



Pratica n. **XXDET - 1229 - 2015**

**SETT.BILANCIO-AFFARI GEN.-RISORSE UMANE-LEGALE
SERVIZIO PATRIMONIO**

Dirigente **FARINELLI CINZIA**
Responsabile Unico del Procedimento (RUP) **JELENKOVICH GLORIA**

DETERMINAZIONE N. 1203 DEL 15-12-2015

OGGETTO **ALIENAZIONE LOTTI DI TERRENO EDIFICABILI SITI A RICCIONE IN VIALE BORMIO
(LOTTI DI VIA VENETO) - ESITO GARA INFORMALE.**

Modalità seguita per individuazione del beneficiario: **SENZA IMPEGNO DI SPESA**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto n. 5 del 16.04.2015, esecutivo ai sensi di legge, il Consiglio Comunale deliberava l'approvazione del Piano triennale 2015/2017 delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, demandando all'organo di governo dell'Ente l'approvazione dei singoli provvedimenti nel caso in cui le perizie tecniche definitive si discostassero per difetto dai valori indicati nel Piano di una percentuale non superiore al 15%;
- con successivo provvedimento n. 170 del 12.06.2015 la Giunta Comunale disponeva di procedere all'alienazione delle aree edificabili per la costruzione di edifici bifamiliari siti a Riccione in Viale Bormio (Lotti Via Veneto), subordinando la predetta alienazione ad una procedura ad evidenza pubblica, secondo le modalità di cui agli artt. 12 e segg. del vigente Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare;
- con determinazione n. 532 del 18.06.2015 veniva indetta asta pubblica con il metodo dell'offerta segreta, ai sensi dell'art. 12 del succitato Regolamento, per l'alienazione dei lotti di cui sopra;
- con determinazione n. 965 del 19.10.2015, a seguito della diserzione dell'asta pubblica di cui sopra, veniva indetta, per l'alienazione delle suddette aree, gara informale con il metodo della procedura negoziata, ai sensi degli artt. 14 e 15 del citato Regolamento;

Considerato che, conformemente a tale determinazione, il bando di gara informale veniva pubblicato:

- sul Portale Istituzionale dell'Ente in data 29.10.2015;
- su due quotidiani a diffusione locale in data 31.10.2015;
- all'Albo Pretorio dei Comuni limitrofi e della Provincia di Rimini dal 29.10.2015 al 01.12.2015;
- mediante affissione di manifesti nel territorio comunale dal 10.11.2015 al 29.11.2015;



Preso atto che alle ore 13,00 del giorno 27.11.2015, termine stabilito dal bando di gara informale per la presentazione delle offerte, non è pervenuta alcuna offerta;

Vista la deliberazione di C.C. n. 17 del 16.04.2015, esecutiva, ad oggetto "D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 - Approvazione Bilancio di Previsione 2015/2017 - DUP 2015-2017 e relativi allegati";

Vista, altresì, la deliberazione di G.C. n. 223 del 06.08.2015, esecutiva, ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2015";

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni;

Visto l'art. 36 del vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale degli uffici e dei servizi;

Verificate, ai fini dell'espressione del Parere di Regolarità Tecnica, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni, dandone qui formalizzazione;

Visto il Parere di Regolarità Contabile rilasciato ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare quanto sopra specificato anche sotto il profilo motivazionale;
- 2) Di dare atto che la gara informale per l'alienazione delle aree edificabili per la costruzione di edifici bifamiliari, siti a Riccione in Viale Bormio (Lotti Via Veneto), è andata deserta, in quanto entro i termini previsti dal relativo bando non sono pervenute offerte;
- 3) Di dare atto che responsabile del presente procedimento è la Dott.ssa Dott.ssa Gloria Jelenkovich, Funzionario P.O. del Settore Bilancio-Affari Generali-Risorse Umane-Ufficio Legale, la quale dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;
- 4) Di trasmettere copia della presente determinazione:
 - a tutti i Dirigenti;
 - al Settore Bilancio-Affari Generali-Risorse Umane-Ufficio Legale – Ufficio Patrimonio;
 - al Responsabile del procedimento.

IL DIRIGENTE

F.to Dott.ssa Cinzia Farinelli