



Pratica n. 804/2016

**Settore 05 - Bilancio - Affari Generali - Risorse Umane - Ufficio Legale  
Servizio Patrimonio - Partecip. Societarie - Economato e Provveditorato**

Dirigente: Cinzia Farinelli  
Resp. del Procedimento Gloria Jelenkovich

**DETERMINAZIONE N. 552 DEL 22/06/2016**

**OGGETTO ALIENAZIONE IMMOBILE SITO A RICCIONE IN VIALE DIAZ N. 46 - ESITO  
ASTA PUBBLICA.**

Modalità seguita per l'individuazione del beneficiario:  
SENZA IMPEGNO DI SPESA

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- con atto n. 12 del 21.04.2016, esecutivo ai sensi di legge, il Consiglio Comunale deliberava, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 118/2011, l'approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2016/2018 – DUP 2016/2018 e con esso, trattandosi di atto fondamentale di indirizzo strategico ed operativo, il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari di cui all'art. 58 della Legge 133/2008;

- con determinazione n. 366 del 29.04.2016, in esecuzione al Piano di cui sopra, veniva indetta asta pubblica con il metodo dell'offerta segreta, per l'alienazione, ai sensi dell'art. 12 del Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale, dell'immobile di proprietà comunale sito a Riccione in Viale Diaz n. 46;

Considerato che, conformemente a tale determinazione, l'avviso d'asta pubblica veniva pubblicato:

- sul Portale Istituzionale dell'Ente in data 05.05.2016;
- su due quotidiani a diffusione locale in data 08.05.2016;
- all'Albo Pretorio dei Comuni limitrofi e della Provincia di Rimini dal 09.05.2016 al 14.06.2016;
- mediante affissione di manifesti nel territorio comunale dal 31.05.2016 al 10.06.2016;

Preso atto che alle ore 13,00 del giorno 10.06.2016, termine stabilito dall'avviso d'asta pubblica per la presentazione delle offerte, non è pervenuta alcuna offerta;

Vista la deliberazione di C.C. n. 12 del 21.04.2016, esecutiva, ad oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2016/2018 (art. 11 D.Lgs. 118/2011) e relativi allegati";

Vista, altresì, la deliberazione di G.C. n. 131 del 13.05.2016, esecutiva, ad oggetto "PEG 2016 provvisorio con assegnazione delle risorse ai Responsabili in seguito ad approvazione Bilancio di Previsione 2016/2018";

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 e successive modificazioni;

Visto l'art. 36 del vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale degli uffici e dei servizi;

Verificate, ai fini dell'espressione del Parere di Regolarità Tecnica, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni, dandone qui formalizzazione;

Visto il Parere di Regolarità Contabile rilasciato ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

**DETERMINA**



- 1) Di approvare quanto sopra specificato anche sotto il profilo motivazionale;
- 2) Di dare atto che l'asta pubblica per l'alienazione dell'immobile di proprietà comunale sito a Riccione in Viale Diaz n. 46 è andata deserta, in quanto entro i termini previsti dal relativo avviso non sono pervenute offerte;
- 3) Di stabilire che con successivo atto dirigenziale si provvederà all'indizione di gara informale, con riduzione del prezzo a base d'asta nella misura del 5%, ai sensi dell'art. 14, comma 1 lett. a) e comma 2, del vigente Regolamento per le alienazioni immobiliari;
- 4) Di dare atto che responsabile del presente procedimento è la Dott.ssa Jelenkovich Gloria, Funzionario P.O. del Settore Bilancio-Affari Generali-Risorse Umane-Ufficio Legale, la quale dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

Si trasmette copia del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, ai Dirigenti / Responsabili dei seguenti Settori e/o Servizi:

Sezione Patrimonio - Partec. Societarie - Canile  
Sezione Traffico, Segnaletica, Parcheggi / Parcometri  
Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici  
Servizio Edilizia Privata - Ambiente  
Servizio Urbanistica

Il Dirigente  
Cinzia Farinelli



**Settore 05 - Bilancio - Affari Generali - Risorse Umane - Ufficio Legale  
Servizio Patrimonio - Partecip. Societarie - Economato e Provveditorato**

**Pratica di DETERMINAZIONE n. 804/2016**

**OGGETTO: ALIENAZIONE IMMOBILE SITO A RICCIONE IN VIALE DIAZ N. 46 - ESITO  
ASTA PUBBLICA.**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

*(riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente)*

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis, comma 1,  
del D.Lgs. 18-08-2000 n. 267 e successive modificazioni

---

**Parere Favorevole**

---

Riccione, 22/06/2016

**Il Dirigente**

**Cinzia Farinelli**

*(Documento Firmato Digitalmente)*