

Comune di Riccione

Provincia di Rimini



SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

PSC

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

QUADRO CONOSCITIVO

Tavole C: Sistema territoriale:

TAV. C.1.3.1 - TESSUTI EDILIZI

ADOZIONE:
Delibera di C.C. n. 30 del 8/04/2004

APPROVAZIONE:
Delibera di C.C. n. 34 del 23/04/2007

Il Sindaco	Daniele Imola
L'Assessore all'Urbanistica	Loretta Villa
Il Segretario Generale	Francesco Saracho
Il Dirigente	Guglielmo Zaffagnini

Marzo 2007	Scala 1:10.000	Ufficio di Piano
------------	----------------	------------------

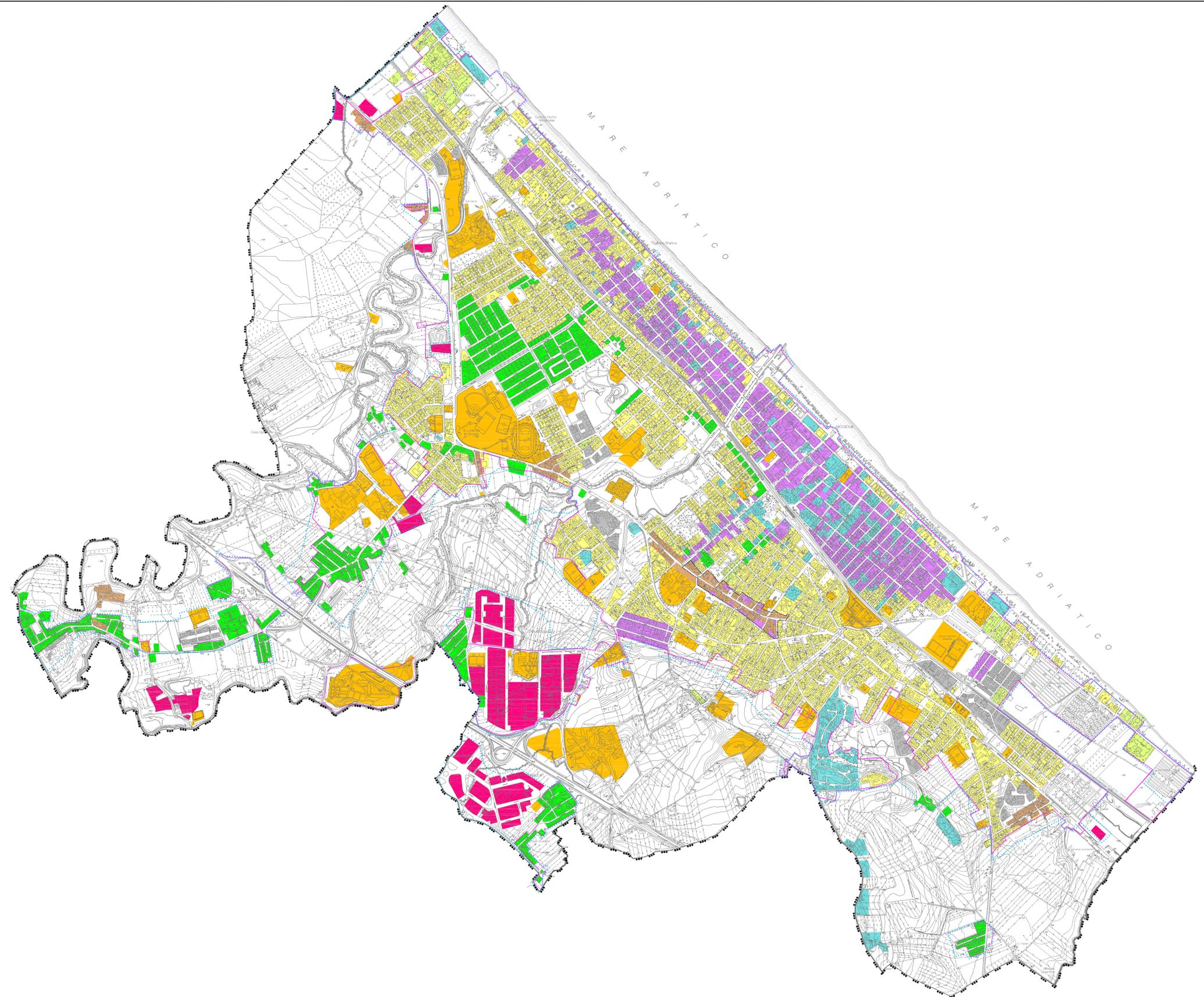
LEGENDA

●●●●●●●● Confine comunale

TESSUTI URBANI

CLASSIFICAZIONE DEI TESSUTI URBANI ESISTENTI:

- Nucleo storico del vecchio paese
- Tessuto storico
- Tessuto misto in parte di impianto storico o di rilievo ambientale (ambiti delle ville in zona mare)
- Tessuto misto in parte di impianto storico e di ristrutturazione urbanistica
- Tessuto con caratteri di impianti e architettonici riconoscibili
- Tessuto non omogeneo prevalentemente recente a medio-alta densità
- Tessuto non omogeneo prevalentemente recente a medio e bassa densità
- Tessuto omogeneo di nuovo impianto
- Tessuto omogeneo di nuovo impianto a netta prevalenza produttiva
- Principali servizi a valenza urbana e territoriale
- Perimetro del Territorio Urbanizzato individuato nel PRGV '85;
- Delimitazione del "Centro Abitato" ai sensi dell'art.41-quinques della L. n°1150/42 e s.m., come introdotto dall'art.17 della L. n° 765/67, approvata da ultimo con atto di Consiglio Comunale n°136 del 1/08/1995;



UFFICIO DI PIANO:

- Ing. Guglielmo Zaffagnini
- Avv. Enzo Castellani
- Arch. Daniele Mazza
- Dott. Maria Grazia Glanetti
- Geom. Delmo Tentoni
- Geom. Saul Matteo Saponi

COLLABORAZIONI:

- RESTITUZIONE GRAFICA E RICERCA DATI:

- Geom. Sara Innocenti
- Ing. Emanuele Lunedei
- Arch. Annalisa Schiano

- VALSAT:

- Università degli studi di Bologna - Facoltà di Ingegneria
Dipartimento di Architettura e Pianificazione Territoriale
- Prof. Piero Secondini
- Ing. Simona Tondelli

- AREA SUD E VINCOLI ARTISTICI E STORICI:

- Università degli Studi di Firenze - Facoltà di Architettura
Dipartimento di Progettazione dell'Architettura
- Prof. Loris Macchi

- GEOLOGO:

- Dott. Vannoni Fabio (GEOPROGET - Riccione)

- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE:

- Arch. Rudi Fallaci (TECNICOOP s.c.r.l. - Bologna)