5, dello Statuto comunale e dell'art. 6, comma 1, del Regolamento del C.C. e delle Commissioni consiliari del Comune di Riccione.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. A, D.Lgs. 267/00) il Segretario Comunale Giuseppina Massara.

Sono presenti gli Assessori: TIRINCANTI LUCIANO, BILANCIONI GIOVANNI, VICARELLI SUSANNA, CESARINI ROBERTO, GALLI LAURA, CONTI CARLO.

E' presente in aula il Gruppo di lavoro Variante RUE 2016 nelle persone dei signori facenti parte del Settore Urbanistica - Edilizia privata – Ambiente:
Vittorio Foschi (Dirigente), Odetta Tomasetti, Daniele Mazza, Maria Grazia Giannetti. Giorgio Ovani

INIZIO DISCUSSIONE PRESENTE PUNTO: ore 00:06 del 08.11.2016

## I L  C O N S I G L I O  C O M U N A L E

Vista l'allegata proposta di delibera numero 71, predisposta in data 11/10/2016 dal Settore "Settore 11 - Urbanistica - Edilizia Privata - Ambiente" - Servizio "Servizio Edilizia Privata - Ambiente" (Proponente: Assessore CESARINI ROBERTO);

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi in ordine alla regolarità tecnica/contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, allegati parti integranti e sostanziali del presente atto, firmati digitalmente:

- Responsabile del Servizio interessato, VITTORIO FOSCHI, in data 14/10/2016: Parere Favorevole
- Responsabile di Ragioneria, CINZIA FARINELLI, in data 14/10/2016: Parere Non dovuto

Dato atto che la pratica è stata esaminata dalla 3^ Commissione Consiliare nelle sedute del 25/10/2016 e 26/10/2016, con parere favorevole, come risulta da Verbale allegato parte integrante e sostanziale del presente atto, firmato digitalmente;

Udito l'intervento del Presidente del Consiglio Comunale che, integralmente registrato in formato digitale, è allegato parte integrante e sostanziale del presente atto, firmato digitalmente;

Constatato il malfunzionamento del sistema elettronico di gestione delle votazioni, si procederà alla votazione per alzata di mano;

Disposta la votazione sulla proposta di deliberazione, per alzata di mano, con il seguente esito:

| | | |
|---|---|---|
| Presenti | n. 22 | |
| Astenuti | n. 2 | PARTITO DEMOCRATICO: Arcangeli, Pazzaglini |
| Votanti | n. 20 | |
| Favorevoli | n. 14 | |
| Contrari | n. 6 | OLTRE: Casadei, Marchetti, Ubaldi, Bonfini<br>MOVIMENTO 5 STELLE – MOVIMENTO5STELLE.IT: Cicchetti, Ripa |

## D E L I B E R A

1) di approvare l'allegata proposta di deliberazione;

2) di dare atto che il Regolamento comunale per l'installazione di elementi di arredo e di servizio, amovibili per funzioni protettive; vetrine, espositori mobili ed erogatori automatici di prodotti o servizi e la Relazione illustrativa sono documenti allegati parti integranti e sostanziali del presente atto, firmati digitalmente.

**********

## INOLTRE

Vista la segnalazione di urgenza presente nella proposta di delibera;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Disposta la votazione sull'immediata eseguibilità, per alzata di mano, con il seguente esito:

| | | |
|---|---|---|
| Presenti | n. 22 | |
| Astenuti | n. 2 | PARTITO DEMOCRATICO: Arcangeli, Pazzaglini |
| Votanti | n. 20 | |
| Favorevoli | n. 14 | |
| Contrari | n. 6 | OLTRE: Casadei, Marchetti, Ubaldi, Bonfini<br>MOVIMENTO 5 STELLE – MOVIMENTO5STELLE.IT: Cicchetti, Ripa |

**D E L I B E R A**

1) di dichiarare la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

**********

La presente deliberazione DIVENTA ESECUTIVA per decorrenza dei termini dal giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio Online (10 gg.), ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

**********

**DOCUMENTI ALLEGATI PARTI INTEGRANTI E SOSTANZIALI DEL PRESENTE ATTO, FIRMATI DIGITALMENTE:**
Pareri di regolarità tecnico/contabile;
Verbale della riunione della 3^ Commissione in data 25/10/2016 e 26/10/2016;
Registrazione in formato audio-digitale del dibattito consiliare;
Regolamento comunale per l'installazione di elementi di arredo e di servizio, amovibili per funzioni protettive; vetrine, espositori mobili ed erogatori automatici di prodotti o servizi;
Relazione illustrativa.

**Proposta di Consiglio Comunale numero 71 del 11/10/2016.**

**OGGETTO: REGOLAMENTO COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE DI: ELEMENTI DI ARREDO E DI SERVIZIO, AMOVIBILI PER FUNZIONI PROTETTIVE; VETRINE, ESPOSITORI MOBILI ED EROGATORI AUTOMATICI DI PRODOTTI O SERVIZI - APPROVAZIONE.**

PRESO ATTO CHE

- la vigente Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 20 recante "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" individua nel Piano Strutturale Comunale (PSC), nel Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) e nel Piano Operativo Comunale (POC) gli strumenti attraverso i quali le amministrazioni comunali intervengono nella programmazione e pianificazione territoriale dei propri territori in coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi della pianificazione sovraordinata;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 23.04.2007 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale (P.S.C.), ai sensi dell'art.32 della L.R.20/2000;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 16.02.2012 è stato approvato il Piano Operativo Comunale (POC_2010) ai sensi dell'art. 34 della L.R. n. 20/2000;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 07/04/2014 è stata approvata la 1^ Variante al Piano Operativo Comunale (POC_2013);

- con deliberazione del Consiglio Comunale n.57 del 11.08.2008 è stato approvato il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (R.U.E.), ai sensi dell'art.33 della L.R.20/2000; e che il medesimo è stato oggetto di successive varianti;

CONSIDERATO CHE

- l'articolo 29 della Legge Regionale 24 marzo 2000 n.20 disciplina il Regolamento Urbanistico Edilizio nei suoi contenuti e competenze;

- la Legge Regionale 6 luglio 2009 ha modificato gli originari contenuti del suddetto articolo 29 della L.R. 20/2000, assegnando al RUE una funzione più marcatamente pianificatoria in vece della precedente funzione tipicamente "regolamentare";

- la Regione Emilia Romagna, con propria circolare esplicativa PG/2010/23900 del 01.02.2010, nell'illustrare le innovazioni introdotte dalla L.R. 6/2009, al punto 3.4.5. afferma che "*la legge n.6 ha apportato innovazioni dirette a modificare in modo significativo la sua* (n.d.r. del RUE) *funzione nel sistema degli strumenti di pianificazione. Alcune modifiche hanno attribuito al RUE (…) compiti di pianificazione (…); altre modifiche ne hanno alleggerito i contenuti regolamentari dell'attività edilizia (…). Complessivamente il RUE ha*

*assunto un maggior profilo urbanistico, sia pure limitato esclusivamente agli interventi diretti(…).*";

- congiuntamente e conseguentemente alle modifiche al suddetto articolo 29, la L.R. 6/2009 ha modificato anche l'articolo 33 della L.R. 20/2000 differenziando la procedura di approvazione del RUE con valenza urbanistica oppure tipicamente regolamentare, introducendo il comma 4.bis il quale dispone che "*Il RUE, qualora presenti la disciplina particolareggiata di parti del territorio urbanizzato di cui all'articolo 29, comma 2-bis, è adottato ed approvato con il procedimento previsto dall'articolo 34.*", e pertanto con le procedure tipiche dello strumento di pianificazione e programmazione urbanistica;

RICHIAMATE le motivazioni e gli obiettivi di semplificazione normativa e procedimentale già resi espliciti dalla Circolare regionale del 2010 citata, esplicativa della Legge Regionale n.6/2009, nonché le disposizioni e gli indirizzi nazionali e regionali succedutisi da allora ad oggi, aventi ad oggetto la semplificazione dei procedimenti amministrativi e, nella fattispecie, urbanistici ed edilizi, e la corretta attribuzione di competenza agli strumenti dell'amministrazione pubblica, al fine di ispirare l'azione amministrativa ai principi di economicità e di efficacia;

PREMESSO CHE

- il Consiglio Comunale con il proprio atto n. 2 del 29 gennaio 2016 di adozione della Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio, ha dato mandato al Dirigente del Settore Urbanistica – Edilizia privata – Ambiente, di provvedere alla "*revisione della disciplina regolamentare attualmente contenuta negli elaborati allegati al Regolamento Urbanistico Edilizio, al fine di addivenire a breve alla ulteriore semplificazione normativa e procedimentale della medesima*";

- in risposta al suddetto mandato, fatti salvi i regolamenti che la norma vigente indica quali "allegati" di competenza del RUE, gli uffici hanno provveduto alla valutazione di merito degli allegati al RUE del Comune di Riccione, verificando in primo luogo la sussistenza di norme che prevedano il persistere della disciplina di scala comunale, e in caso contrario di proporne con propria Osservazione alla Variante RUE, la eliminazione;

- gli uffici, relativamente ai regolamenti per i quali si è verificata positivamente la sussistenza della competenza comunale, hanno provveduto a distinguere negli stessi le norme di carattere urbanistico-edilizio ed i contenuti di natura regolamentare, proponendo, mediante Osservazione alla Variante RUE, l'inserimento delle prime nel corpo normativo del RUE; il trasferimento delle seconde in un nuovo "regolamento di settore" da approvarsi con successivo atto ai sensi dell'articolo 42 comma 2 lettera a), del D.Lgs. n.267/2000, e conseguentemente l'eliminazione dell'allegato al RUE in quanto tale;

RICHIAMATI

- l'atto di Controdeduzione alle Osservazioni, Pareri e Riserve e Approvazione della Variante al Regolamento Edilizio Urbanistico (RUE_2016) e la documentazione ad esso allegata;

- l'Osservazione d'ufficio individuata nell'elenco di protocollo speciale con il numero 59 del 23/05/216 con la quale, al fine di stralciare l'Allegato F "Regolamento per l'installazione di: elementi di arredo e di servizio, amovibili per funzioni protettive; vetrine, espositori mobili ed erogatori automatici di prodotti o servizi" dal RUE, si chiedeva la trasposizione nella Parte prima - Norme - del RUE, di parte delle disposizioni di cui all'Allegato F, mediante l'inserimento di un nuovo specifico Capo normativo e la rettifica degli articoli che contengono i rimandi all'Allegato F da eliminare e l'inserimento dei richiami al nuovo Regolamento di cui all'oggetto;

- la Controdeduzione all'Osservazione n. 59 suddetta, allegata all'atto di Consiglio Comunale recante "Variante al regolamento urbanistico edilizio (RUE_2016). Controdeduzione alle osservazioni e alle riserve e approvazione", che qui si richiama integralmente, con la quale, in accoglimento della stessa e a seguito dell'approvazione della Variante al RUE, il Consiglio Comunale ha approvato:

  - la trasposizione nel corpo normativo della parte prima – norme – del RUE, di parte delle disposizioni di cui Allegato F, mediante l'inserimento di un nuovo specifico Capo normativo sostitutivo, appunto, di parte dell'Allegato eliminato;

  - il coordinamento di varie norme del RUE con quelle che richiamano, il nuovo Capo ed altresì il nuovo Regolamento comunale per alcuni elementi d'arredo (oggetto della presente approvazione del Consiglio Comunale) in particolare relativamente alle parti che attengono gli aspetti urbanistico-edilizi, ed i necessari titoli abilitativi, di competenza del RUE;

  - l'eliminazione dell'"ALLEGATO F - "Regolamento per l'installazione di: elementi di arredo e di servizio, amovibili per funzioni protettive; vetrine, espositori mobili ed erogatori automatici di prodotti o servizi"; quale Allegato alla - parte seconda - del RUE.

DATO ATTO CHE l'Ufficio ha provveduto a predisporre il "Regolamento comunale per l'installazione di: elementi di arredo e di servizio, amovibili per funzioni protettive; vetrine, espositori mobili ed erogatori automatici di prodotti o servizi", derivante dalle azioni di semplificazione di cui sopra e come esposte nella Relazione illustrativa del Regolamento, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegata ma depositata agli atti della Segreteria comunale, al fine della sua approvazione da parte del Consiglio Comunale ai sensi dell'articolo 42 comma 2 lettera a), del D.Lgs. n.267/2000;

RITENUTO di procedere alla proposta di approvazione del suddetto regolamento, redatto in originale digitale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i., e allegato al presente atto;

VISTO il parere favorevole della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio espresso in data 13/10/2016 depositato agli atti del Servizio Urbanistica;

VISTI

- la Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" e s.m.i.;

- la Legge Regionale 28 settembre 2013, n.15 "Semplificazione della disciplina edilizia" e s.m.i.;

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

- il D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i.;

- il D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

- il vigente Statuto Comunale;

PROPONE

1. di richiamare i contenuti della premessa in quanto parte integrante e sostanziale del provvedimento;
2. di approvare, ai sensi dell'articolo 42 comma 2 lettera a), del D.Lgs. n.267/2000, l'allegato "Regolamento comunale per l'installazione di: elementi di arredo e di servizio, amovibili per funzioni protettive; vetrine, espositori mobili ed erogatori automatici di prodotti o servizi";
3. di dare atto che il suddetto "Regolamento comunale per l'installazione di: elementi di arredo e di servizio, amovibili per funzioni protettive; vetrine, espositori mobili ed erogatori automatici di prodotti o servizi", è redatto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 "*Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i.*;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta né impegni di spesa né oneri per il Comune, né variazioni patrimoniali;
5. di dare atto che Responsabile del presente procedimento è l'architetto Vittorio Foschi, Dirigente del Settore Urbanistica – Edilizia Privata - Ambiente, al quale si dà mandato a provvedere agli adempimenti conseguenti al presente provvedimento e previsti dalla normativa generale e di settore vigente;
6. di disporre che il presente atto sia trasmesso per quanto di rispettiva competenza, al Segretario Comunale, a tutti i Dirigenti, al responsabile del procedimento;
7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

Documento allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto in originale informatico e firmato digitalmente:

| ***n°*** | ***nome del file*** | ***descrizione*** |
|---|---|---|
| 1) | RegolamentoExAlleg F 2016_10.pdf.p7m | REGOLAMENTO COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE DI: ELEMENTI DI ARREDO E DI SERVIZIO, AMOVIBILI PER FUNZIONI PROTETTIVE; VETRINE, ESPOSITORI MOBILI ED EROGATORI AUTOMATICI DI PRODOTTI O SERVIZI |

Documento in originale informatico e firmato digitalmente, parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegato, ma depositato agli atti della Segreteria comunale:

| ***n°*** | ***nome del file*** | ***descrizione*** |
|---|---|---|
| 1) | Relazione_Reg_ExAlleg F.pdf.p7m | Relazione illustrativa del REGOLAMENTO COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE DI: ELEMENTI DI ARREDO E DI SERVIZIO, AMOVIBILI PER FUNZIONI PROTETTIVE; VETRINE, ESPOSITORI MOBILI ED EROGATORI AUTOMATICI DI PRODOTTI O SERVIZI |

Del che s'è redatto il presente verbale che viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
**GIULIO MIGNANI**
*(Documento Firmato Digitalmente)*

IL SEGRETARIO COMUNALE
**GIUSEPPINA MASSARA**
*(Documento Firmato Digitalmente)*