

Comune di Riccione

Provincia di Rimini



SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

PSC

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

QUADRO CONOSCITIVO

Tavole B: Sistema naturale e ambientale:

TAV. B.14 - BENI PAESAGGISTICI INDIVIDUATI E TUTELATI A NORMA DEL TITOLO I°, PARTE TERZA, DEL D.Lgs. 22/01/2004 N. 42

ADOZIONE:
Delibera di C.C. n. 30 del 8/04/2004

APPROVAZIONE:
Delibera di C.C. n. 34 del 23/04/2007

Il Sindaco
L'Assessore all'Urbanistica
Il Segretario Generale
Il Dirigente

Daniele Imola
Loretta Villa
Francesco Saracino
Guglielmo Zaffagnini

Marzo 2007 Scala 1:10.000 Ufficio di Piano

UFFICIO DI PIANO:

- Ing. Guglielmo Zaffagnini
- Avv. Enzo Castellani
- Arch. Daniele Mazza
- Dott. Maria Grazia Glanetti
- Geom. Delmo Tentoni
- Geom. Saul Matteo Saponi

COLLABORAZIONI:

- RESTITUZIONE GRAFICA E RICERCA DATI:
- Geom. Sara Innocenti
- Ing. Emanuele Lunedi
- Arch. Annalisa Schiano

- VALSAT:

Università degli studi di Bologna - Facoltà di Ingegneria
Dipartimento di Architettura e Pianificazione Territoriale
- Prof. Piero Secondini
- Ing. Simona Tondelli

- AREA SUD E VINCOLI ARTISTICI E STORICI:

Università degli Studi di Firenze - Facoltà di Architettura
Dipartimento di Progettazione dell'Architettura
- Prof. Loris Macci

- GEOLOGO:

- Dott. Vannoni Fabio (GEOPROGET - Riccione)

- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE:

- Arch. Rudi Fallaci (TECNICOOP s.c.r.l. - Bologna)

LEGENDA

●●●●●●●● Confine comunale

BENI PAESAGGISTICI INDIVIDUATI E TUTELATI A NORMA DEL TITOLO I°, PARTE TERZA, ARTT. 134, 136, 138, 141, 142, 146, 147, 156 e sequenti del D.Lgs. 22/01/2004 N. 42 (CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO):

beni paesaggistici di cui all'art. 134, comma 1, lett. a): immobili e aree individuati e tutelati ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 42/2004:

(Le ville, i giardini e i parchi, non tutelati dalle disposizioni della Parte Seconda, dello stesso Codice, che si distinguono per la loro non comune bellezza)

- Pini dell'ex giardino di "Villa Mancini" cosiddetta "Isola dei pini" in Viale Gramsci;
- "Parco Boccini" di Viale F.lli Bandiera;

beni paesaggistici di cui all'art. 134, comma 1, lett. b): aree individuate e tutelate ai sensi dell'art. 142, comma 1, del D.Lgs. 42/2004:

Limite dell'ambito di tutela di cui all'art. 142, comma 1, lettere:

a) relativo ai territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare;

- Territorio costiero compreso tra i confini con i Comuni di Misano Adriatico e Rimini;

c) relativo ai fiumi, i torrenti ed i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piede degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna

- Alveo ed ambiti territoriali laterali del Torrente Marano;
- Alveo ed ambiti territoriali laterali del Rio Melo;

(sono stati esclusi quelli ritenuti irrilevanti ai fini paesaggistici e pertanto inclusi in apposito elenco redatto e reso pubblico dalla Regione Emilia-Romagna con atto G.R. n. 2000/2531 del 29/12/2000);

N.B.

Alle aree comprese nell'ambito di cui all'art. 142, comma 1, lettere a) e c), D.Lgs. 42/2004, si applicano:

- le disposizioni di cui al comma 1, del medesimo art. 142, del D.Lgs. 42/2004; fino (alla verifica di conformità, agli eventuali adeguamenti a) all'approvazione del piano paesaggistico ai sensi dell'art. 156 del medesimo D.Lgs. 42/2004, sono comunque sottoposti alle disposizioni del titolo I°, Parte Terza, del Codice, per il loro interesse paesaggistico;

- le disposizioni, relativamente ai casi di non applicazione delle tutele stesse, di cui al comma 2 del medesimo art. 142, del D.Lgs. 42/2004;

- le disposizioni di cui all'art. 46 della Legge Regionale 25/11/2002, n. 31;

- i contenuti dell'Accordo (concluso in data 09/10/2003) tra il Ministero per i Beni e le attività Culturali e la Regione Emilia-Romagna, stipulato ai sensi dell'art. 46, della L.R. 31/02 medesima.

