AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELLA QUOTA CAPITALE PARI ALL'8,40% DETENUTA DAL COMUNE DI RICCIONE NELLA SOCIETA' CONSORTILE "ITINERA SCRL".

IL DIRIGENTE

Visto l'atto sindacale n. 41 del 31.03.2015 con il quale veniva approvato il Piano di Razionalizzazione delle partecipazioni societarie detenute dal Comune di Riccione;

Vista la deliberazione consiliare n. 32 del 30.07.2015 con la quale, in attuazione all'atto sindacale sopracitato, veniva disposta la dismissione dell'intera quota di partecipazione detenuta dal Comune di Riccione in Itinera Scrl;

Vista la determinazione dirigenziale n. 817 del 31.08.2015, esecutiva ai sensi di legge;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 12, comma 2°, Legge n. 127/97;

RENDE NOTO

Il giorno 10 NOVEMBRE 2015 alle ore 10:00, presso la Civica Residenza di Viale Vittorio Emanuele II n. 2, avrà luogo l'asta pubblica, da tenersi col metodo dell'offerta segreta per la cessione dell'intera quota di partecipazione – pari all'8,40% del capitale sociale - detenuta dal Comune di Riccione in Itinera Scrl.

PREMESSA

Il Comune di Riccione detiene una quota di partecipazione in seno a ITINERA Scrl – Centro Internazionale di Studi Turistici - P.le F.Fellini 3 - 47921 Rimini – C.F. e P.IVA 02637130408 - Società consortile avente ad oggetto interventi operativi e progettuali nell'ambito della formazione professionale, nonché progettazione e gestione di programmi di cooperazione e collaborazione nel settore turistico

Il Comune medesimo, nell'ambito del percorso di riordino delle proprie partecipazioni societarie avviato con i provvedimenti amministrativi sopracitati, ha disposto la dismissione di tale quota, condizionandone l'aggiudicazione alla previa verifica circa la volontà degli altri soci di esercitare – sulla base del corrispettivo offerto dal terzo cessionario, così come individuato dalla presente procedura – il diritto di prelazione a loro spettante sull'acquisto della suddetta quota, ex art. 6 del vigente statuto sociale.

ENTE CEDENTE

COMUNE DI RICCIONE, Via Vittorio Emanuele II, n. 2 – 47838 Riccione CF/P.IVA 00324360403
Riferimenti: Servizio Società Partecipate Tel. 0541/608346
Indirizzo mail: patrimonio@comune.riccione.rn.it
PEC comune.riccione@legalmail.it
Informazioni di carattere tecnico-finanziario e di procedura: Dott.ssa Gloria Jelenkovich e-mail: gjelenkovich@comune.riccione.rn.it.
Il presente avviso è consultabile anche sul sito istituzionale dell'Ente, al seguente link www.comune.riccione.rn.it/Bandi & Gare/Servizi-Vendite-Locazioni .

OGGETTO DELLA PROCEDURA – PREZZO A BASE D'ASTA

Oggetto della presente procedura è la cessione della quota di partecipazione del Comune di Riccione nella Società Consortile Itinera S.c.r.l.
Il prezzo a base d'asta è pari ad € 4.365,14= (quattromilatrecentosessantacinque/ quattordici) corrispondente all'8,40% del patrimonio netto della società (pari ad € 51.966,00), così come risultante dal bilancio 2014 approvato nella competente sede assembleare in data 7 maggio 2015.

SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare i seguenti soggetti:
Enti pubblici sia locali che economici, imprese a partecipazione statale, istituti di credito nonché Enti ed associazioni di categoria e Ordini Professionali, Fondazioni o società partecipate dalle medesime ed altre imprese, società e soggetti privati interessati.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico contenente la busta dell'offerta e la documentazione richiesta (come qui di seguito specificato) deve essere indirizzato a:

COMUNE DI RICCIONE
Settore Bilancio-Tributi-Patrimonio
Servizio Società Partecipate
Viale Vittorio Emanuele II n. 2 – 47838 Riccione (RN).

Il plico dovrà essere recapitato a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia autorizzata, ovvero a mano, ad esclusivo rischio del concorrente, negli orari di apertura al pubblico, presso il Servizio URP/Protocollo del Comune di Riccione – Via Vittorio Emanuele II, n. 2 – 47838 Riccione (Orari di apertura: dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 14,00).
Detto plico dovrà pervenire, pena l'esclusione dalla gara, entro e non oltre le

ore 13:00 del giorno 06 NOVEMBRE 2015

Per le offerte non pervenute o pervenute in ritardo non sono ammessi reclami.
Oltre detti termini non sarà accettata nessun'altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di altra precedente.
Il piego, contenente la documentazione di seguito elencata, dovrà essere chiuso e sigillato con ceralacca ovvero controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà recare, oltre all'indirizzo del mittente e del destinatario, anche la seguente indicazione: **"NON APRIRE – OFFERTA PER ASTA PUBBLICA - CESSIONE QUOTA CAPITALE DETENUTA DAL COMUNE DI RICCIONE IN ITINERA SCRL SOCIETA' CONSORTILE"**

Nel plico dovranno essere incluse le seguenti buste, a loro volta sigillate e controfirmate, riportanti all'esterno rispettivamente la dicitura:

"BUSTA A – DOCUMENTAZIONE"
"BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA"

La busta **"A – DOCUMENTAZIONE"** dovrà contenere:

1) Istanza di partecipazione formulata come da schema allegato (All.to "1").

L'istanza, datata e sottoscritta con firma leggibile, dovrà riportare i seguenti elementi:
- per le persone fisiche: nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale dell'offerente o degli offerenti e, per i coniugati, il regime patrimoniale della famiglia. Inoltre per le imprese individuali dovrà essere indicato il numero di Partita Iva ed il numero di iscrizione nel Registro delle Imprese;
- per le persone giuridiche: ragione sociale, sede legale, codice fiscale/Partita Iva, estremi di iscrizione presso la Camera di Commercio, estremi identificativi del rappresentante legale.

2) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa e sottoscritta ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000, con allegata fotocopia di un documento d'identità o di riconoscimento del sottoscrittore ex art. 35 del DPR 445/2000, nella quale la persona fisica partecipante, ovvero il rappresentante legale e i singoli componenti il consiglio di amministrazione in nome e per conto della società partecipante, dichiari di non essere interdetto, inabilitato o individualmente incapace a contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi degli articoli 32 ter e 32 quater del Codice Penale. Nel caso di società offerente occorrerà inoltre dichiarare che la medesima non si trova in stato di liquidazione o di fallimento e non è sottoposta ad altra procedura concorsuale, e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati.

3) Per chi agisce per procura speciale: originale o copia conforme all'originale della relativa procura.

4) Deposito cauzionale pari al 2% del prezzo a base d'asta, mediante versamento presso la Tesoreria Comunale con le modalità di seguito specificate ovvero mediante assegno circolare non trasferibile intestato a Comune di Riccione – Servizio Società Partecipate. Detto deposito verrà trattenuto a titolo di acconto sul pagamento del prezzo a carico dell'aggiudicatario ovvero ritenuto dall'Amministrazione in ipotesi di inadempimento (rinuncia all'aggiudicazione o rifiuto alla stipula del contratto entro i termini stabiliti dal presente avviso). Verrà invece immediatamente restituito ai non aggiudicatari.

5) Schema di contratto allegato al presente bando, debitamente siglato (All.to "3").

La busta **"B – OFFERTA"** dovrà contenere:

1) Offerta economica, redatta su carta legale, datata e sottoscritta con firma leggibile riportante i seguenti elementi, come da schema allegato (All.to "2"):

- **a)** le generalità, il codice fiscale, l'eventuale ragione sociale, il domicilio e il recapito dell'offerente;
- **b)** la dichiarazione di accettazione senza riserve di tutte le clausole e condizioni contenute nel bando di gara informale;
- **c)** l'indicazione, tanto in cifre quanto in lettere, della percentuale di aumento rispetto al prezzo a base di gara, nonché del prezzo offerto;
- **d)** la data e la firma dell'offerente.

PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'asta pubblica si terrà col metodo dell'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lettera c), del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi col metodo dell'offerta segreta in aumento sul prezzo a base d'asta.
La gara si intenderà esperita anche in ipotesi di partecipazione di un solo concorrente.
Non saranno prese in considerazione offerte peggiorative o condizionate.
L'aggiudicazione provvisoria avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti dal bando di gara, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello posto a base d'asta.
L'esito della stessa verrà comunicato mediante raccomandata A/R o tramite PEC all'aggiudicatario provvisorio e a ciascuno degli altri concorrenti.

Tale aggiudicazione diverrà definitiva previa verifica – secondo la procedura di cui all'art. 6 del vigente statuto sociale di Itinera Scrl - della volontà degli altri enti soci di esercitare, sulla base del corrispettivo offerto in sede di gara, il diritto di prelazione a loro spettante sull'acquisto della quota.
Qualora gli aventi diritto esercitino la prelazione, l'aggiudicatario provvisorio avrà diritto alla restituzione del deposito cauzionale e non potrà avanzare altra pretesa nei confronti del Comune di Riccione.
L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta avrà effetti obbligatori e vincolanti per il medesimo, mentre per il Comune di Riccione tali effetti decorreranno dalla data di aggiudicazione definitiva.
Per quanto non previsto si renderanno applicabili le disposizioni di cui agli art. 76 e ss. del R.D. 827/1924 e s.m.i..

GARANZIE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

I concorrenti sono obbligati, pena l'esclusione dalla gara, a costituire una cauzione pari al 2% del prezzo a base d'asta con le seguenti modalità, fra loro alternative:
- mediante assegno circolare non trasferibile intestato a: Comune di Riccione – Servizio Partecipate dell'importo di € 87,30 (ottantasette/trenta euro);
- mediante versamento di un importo pari ad € 87,30 (ottantasette/trenta euro) presso Tesoreria Comunale Banca CARIM Cassa di Risparmio di Rimini Spa – IBAN IT44F0628524202T20020002120 – Codice BIC SWIFT CRRNIT2R

CONDIZIONI DI VENDITA

La proprietà sarà trasferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata da stipularsi entro 30 giorni dall'avvenuta aggiudicazione definitiva, previo versamento del prezzo residuo a titolo di saldo. Le spese contrattuali sono a carico dell'acquirente.
Il pagamento dovrà essere estinto solo ed esclusivamente in moneta corrente.
Il contraente dovrà provvedere al versamento del prezzo di vendita in unica soluzione presso la Tesoreria Comunale Banca CARIM Cassa di Risparmio di Rimini Spa – IBAN IT44F0628524202T20020002120 – Codice BIC SWIFT CRRNIT2R entro la data di stipulazione del contratto.
La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto comporta per il medesimo – in uno con l'incameramento del deposito cauzionale - la decadenza dall'acquisto, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale.

ALTRE INFORMAZIONI

Presso il Servizio Società Partecipate del Comune di Riccione – Via Vittorio Emanuele II n. 2 (dal lunedì al venerdì dalle 8,30 alle 13,30) – è disponibile, per la consultazione, tutta la documentazione di riferimento (bando integrale, modelli, statuto e bilancio ITINERA Scrl).
Analoga documentazione è pubblicata sul sito istituzionale alla pagina www.comune.riccione.rn.it/Bandi & Gare/Servizi-Vendite-Locazioni .
Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di aggiudicazione di cui trattasi.

Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Gloria Jelenkovich, Funzionario P.O. del Settore Bilancio-Tributi-Patrimonio-Economato.
Ulteriori e/o eventuali informazioni saranno fornite dall'Ufficio Partecipate del Comune di Riccione (Rag. Meletti Sabrina Tel. 0541/608346 – Fax 0541/693519 – e-mail patrimonio@comune.riccione.rn.it – Sito Portale Istituzionale: www.comune.riccione.rn.it).

Riccione, lì 31.08.2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Bilancio-Tributi-Patrimonio
Economato-Risorse Umane
F.to Dott.ssa Cinzia Farinelli

ALLEGATO "1"

Applicare n. 1 marca da bollo da € 16,00

Modello 1 "Domanda di partecipazione"

SCHEMA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Spett.le Comune di Riccione
Settore Bilancio-Tributi-Patrimonio
Servizio Società Partecipate
Viale Vittorio Emanuele II, n. 2
47838 RICCIONE

OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELL'INTERA QUOTA DI CAPITALE DETENUTA DAL COMUNE DI RICCIONE IN ITINERA SCRL SOCIETA' CONSORTILE -DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI (ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000)

Il sottoscritto: Cognome ..... Nome ..... nato a ..... il ..... residente in ..... Prov. ..... CAP ..... Via/Piazza ..... con codice fiscale ..... e-mail ..... telefono ..... (per invio comunicazioni),
(barrare ciò che interessa)

☐ **in nome e per conto proprio**

☐ in qualità di **legale rappresentante di società o altro ente iscritto nel registro delle imprese**
Ragione Sociale **.....**
Con sede legale in ..... (Prov. .....) Via/Piazza ..... N°iscrizione Camera di Commercio .....
C.F. ..... P.IVA .....
Iscrizione INPS sede di ..... posizione n.....
Iscrizione INAIL sede di ..... posizione n. .....

<u>generalità degli altri legali rappresentanti:</u>
Cognome ..... Nome .....
nato a ..... il ..... residente in .....
Prov. ..... CAP..... Via/Piazza ..... codice fiscale .....

☐ in qualità di **legale rappresentante e/o negoziale di Ente Pubblico o PP.AA.**
Denominazione **.....**
Con sede legale in ..... (Prov. .....) Via/Piazza ..... C.F..... P.IVA .....
Iscrizione INPS sede di ..... posizione n. .....
Iscrizione INAIL sede di ..... posizione n. .....

☐ **procuratore speciale di .....** *(generalità)*.....

CHIEDE

di partecipare all'asta per la vendita della quota di capitale pari all'8,40% detenuta dal Comune di Riccione in ITINERA s.r.l. consortile Centro Internazionale di Studi Turistici - P.le Federico Fellini, 3 C.a.p. 47921 Rimini P.IVA e Cod. Fisc. 02637130408

allo scopo, sotto la propria personale responsabilità, consapevole che ai sensi**:**

- **dell'art. 76 comma 1° del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, le dichiarazioni mendaci, le falsità in atti, l'uso di atti falsi, nei casi previsti dalla legge sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia,**
- **dell'art. 71 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 l'ente pubblico ha l'obbligo di effettuare idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità di quanto dichiarato,**

DICHIARA

- di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti nell'avviso d'asta, in particolare:
  1. di accettare senza condizione né riserva alcuna tutte le prescrizioni contenute nel bando, del quale cui dichiara di aver preso visione;
  2. di possedere tutti i requisiti richiesti nel bando;
  3. di aver valutato, in sede di formulazione dell'offerta, tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione della stessa;
  4. *(solo se società)* di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  5. *(solo se società)* di non essere in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun soggetto
     ovvero *(alternativamente)*
     - ☐ di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti con i quali si trova in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di avere autonomamente formulato l'offerta;
     - ☐ di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti con i quali si trova in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, ma di avere comunque autonomamente formulato l'offerta.

  6. che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti attualmente in carica, come sopra indicati:
     - non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della l. 31 maggio 1965 n. 575;

- non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- non sono state pronunciate sentenze definitive di condanna per uno o più reati di partecipazione ad organizzazione criminale, di corruzione, di frode, di riciclaggio, quali definiti da atti comunitari citati all'art.45 par.1 della Dir. comunitaria 2004/18/CEE;

- che il domicilio eletto per le comunicazioni di cui all'art. 79 comma 5 del D.Lgs 163/2006 è il seguente: Città _____, Via _____, tel. _____, fax _____ o indirizzo di posta elettronica certificata_____;

- di obbligarsi al rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010 pena la nullità assoluta del contratto.

- di impegnarsi a corrispondere il saldo del prezzo di acquisto offerto entro la data della stipulazione del contratto come previsto dal Bando di gara;

- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle offerte prevista nel bando.

Si allega:

1.Fotocopia documento di riconoscimento;
2.Ricevuta del versamento della cauzione effettuato in uno dei seguenti modi:

mediante assegno circolare non trasferibile intestato a: Comune di Riccione dell'importo di 87,30 (ottantasette/trenta euro);

mediante versamento di un importo pari ad € 87,30 (ottantasette/trenta euro) presso Tesoreria Comunale Banca CARIM Cassa di Risparmio di Rimini Spa – IBAN IT44F0628524202T20020002120 – Codice BIC SWIFT CRRNIT2R;

3.Eventuale Procura;
4.Schema di contratto di cessione debitamente siglato.

Luogo e data,.....

FIRMA LEGGIBILE DELL'ISTANTE

.....

(se società') TIMBRO DELL' IMPRESA

N.B. " Avvertenze"
La dichiarazione dovrà essere compilata correttamente in ogni sua parte, barrando, se necessario, le parti che non interessano, e sottoscritta in ogni foglio dal titolare/legale rappresentante dell'impresa o suo valido procuratore.

Legge sulla privacy
Ai sensi dell'art.13 del d.lgs 30.06.2003 n° 196 si informa che i dati forniti dai partecipanti alla procedura d'asta pubblica sono raccolti e trattati come previsto dalle norme vigenti in materia e potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni ai fini della verifica delle dichiarazioni effettuate.
Titolare del trattamento è il Comune di Riccione; responsabile del trattamento è il responsabile del procedimento quale si evince dall'avviso.

ALLEGATO 2
Modello 2 "Offerta economica"

Applicare marca da bollo da € 16,00

Spett.le Comune di Riccione
Settore Bilancio-Tributi-Patrimonio
Servizio Società Partecipate
Viale Vittorio Emanuele II, n. 2
47838 RICCIONE

OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELL'INTERA QUOTA DI CAPITALE DETENUTA DAL COMUNE DI RICCIONE IN ITINERA SCRL SOCIETA' CONSORTILE –OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto Cognome..... Nome ..... nato a ..... il..... residente in ..... Prov..... CAP .....Via/Piazza ..... con codice fiscale ..... e-mail ..... telefono ..... (per invio comunicazioni),
(barrare ciò che interessa)

☐ **in nome e per conto proprio**

☐ in qualità di **legale rappresentante di società o altro ente iscritto nel registro delle imprese**
Ragione sociale **.....**
Con sede legale in ..... (Prov. .....) Via/Piazza ..... N°iscrizione Camera di Commercio ..... C.F..... P.IVA .....
Iscrizione INPS sede di ..... posizione n.....
Iscrizione INAIL sede di ..... posizione n. .....

☐ in qualità di **legale rappresentante e/o negoziale di Ente Pubblico o PP.AA.**
Denominazione **.....**
Con sede legale in ..... (Prov. .....) Via/Piazza ..... C.F..... P.IVA .....
Iscrizione INPS sede di .....posizione n.....
Iscrizione INAIL sede di ..... posizione n. .....

D I C H I A R A

1 – di accettare, senza riserve, tutte le clausole e condizioni contenute nel bando di gara;

2 – di offrire l'importo complessivo di € ..... (.....*in lettere*.....) pari ad un aumento in prercentuale rispetto al prezzo a base d'asta del .....%;

3 - di vincolarsi alla presente offerta irrevocabile, ai sensi dell'art. 1329 del Codice Civile, fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte prevista dal bando di gara.

Luogo e Data _____

FIRMA LEGGIBILE DELL'ISTANTE
.....
(se società') TIMBRO DELL' IMPRESA

NB: allegare documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

ALLEGATO 3
Schema contratto di cessione

ATTO DI CESSIONE QUOTE DELLA SOCIETA'
CONSORTILE "ITINERA Scrl"

Tra i sottoscritti:
- FARINELLI dott.ssa CINZIA nata a Castelnovo ne' Monti (RE) l'8 giugno 1963, domiciliata per la carica in Riccione, Viale Vittorio Emanuele II n. 2, la quale dichiara di intervenire nel presente atto non in proprio ma in rappresentanza e per conto del
"COMUNE DI RICCIONE", Codice Fiscale n. 00324360403, nella sua qualità di Dirigente del Settore Bilancio-Tributi-Patrimonio-Economato-Risorse Umane, nominato dal Sindaco del Comune stesso con Provvedimento n. ..... Prot. n. ..... competente alla stipulazione dei contratti dell'Ente in base alla legittimazione conferitagli dall'articolo 107, comma 3, del Decreto Legislativo n. 267/2000, dall'articolo 71, comma 8 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con atto della Giunta Comunale n. 45 del 16 marzo 2000, esecutivo ai sensi di legge, ed in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 in data 27 novembre 2014, divenuta esecutiva in data 10 dicembre 2014 ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 nonchè della determinazione dirigenziale n..... in data..... che in copia conforme all'originale si allega al presente atto sotto la lettera **"A";**
- .....
.....

PREMESSO CHE
- il Comune di Riccione detiene una quota di partecipazione pari all'8,40% del capitale sociale in seno a ITINERA Scrl Società Consortile – Centro Internazionale di Studi Turistici - P.le F.Fellini 3 -47921 Rimini – C.F. e P.IVA 02637130408 – REA RN 274852 - capitale sociale € 20.000,00;
- con atto sindacale n. 41 del 31.03.2015 è stato approvato, ex art. 1 comma 611 Legge n. 190/2014, il Piano di Razionalizzazione delle partecipazioni societarie detenute dal Comune di Riccione;

- con deliberazione consiliare n. 32 del 30.07.2015 è stata disposta la dismissione dell'intera quota di partecipazione detenuta dal Comune di Riccione in Itinera Scrl Società Consortile;
- con determinazione dirigenziale n. ..... del ..... è stato approvato il relativo bando di gara e il presente schema di contratto;
- con successiva determinazione dirigenziale n. ..... del ..... è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'intera quota di capitale detenuta dall'Ente nella società in argomento in favore di .....

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, tra le parti come sopra costituite si conviene e stipula quanto segue:

ART. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Riccione cede e trasferisce a ....., che accetta e acquista, la propria quota di partecipazione in Itinera Scrl pari all'8,40% del capitale sociale della stessa avente valore nominale di € 20.000,00.

La cessione avviene al prezzo di cui al successivo art. 2 e alle condizioni di cui al presente contratto.

ART. 2 – CORRISPETTIVO DELLA CESSIONE

Il prezzo di cessione è convenuto in Euro ..... (.....) corrispondente all'8,40% del patrimonio netto della Società (pari ad € 51.966,00) così come risultante dal bilancio di esercizio 2014 approvato nella competente sede assembleare in data 7 maggio 2015.

Detto prezzo è stato per intero corrisposto prima della stipula del presente contratto mediante .... e di esso pertanto il Comune di Riccione rilascia ora ampia, definitiva e liberatoria quietanza a titolo di saldo.

ART. 3 – GARANZIE DEL VENDITORE

Il venditore garantisce all'acquirente che:

- la quota ceduta, con i diritti ad essa inerenti, è nella sua piena ed esclusiva disponibilità e proprietà, libera da pegni, pignoramenti, sequestri o altri gravami di alcuna sorte;
- le scritture contabili redatte rappresentano fedelmente la situazione patrimoniale e finanziaria della società e nessun altro debito, obbligazione o impegno di qualunque titolo esiste a carico della società oltre quelli riportati in contabilità;
- tutti gli adempimenti fiscali e previdenziali sono stati regolarmente adempiuti alle rispettive scadenze di legge e nessuna pendenza è in corso a tale titolo.

Il venditore pertanto si obbliga a tenere indenne l'acquirente da sopravvenienze passive di qualsiasi natura, aventi titolo o causa in atti o fatti verificatisi anteriormente alla decorrenza del presente contratto che comportassero esborsi non coperti dagli accantonamenti iscritti in bilancio.

ART. 4 – DECORRENZA ED EFFETTI

La cessione è effettuata ed accettata in riferimento allo stato di fatto in cui la società si trova alla data odierna.

Gli effetti utili ed onerosi della medesima decorrono dalla data odierna.

Per effetto di quanto sopra, l'acquirente resta investito di ogni diritto, ragione ed azione spettante al venditore nei confronti della società, con particolare riguardo ai diritti di voto e agli altri diritti amministrativi e patrimoniali , così come di ogni onere connesso alla proprietà della quota rilevata.

ART. 5 – DICHIARAZIONE DEL VENDITORE

La sottoscrizione del presente contratto non comporta per il Comune di Riccione la violazione di alcuna obbligazione contrattuale da esso assunta, né la violazione di una qualsiasi decisione, ordine o provvedimento giudiziario o arbitrale ad esso applicabile, né altra violazione tale da incidere sulla validità, efficacia ed esecuzione del presente contratto.

ART. 6 – DICHIARAZIONI ED OBBLIGHI DELL'ACQUIRENTE

Resta a carico dell'acquirente la richiesta di annotazione della presente cessione nel Libro Soci di ITINERA Scrl in conformità a quanto prescritto dalla legge.

ART. 7 – ONERI E SPESE

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto sono a carico della parte acquirente.

ART. 8 – FORO COMPETENTE

Il presente contratto è regolato dalla legge della Repubblica Italiana. In ogni caso, per qualunque controversia relativa al presente contratto, sarà competente il Foro di Rimini, in via esclusiva.

FIRMA

.....

.....