

Comune di Riccione

Provincia di Rimini



SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

PSC

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

QUADRO CONOSCITIVO

Tavole D: Il Sistema della Pianificazione:

TAV. D.4 - AMBITO DI TUTELA DEI CARATTERI AMBIENTALI DEI LAGHI, BACINI E CORSI D'ACQUA (art. 22, P.T.C.P.)

ADOZIONE:
Delibera di C.C. n. 30 del 8/04/2004

APPROVAZIONE:
Delibera di C.C. n. 34 del 23/04/2007

Il Sindaco	Daniele Inola
L'Assessore all'Urbanistica	Loretta Villa
Il Segretario Generale	Francesco Saracino
Il Dirigente	Guglielmo Zaffagnini

Marzo 2007	Scala 1:10.000	Ufficio di Piano
------------	----------------	------------------

UFFICIO DI PIANO:

- Ing. Guglielmo Zaffagnini
- Avv. Enzo Castellani
- Arch. Daniele Mazza
- Dott. Maria Grazia Giannetti
- Geom. Delmo Tentori
- Geom. Saul Matteo Saponi

COLLABORAZIONI:

- RESTITUZIONE GRAFICA E RICERCA DATI:

- Geom. Sara Innocenti
- Ing. Emanuele Lunedi
- Arch. Annalisa Schiano

- VALSAT:

Università degli studi di Bologna - Facoltà di Ingegneria
Dipartimento di Architettura e Pianificazione Territoriale

- Prof. Piero Secondini
- Ing. Simona Tondelli

- AREA SUD E VINCOLI ARTISTICI E STORICI:

Università degli Studi di Firenze - Facoltà di Architettura
Dipartimento di Progettazione dell'Architettura

- Prof. Loris Macci

- GEOLOGO:

- Dott. Vannoni Fabio (GEOPROGET - Riccione)

- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE:

- Arch. Rudi Fallaci (TECNICOOP s.c.r.l. - Bologna)

REGIONE EMILIA-ROMAGNA PROVINCIA DI RIMINI
A Z I M U T
CARTA TECNICA REGIONALE NUMERICA
RILIEVO AEROFOTOGRAMMETRICO ANNO 2002
Elemento CTRN caduto in data 30/12/2002 - Firma Digitale N.7

LEGENDA

●●●●●●●●●● Confine comunale

■ Ambito di tutela dei caratteri ambientali dei laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 22 PTCP);

Aree ricadenti nelle Zone di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua sulle quali le previsioni del PRG vigente alla data di adozione del PTPR (29 giugno 1989) non sono soggette alle disposizioni dell'art. 22, in quanto le medesime previsioni risultavano:

a ricadenti nell'ambito del territorio urbanizzato, come tale perimetrato ai sensi del numero 3 del secondo comma dell'art. 13 della legge regionale 7 dicembre 1978, n. 47;

b incluse dal PRG in zone di completamento, nonchè in zone aventi le caratteristiche proprie delle zone C o D ai sensi del quarto comma dell'articolo 13 della legge regionale 7 dicembre 1978, n. 47 e/o ai sensi dell'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444, che alla data di adozione del PTPR, fossero ricomprese nel PPA;

c incluse dal PRG, vigente alla data di adozione del PTPR, in zone aventi le caratteristiche proprie delle zone F o G ai sensi del quarto comma dell'articolo 13 della legge regionale 7 dicembre 1978, n. 47 e/o in zone F ai sensi dell'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444;

d ricadenti in piani particolareggiati di iniziativa pubblica, o in piani per l'edilizia economica e popolare, o in piani delle aree da destinare agli insediamenti produttivi, o in piani di recupero di iniziativa pubblica, vigenti alla data di adozione del PTPR;

e ricadenti in piani di recupero di iniziativa privata, vigenti alla data di adozione del PTPR;

f ricadenti in piani particolareggiati di iniziativa privata ai sensi dell'articolo 25 della legge regionale 7 dicembre 1978, n. 47 e/o in piani di lottizzazione ai sensi della legge 6 agosto 1967, n. 765 e successive modificazioni ed integrazioni, convenzionati in data antecedente a quella di adozione del PTPR;

g ricadenti in zone C o D, che sono state successivamente attuate con piani particolareggiati approvati in conformità alla disposizione transitoria di cui all'articolo 37, comma 2, lettera a) delle norme del PTPR.

