



Settore Lavori Pubblici - Espropri - Demanio - Servizi Tecnici

## AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

Visto l'articolo 65 e l'allegato IX A del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.;

Ai sensi dell'art. 66 e art.124, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., si rende noto che in data 30.03.2016 e successive sedute è stata esperita una gara, aggiudicata definitivamente con determinazione dirigenziale n° 498 del 01.06.2016, affidata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, per l'affidamento di un incarico professionale di progettazione e con le condizioni contrattuali indicate nella lettera d'invito e disciplinare, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 91, comma 2 e 83, del D.Lgs. n° 163/2006 s.m.i. e dell'art. 267 del D.P.R. n° 207/2010 s.m.i, con offerta determinata applicando i criteri ed i pesi specificati nella lettera d'invito e disciplinare di gara, per la progettazione:

**“STRUTTURALE, DEGLI IMPIANTI ED ATTIVITA' COMPLEMENTARI PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA CAPRI”.**

**Motivazione del ricorso alla procedura negoziata:** Il ricorso a tale procedura è avvenuto nel rispetto della soglia dell'art. 91, comma 2 del D.Lgs. n° 163/06 s.m.i. e dell'art. 267 del D.P.R. n° 207/2010 s.m.i.

**Importo complessivo presunto del corrispettivo professionale<sup>1</sup>:**

a) Prestazioni	€ 74.408,38
b) Rimborso spese	€ 16.394,57
<b>TOTALE</b>	<b>€ 90.802,95</b>

**Natura della prestazione:** Le attività professionali che saranno oggetto di conferimento dell'incarico risultano essere le seguenti:

- Progettazione esecutiva impianti (elettrico, fluidi e riscaldamento) e relativa Direzione Operativa;

- Progettazione strutturale e relativa Direzione Operativa;

**N.B.:** tali progettazioni sono da conferire autonomamente e disgiuntamente rispetto all'incarico di progettazione architettonica esecutiva già svolta da parte del Settore LL.PP. del Comune;

- Relazione Geologica

- C.P.I.;

<sup>1</sup> Vedi i principi di calcolo del compenso professionale da porre a base d'asta desumibili dal dal DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 31 ottobre 2013, n. 143 a titolo "Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria (G.U. n. 298 del 20 dicembre 2013),



**Settore Lavori Pubblici - Espropri - Demanio - Servizi Tecnici**

- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
- attività tecnico-amministrative connesse al servizio affidato.

Più specificamente le prestazioni professionali oggetto di affidamento sono specificabili in rapporto al DM Giustizia n. 143 del 31 ottobre 2013 secondo quanto dettagliato nell'allegato computo della prestazione da porre a base di gara.

**Classificazione della progettazione: CPV 71340000-3 Servizi di ingegneria integrati**

Categoria	ID opere	Corrispondenza a L. 143/49 Classi e categorie	Costo singole opere
Edilizia – Scuola elementare	E.08	I/c	€ 600.000,00
Strutture in c.a.	S.03	I/g	€ 450.000,00
Impianti – sanitari – reti - fogne	IA.01	III/a	€ 90.000,00
Impianti – riscaldamento/clima	IA.02	III/b	€ 135.000,00
Impianti - elettrici	IA.03	III/c	€ 225.000,00
		<b>Importo complessivo presunto lavori</b>	<b>€ 1.500.000,00</b>
Rilascio C.P.I.			
Relazione Geologica e prove			

**Descrizione dei lavori:** trattasi dell'ampliamento di un edificio scolastico esistente (scuola elementare di viale Capri) per la realizzazione di n. 10 aule aggiuntive".  
L'intervento che si andrà ad attuare prevede l'ampliamento della Scuola Primaria Fontanelle di Viale Capri, consistente nell'aggiunta di un ciclo scolastico di n° 5 classi, la realizzazione di n° 5 aule speciali per usi particolari, di una palestra con annessi spogliatoi e servizi sanitari, di una sala mensa con annessa cucina, di una biblioteca, di sale insegnanti e di una centrale termica, sulla base di un progetto predisposto nel febbraio 1988, in attuazione del programma di riorganizzazione dell'attività scolastica nell'ambito del Comune di Riccione e per sostituire l'ormai fatiscente struttura scolastica che si trovava nelle immediate vicinanze.

**Codice CIG padre:** 6613692F47

**Codice CUP:** E81E16000030004

**Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:



Settore Lavori Pubblici - Espropri - Demanio - Servizi Tecnici

CRITERI DI VALUTAZIONE	PESO
Ai - Professionalità	30
Bi - Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta	30
Ci - Percentuale di ribasso economica	30
Di - Riduzione percentuale del tempo massimo previsto per l'espletamento del servizio	10
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

**Candidati invitati:** n° 8:

- 1) Polistudio A.E.S. Soc. D'Ingegneria s.r.l. - via Tortona, 10 - 47838 RICCIONE (RN) - PEC: polistudio@legal-pec.it
- 2) Studio Associato d'Ingegneria Thesis - Via Lodi, 4 - 47838 RICCIONE (RN) - PEC: studiothesis@pec.it
- 3) Studio T.I. Soc. Coop. d'Ingegneria - via Flaminia, 138 - 47923 RIMINI - PEC: studioti@pec.it
- 4) Cecchelani Progetti di Dott. Ing. Marco Cecchelani - via Ferruccio Ferrari, 2 - 42124 REGGIO EMILIA - PEC: cp@arubapec.it
- 5) Ing. Alessandra Rancati - via Cormons, 38 - 47921 RIMINI - PEC: alessandra.rancati@ingpec.eu
- 6) Studio AMS Ing. Arch. Berni Fabio - via Ceccarini, 171 - 47838 RICCIONE (RN) - PEC: fabio.berni@ingpec.eu
- 7) Dott. Ing. Regolo Poluzzi Ingegneria e Geomeccanica s.r.l. - via Bilancioni, 16 scala B - 47923 RIMINI - PEC: poluzzisrl@pec.poluzzi.it
- 8) Interstudio s.r.l. Soc. d'Ingegneria - via Icaro, 21 - 61121 PESARO - PEC: info@pec.interstudionline.it

**Concorrenti partecipanti:** n° 7

**Concorrenti ammessi:** n° 6 (escluso il n° 6)

**Concorrente aggiudicatario:** Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo mandatario Interstudio s.r.l. Soc. di Ingegneria - via Icaro, 21 - 61122 PESARO che ha conseguito la valutazione finale di 99,53/100 e che ha offerto l'importo netto contrattuale di € 35.876,25, corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo a base di gara del - 60,490% ed un tempo di espletamento dell'incarico di 72 gg., corrispondente ad un ribasso percentuale sul termine di espletamento previsto al punto 4. della lettera d'invito del - 20,00%.



Settore Lavori Pubblici - Espropri - Demanio - Servizi Tecnici

**Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:**

Offerta tecnica: punteggio complessivo riparametrato 60/60

Offerta economica: punteggio complessivo conseguito 39,53/40

Totale: 99,53/100

Importo di aggiudicazione: € 35.876,25

**Termine massimo di espletamento dell'incarico:**

- per il progetto esecutivo: giorni 90 (novanta) decorrenti dalla sottoscrizione della convenzione di incarico.

**N.B.1** tale termine massimo sarà oggetto di offerta in diminuzione in sede della procedura negoziata da esperire con il criterio dell'offerta più vantaggiosa, secondo quanto previsto dal punto 14 lett. d) della lettera d'invito.

**N.B.2** Non saranno comunque ritenute ammissibili offerte che prevedono termini inferiori a 72 giorni complessivi.

**Il Responsabile del Procedimento** è l'Arch. Giovanni Morri dirigente dello scrivente settore del Comune di Riccione.

**Ricorsi:** avverso la lettera d'invito e/o le operazioni di gara potranno essere proposti ricorso giurisdizionale innanzi al TAR dell'Emilia Romagna nel termine di 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento pretesamente lesivo.

**Informazioni:** Settore Lavori Pubblici, Espropri, Demanio e Servizi Tecnici, Ufficio Appalti Sig.ra Susanna Battarra – telefono 0541 608265 e fax 0541 608273, e-mail: lppappalti@comune.riccione.rn.it

Riccione, 06.06.2016

**Il Dirigente del Settore  
Lavori Pubblici, Espropri, Demanio e Servizi Tecnici  
Arch. Giovanni Morri**

