Comune di Riccione

Provincia di Rimini

SETTORE URBANISTICA-S.I.T.-PROGETTI SPECIALI

PIANO PARTICOLAREGGIATO DELL'ARENILE

-III° VARIANTE 2012-

Approvazione

ELABORATO N°7B

STATO DI FATTO

ADOZIONE: Delibera di C.C. n. 33 del 19-05-2011	APPROVAZIONE: Delibera di C.C. n. 44 del 06-08-2012

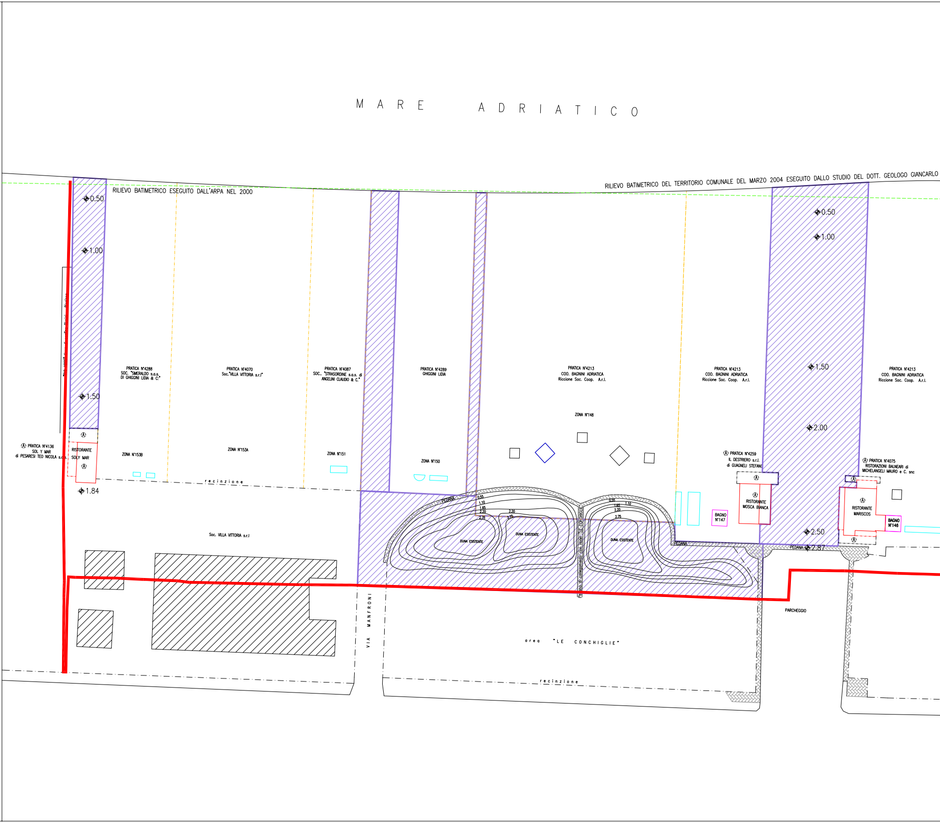
Il Sindaco:	Massimo Pironi
L'Assessore Urbanistica:	Maurizio Pruccoli
Il Segretario Generale:	Lia Piraccini
Il Dirigente:	Baldino Gaddi

COORDINATORE E PROGETTISTA:	Arch. Mirna Bertuccini
COLLABORATORI:	Arch. Annalisa Schiano Segr. Amm. Loredana Raffaelli
SUPPORTO INFORMATICO:	Arch. Annalisa Schiano Geom. Sara Innocenti

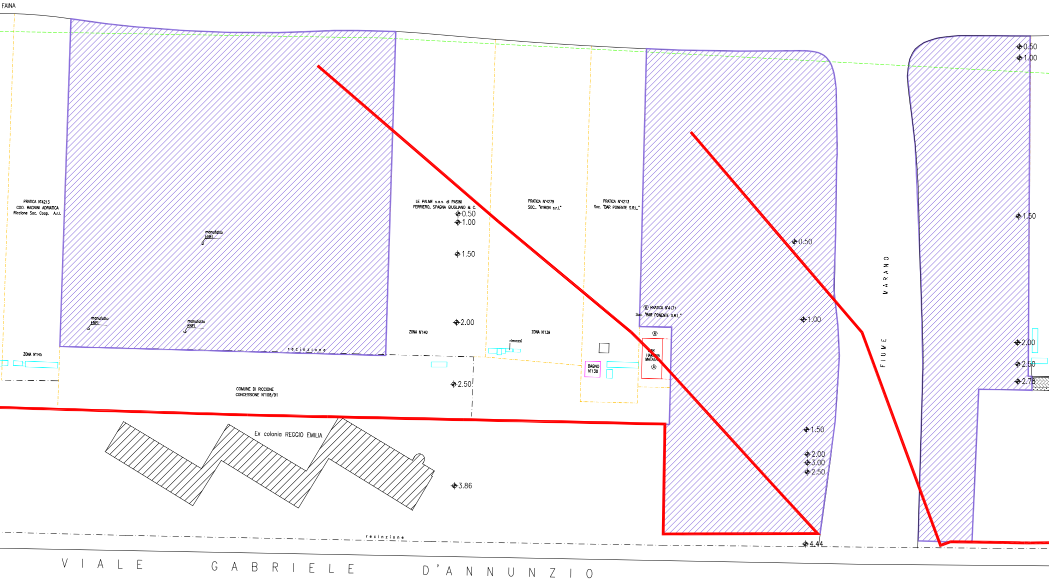
scala 1:1000

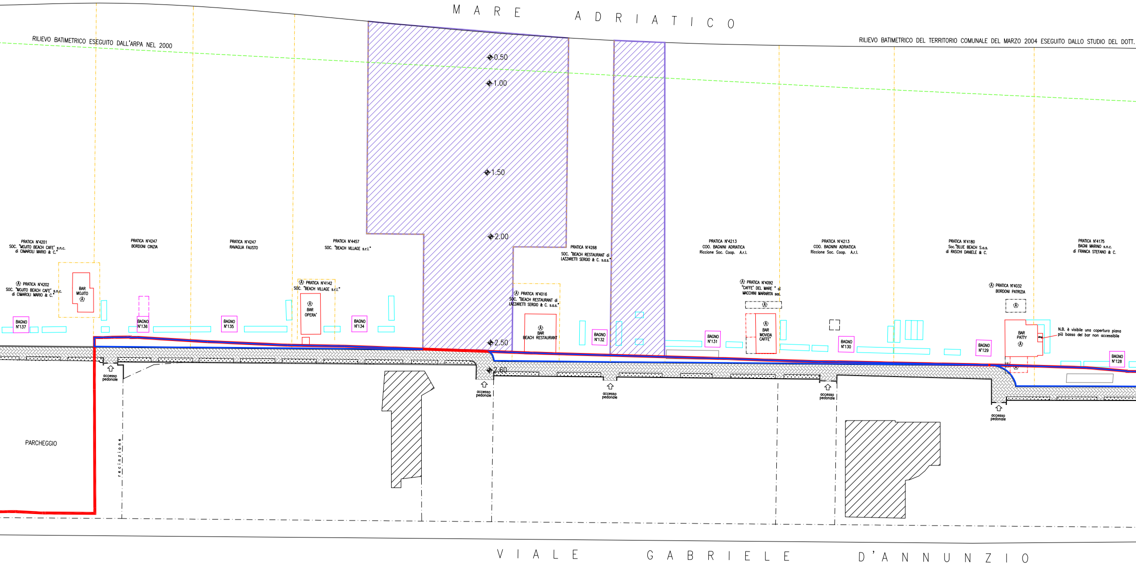
LEGENDA

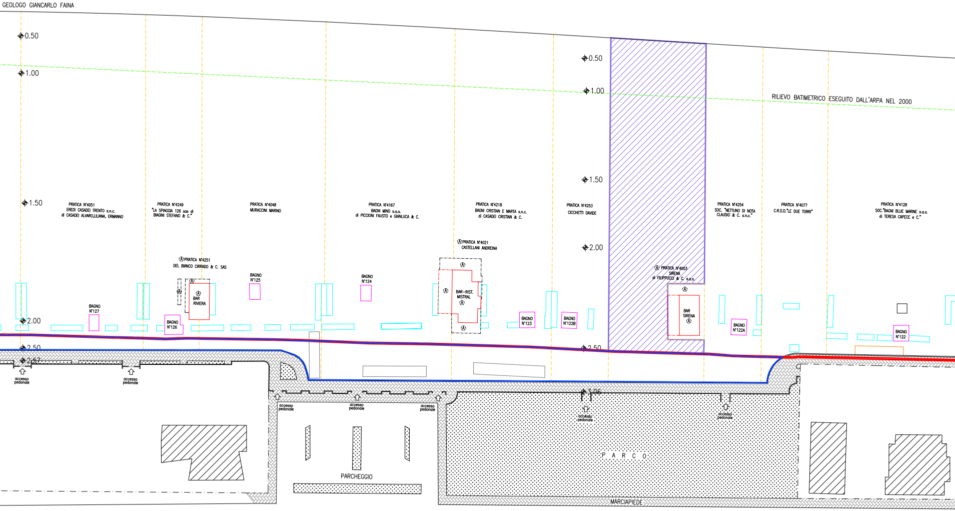
0.00	RILIEVO BATIMETRICO DEL TERRITORIO COMUNALE DEL MARZO 2004 ESEGUITO DALLO STUDIO DEL DOTT. GEOLOGO GIANCARLO FAINA
RILIEVO ARPA 0.00	RILIEVO BATIMETRICO ESEGUITO DALL'ARPA NEL 2000
-·-·-	RECINZIONI
- - -	CONFINI CONCESSIONI
▨	FABBRICATI
░	AREA A VERDE
▩	PASSEGGIATA PEDONALE
▨	SPIAGGE LIBERE
▭	ANTICO DEMANIO
━	CONFINE DEMANIALE (su base catastale aggiornata)
▓	CENTRO DIREZIONALE E PUNTI SOCCORSO
▭	CABINA
BAGNO N°	CAPANNO BAGNINO
RISTORANTE BAR	BAR - CHIOSCO
⬚	AREA ESTERNA IN CONCESSIONE
⬚	VERANDE O TENDE BAR

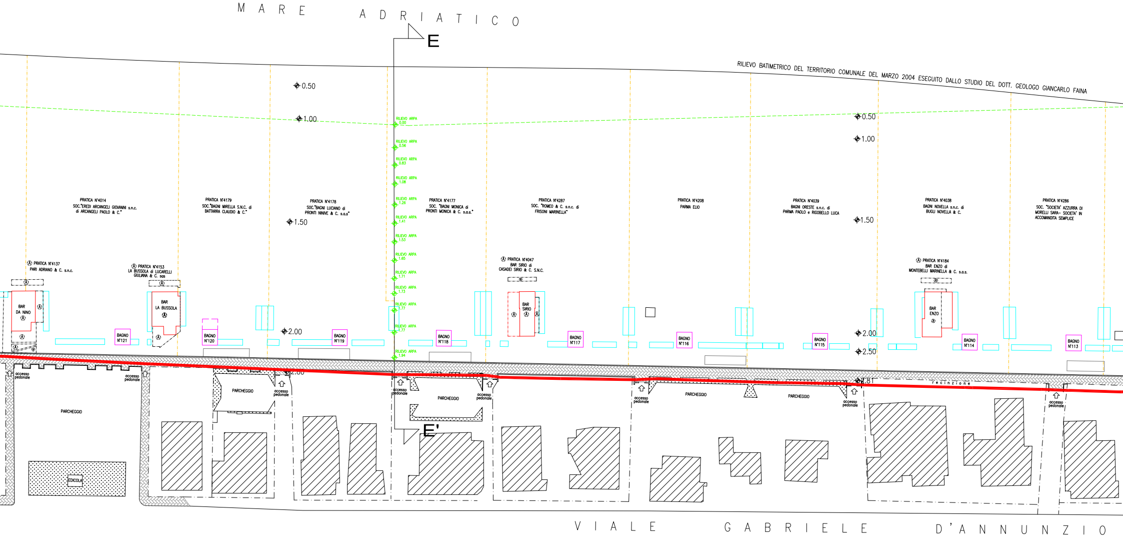

MARE ADRIATICO
RILIEVO BATIMETRICO DEL TERRITORIO COMUNALE DEL MARZO 2004 ESEGUITO DALLO STUDIO DEL DOTT. GEOLOGO GIANCARLO
RILIEVO BATIMETRICO ESEGUITO DALL'ARPA NEL 2000
0.50
1.00
1.50
1.84
0.50
1.00
1.50
2.00
2.50
2.87
PRATICA N°4288
SOC. "SMERALDO s.a.s.
DI GHIGGINI LIDIA & C."
PRATICA N°4070
Soc."VILLA VITTORIA s.r.l"
PRATICA N°4087
SOC.. "STRASORDINE s.a.s. di
ANGELINI CLAUDIO & C."
PRATICA N°4289
GHIGGINI LIDIA
PRATICA N°4213
COO. BAGNINI ADRIATICA
Riccione Soc. Coop. A.r.l.
PRATICA N°4213
COO. BAGNINI ADRIATICA
Riccione Soc. Coop. A.r.l.
PRATICA N°4213
COO. BAGNINI ADRIATICA
Riccione Soc. Coop. A.r.l.
ZONA N°148
Ⓐ PRATICA N°4136
SOL Y MAR
di PESARESI TEO NICOLA s.a.s.
Ⓐ
RISTORANTE
SOLY MAR
Ⓐ
ZONA N°153B
ZONA N°153A
ZONA N°151
ZONA N°150
recinzione
Ⓐ PRATICA N°4259
IL DESTRIERO s.r.l.
di GUAGNELI STEFANO
Ⓐ
Ⓐ
RISTORANTE
MOSCA BIANCA
BAGNO
N°147
Ⓐ PRATICA N°4075
RISTORAZIONI BALNEARI di
MICHELANGELI MAURO e C. snc
Ⓐ
Ⓐ
RISTORANTE
MARISCOS
BAGNO
N°146
Ⓐ
PEDANA
0.55
1.10
1.65
2.20
2.75
2.20
2.75
DUNA ESISTENTE
DUNA ESISTENTE
0.55
1.10
1.65
2.20
2.75
DUNA ESISTENTE
PEDANA
PEDANA
Soc. VILLA VITTORIA s.r.l
VIA MANFRONI
area "LE CONCHIGLIE"
PARCHEGGIO
recinzione

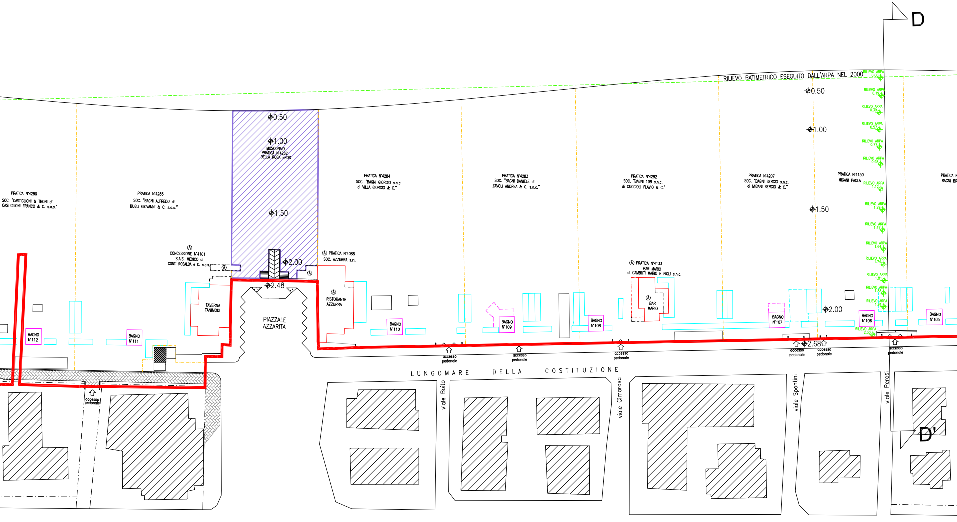
BAR

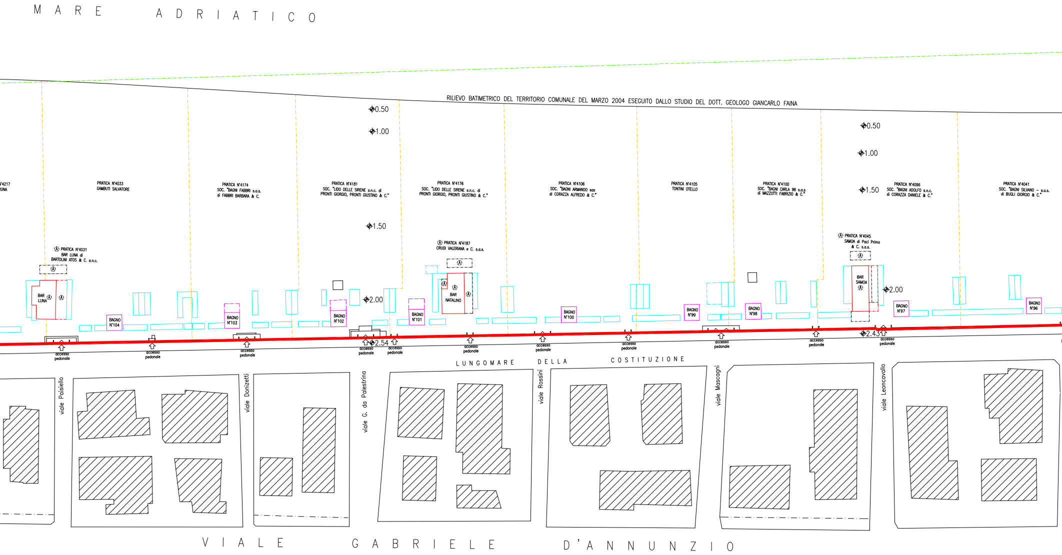

FAINA
PRATICA N°4213
COO. BAGNINI ADRIATICA
Riccione Soc. Coop. A.r.l.
manufatto ENEL
manufatto ENEL
manufatto ENEL
ZONA N°145
recinzione
LE PALME s.a.s. di PASINI
FERRIERO, SPAGNA GIUGLIANO & C.
0.50
1.00
1.50
2.00
ZONA N°140
2.50
COMUNE DI RICCIONE
CONCESSIONE N°108/91
PRATICA N°4279
SOC.. "KYRON s.r.l."
ZONA N°139
rimossi
PRATICA N°4213
Soc. "BAR PONENTE S.R.L."
BAGNO N°138
Ⓐ PRATICA N°4171
Soc. "BAR PONENTE S.R.L."
Ⓐ
BAR HAKUNA MATATA
Ⓐ
Ex colonia REGGIO EMILIA
3.86
0.50
1.00
1.50
2.00
3.00
2.50
4.44
MARANO
FIUME
0.50
1.00
1.50
2.00
2.50
2.78
recinzione
VIALE GABRIELE D'ANNUNZIO

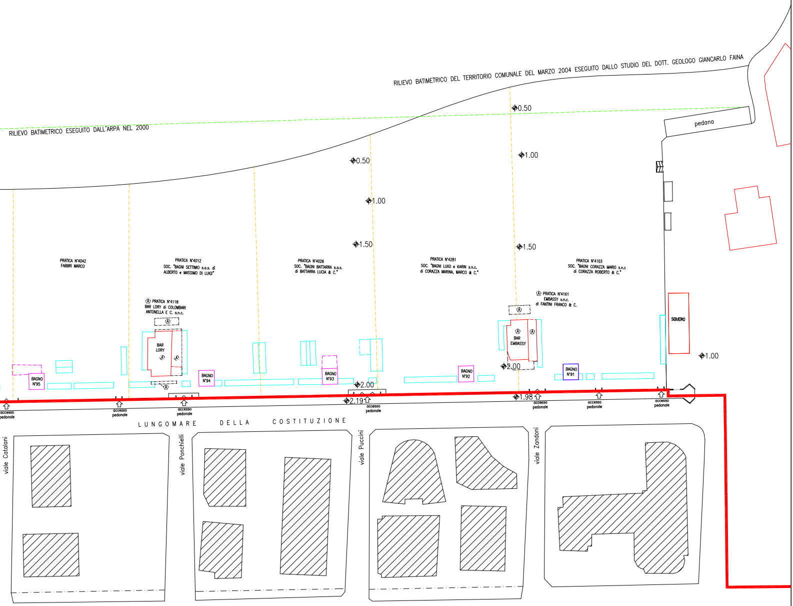

M A R E   A D R I A T I C O
RILIEVO BATIMETRICO ESEGUITO DALL'ARPA NEL 2000
RILIEVO BATIMETRICO DEL TERRITORIO COMUNALE DEL MARZO 2004 ESEGUITO DALLO STUDIO DEL DOTT.
0,50
1.00
1.50
2.00
2.50
2.60
PRATICA N°4201
SOC. "MOJITO BEACH CAFE' s.n.c.
di CIMAROLI MARIO & C."
Ⓐ PRATICA N°4202
SOC. "MOJITO BEACH CAFE' s.n.c.
di CIMAROLI MARIO & C."
BAR MOJITO Ⓐ
PRATICA N°4247
BORDONI CINZIA
PRATICA N°4247
RAVAGLIA FAUSTO
PRATICA N°4457
SOC. "BEACH VILLAGE s.r.l."
Ⓐ PRATICA N°4142
SOC. "BEACH VILLAGE s.r.l."
Ⓐ BAR OPERA'
BAGNO N°137
BAGNO N°136
BAGNO N°135
BAGNO N°134
PRATICA N°4268
SOC. "BEACH RESTAURANT di
LAZZARETTI SERGIO & C. s.a.s."
Ⓐ PRATICA N°4016
SOC. "BEACH RESTAURANT di
LAZZARETTI SERGIO & C. s.a.s."
Ⓐ BAR BEACH RESTAURANT
BAGNO N°132
PRATICA N°4213
COO. BAGNINI ADRIATICA
Riccione Soc. Coop. A.r.l.
Ⓐ PRATICA N°4092
"CAFFE' DEL MARE " di
MACCHINI MARIARITA sas.
Ⓐ
Ⓐ BAR MOVIDA CAFFE'
BAGNO N°131
PRATICA N°4213
COO. BAGNINI ADRIATICA
Riccione Soc. Coop. A.r.l.
BAGNO N°130
PRATICA N°4180
Soc."BLUE BEACH S.a.s.
di RASCHI DANIELE & C.
Ⓐ PRATICA N°4032
BORDONI PATRIZIA
Ⓐ
BAR PATTY Ⓐ
N.B. è visibile una copertura piana più bassa del bar non accessibile
BAGNO N°129
PRATICA N°4175
BAGNI MARINO s.n.c.
di FRANCA STEFANO & C.
BAGNO N°128
Ⓐ
accesso pedonale
accesso pedonale
accesso pedonale
accesso pedonale
accesso pedonale
recinzione
PARCHEGGIO
V I A L E   G A B R I E L E   D ' A N N U N Z I O


GEOLOGO GIANCARLO FAINA
0.50
1.00
1.50
2.00
2.50
2.57
0.50
1.00
1.50
2.00
2.50
3.06
RILIEVO BATIMETRICO ESEGUITO DALL'ARPA NEL 2000
PRATICA N°4051
EREDI CASADEI TRENTO s.n.c.
di CASADEI ALVARO,LILIANA, ERMANNO
PRATICA N°4249
"LA SPIAGGIA 126 sas di
BIAGINI STEFANO & C."
PRATICA N°4048
MURACCINI MARINO
PRATICA N°4167
BAGNI MINO s.a.s.
di PICCIONI FAUSTO e GIANLUCA & C.
PRATICA N°4218
BAGNI CRISTIAN E MARTA s.n.c.
di CASADEI CRISTIAN & C.
PRATICA N°4253
CICCHETTI DAVIDE
PRATICA N°4254
SOC. "NETTUNO DI NOTA
CLAUDIO & C. s.n.c."
PRATICA N°4077
C.R.D.D."LE DUE TORRI"
PRATICA N°4128
SOC."BAGNI BLUE MARINE s.a.s.
di TERESA CAPECE e C."
Ⓐ PRATICA N°4251
DEL BIANCO CIRRADO & C. SAS
Ⓐ
Ⓐ
Ⓐ
BAR
RIVIERA
BAGNO
N°127
BAGNO
N°126
BAGNO
N°125
BAGNO
N°124
Ⓐ PRATICA N°4021
CASTELLANI ANDREINA
Ⓐ
Ⓐ
BAR-RIST.
MISTRAL
Ⓐ
Ⓐ
BAGNO
N°123
BAGNO
N°122B
Ⓐ PRATICA N°4003
SIRENA
di FILIPPUCCI & C. s.a.s.
Ⓐ
BAR
SIRENA
Ⓐ
BAGNO
N°122A
BAGNO
N°122
accesso
pedonale
accesso
pedonale
accesso
pedonale
accesso
pedonale
accesso
pedonale
accesso
pedonale
accesso
pedonale
PARCHEGGIO
PARCO
MARCIAPIEDE


M A R E   A D R I A T I C O
E
RILIEVO BATIMETRICO DEL TERRITORIO COMUNALE DEL MARZO 2004 ESEGUITO DALLO STUDIO DEL DOTT. GEOLOGO GIANCARLO FAINA
0.50
1.00
1.50
2.00
2.50
2.80
2.81
0.50
1.00
1.50
2.00
2.50
RILIEVO ARPA 0.00
RILIEVO ARPA 0.56
RILIEVO ARPA 0.83
RILIEVO ARPA 1.08
RILIEVO ARPA 1.26
RILIEVO ARPA 1.41
RILIEVO ARPA 1.53
RILIEVO ARPA 1.65
RILIEVO ARPA 1.71
RILIEVO ARPA 1.73
RILIEVO ARPA 1.77
RILIEVO ARPA 1.77
RILIEVO ARPA 1.94
PRATICA N°4014 SOC."EREDI ARCANGELI GIOVANNI s.n.c. di ARCANGELI PAOLO & C."
PRATICA N°4179 SOC."BAGNI MIRELLA S.N.C. di BATTARRA CLAUDIO & C."
PRATICA N°4178 SOC."BAGNI LUCIANO di PRONTI NINIVE & C. s.a.s"
PRATICA N°4177 SOC. "BAGNI MONICA di PRONTI MONICA & C. s.a.s."
PRATICA N°4287 SOC. "ROMEO & C. s.n.c. di FRISONI MARINELLA"
PRATICA N°4208 PARMA ELIO
PRATICA N°4039 BAGNI ORESTE s.n.c. di PARMA PAOLO e RIGOBELLO LUCA
PRATICA N°4038 BAGNI NOVELLA s.n.c. di BUGLI NOVELLA & C.
PRATICA N°4286 SOC. "SOCIETA' AZZURRA DI MORELLI SARA– SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE
Ⓐ PRATICA N°4137 PARI ADRIANO & C. s.n.c.
Ⓐ PRATICA N°4153 LA BUSSOLA di LUCARELLI GIULIANA & C. sas
Ⓐ PRATICA N°4047 BAR SIRIO di CASADEI SIRIO & C. S.N.C.
Ⓐ PRATICA N°4184 BAR ENZO di MONTEBELLI MARINELLA & C. s.a.s.
BAR DA NINO Ⓐ
BAR LA BUSSOLA Ⓐ
BAR SIRIO Ⓐ
BAR ENZO Ⓐ
Ⓐ
BAGNO N°121
BAGNO N°120
BAGNO N°119
BAGNO N°118
BAGNO N°117
BAGNO N°116
BAGNO N°115
BAGNO N°114
BAGNO N°113
accesso pedonale
PARCHEGGIO
EDICOLA
recinzione
E'
V I A L E   G A B R I E L E   D ' A N N U N Z I O


D
RILIEVO BATIMETRICO ESEGUITO DALL'ARPA NEL 2000
RILIEVO ARPA 0.00
RILIEVO ARPA 0.19
RILIEVO ARPA 0.39
RILIEVO ARPA 0.57
RILIEVO ARPA 0.77
RILIEVO ARPA 0.98
RILIEVO ARPA 1.12
RILIEVO ARPA 1.29
RILIEVO ARPA 1.47
RILIEVO ARPA 1.64
RILIEVO ARPA 1.74
RILIEVO ARPA 1.81
RILIEVO ARPA 1.88
RILIEVO ARPA 1.91
RILIEVO ARPA 2.30
0.50
1.00
1.50
2.00
2.48
2.68
MOSCONAIO PRATICA N°4262 DELLA ROSA EROS
PRATICA N°4280 SOC. "CASTIGLIONI & TRONI di CASTIGLIONI FRANCO & C. s.a.s."
PRATICA N°4285 SOC. "BAGNI ALFREDO di BUGLI GIOVANNI & C. s.a.s."
CONCESSIONE N°4101 S.A.S. MEXICO di CONTI ROSALBA e C. s.a.s.
PRATICA N°4088 SOC. AZZURRA s.r.l.
PRATICA N°4284 SOC. "BAGNI GIORGIO s.n.c. di VILLA GIORGIO & C."
PRATICA N°4283 SOC. "BAGNI DANIELE di ZAVOLI ANDREA & C. s.n.c."
PRATICA N°4282 SOC. "BAGNI 108 s.n.c. di CUCCIOLI FLAVIO & C."
PRATICA N°4133 BAR MARIO di GAMBUTI MARIO E FIGLI s.n.c.
PRATICA N°4207 SOC. "BAGNI SERGIO s.n.c. di MIGANI SERGIO & C."
PRATICA N°4150 MIGANI PAOLA
PRATICA N
RAGNI BR
A
TAVERNA TANIMODI
PIAZZALE AZZARITA
RISTORANTE AZZURRA
BAR MARIO
BAGNO N°112
BAGNO N°111
BAGNO N°110
BAGNO N°109
BAGNO N°108
BAGNO N°107
BAGNO N°106
BAGNO N°105
accesso pedonale
LUNGOMARE DELLA COSTITUZIONE
viale Boito
viale Cimarosa
viale Spontini
viale Perosi
D'


M A R E   A D R I A T I C O
RILIEVO BATIMETRICO DEL TERRITORIO COMUNALE DEL MARZO 2004 ESEGUITO DALLO STUDIO DEL DOTT. GEOLOGO GIANCARLO FAINA
0.50
1.00
1.50
2.00
0.50
1.00
1.50
2.00
N°4217
UNA
PRATICA N°4033
GAMBUTI SALVATORE
PRATICA N°4174
SOC. "BAGNI FABBRI s.a.s.
di FABBRI BARBARA & C.
PRATICA N°4181
SOC. "LIDO DELLE SIRENE s.n.c. di
PRONTI GIORGIO, PRONTI GIUSTINO & C."
PRATICA N°4176
SOC. "LIDO DELLE SIRENE s.n.c. di
PRONTI GIORGIO, PRONTI GIUSTINO & C."
PRATICA N°4106
SOC. "BAGNI ARMANDO sas
di CORAZZA ALFREDO & C."
PRATICA N°4105
TONTINI OTELLO
PRATICA N°4100
SOC. "BAGNI CARLA 98 s.a.s
di MAZZOTTI FABRIZIO & C."
PRATICA N°4096
SOC. "BAGNI ADOLFO s.n.c.
di CORAZZA DANIELE & C."
PRATICA N°4041
SOC. "BAGNI SILVANO – s.a.s.
di BUGLI GIORGIO & C."
Ⓐ PRATICA N°4031
BAR LUNA di
BARTOLINI ATOS & C. s.n.c.
Ⓐ PRATICA N°4187
CRUDI VALERIANA e C. s.a.s.
Ⓐ PRATICA N°4045
SAMOA di Paci Primo
& C. s.a.s.
Ⓐ
BAR LUNA
BAR NATALINO
BAR SAMOA
BAGNO N°104
BAGNO N°103
BAGNO N°102
BAGNO N°101
BAGNO N°100
BAGNO N°99
BAGNO N°98
BAGNO N°97
BAGNO N°96
2.54
2.43
accesso pedonale
L U N G O M A R E   D E L L A   C O S T I T U Z I O N E
viale Paisiello
viale Donizetti
viale G. da Palestrina
viale Rossini
viale Mascagni
viale Leoncavallo
V I A L E   G A B R I E L E   D ' A N N U N Z I O


RILIEVO BATIMETRICO DEL TERRITORIO COMUNALE DEL MARZO 2004 ESEGUITO DALLO STUDIO DEL DOTT. GEOLOGO GIANCARLO FAINA
RILIEVO BATIMETRICO ESEGUITO DALL'ARPA NEL 2000
pedana
0.50
0.50
1.00
1.00
1.50
1.50
1.00
PRATICA N°4042
FABBRI MARCO
PRATICA N°4012
SOC. "BAGNI SETTIMIO s.a.s. di ALBERTO e MASSIMO DI LUIGI"
PRATICA N°4026
SOC. "BAGNI BATTARRA s.a.s. di BATTARRA LUCIA & C."
PRATICA N°4281
SOC. "BAGNI LUIGI e KARIN s.n.c. di CORAZZA MARINA, MARCO & C."
PRATICA N°4103
SOC. "BAGNI CORAZZA MARIO s.n.c di CORAZZA ROBERTO & C."
Ⓐ PRATICA N°4118
BAR LORY di COLOMBARI ANTONELLA E C. s.n.c.
Ⓐ PRATICA N°4161
EMBASSY s.n.c.
di FANTINI FRANCO & C.
Ⓐ
BAR LORY
Ⓐ
Ⓐ
Ⓐ
BAR EMBASSY
Ⓐ
SQUERO
BAGNO N°95
BAGNO N°94
BAGNO N°93
BAGNO N°92
BAGNO N°91
2.00
2.00
2.19
1.98
accesso pedonale
accesso pedonale
accesso pedonale
accesso pedonale
accesso pedonale
accesso pedonale
accesso pedonale
LUNGOMARE DELLA COSTITUZIONE
viale Catalani
viale Ponchielli
viale Puccini
viale Zandoni