



## AVVISO DI ASTA PUBBLICA

In esecuzione ai sotto indicati provvedimenti:

- Deliberazione consiliare n. 43 del 23.12.2021 di approvazione del Piano triennale delle alienazioni e valorizzazioni dei beni patrimoniali 2022/2024;
- Determinazione dirigenziale n. 477 del 31.03.2022, esecutiva ai sensi di legge;

il giorno **27 Aprile 2022 alle ore 10.00** avrà luogo l'Asta Pubblica, in seduta pubblica, con il sistema delle offerte segrete, ai sensi dell'art. 12 del "Regolamento per le alienazioni del patrimonio immobiliare comunale", per la vendita delle aree in fregio alla spiaggia ubicate nella zona sud del Comune di Riccione, località Fontanelle, ricomprese tra gli stabilimenti balneari e la fascia urbanizzata occupata da edifici a destinazione ricettiva e di ristorazione e v.le Torino, di seguito indicate:

N° Lotto	Descrizione sommaria	Prezzo a base d'asta
3	Catasto Terreni fg. 13 partic.2606-2608-2624, di complessivi catastali mq. 157 ca	€ 28.260,00
4	Catasto Terreni fg. 13 partic.2629 di catastali mq. 86 ca.	€ 15.480,00
5	Catasto Terreni fg. 13 partic.2630 di catastali mq. 81 ca.	€ 14.580,00
6	Catasto Terreni fg. 13 partic.2631 di catastali mq. 113 ca	€ 20.340,00
7	Catasto Terreni fg. 13 partic.2610-2611-2613 di complessivi catastali mq. 85 ca.	€ 16.575,00
8	Catasto Terreni fg. 13 partic.2614 di catastali mq. 58 ca	€ 10.440,00
9	Catasto Terreni fg.13 partic.2633 di catastali mq. 131 ca.	€ 23.580,00
10	Catasto Terreni fg.13 partic.2634 di catastali mq. 140 ca.	€ 25.200,00
11	Catasto Terreni fg. 13 partic.2616 di catastali mq. 27 ca.	€ 4.860,00
12	Catasto Terreni fg.13 partic.2617-2618-2620 di complessivi catastali mq. 108 ca.	€ 19.440,00
13	Catasto Terreni fg. 13 partic.2459-2622-2623-2626 di complessivi catastali mq. 378 ca.	€ 73.710,00
14	Catasto Terreni fg. 13 partic.2439 di catastali mq. 279 ca.	€ 54.405,00
15	Catasto Terreni fg. 13 partic.2607 di catastali mq. 260 ca	€ 50.700,00
16	Catasto Terreni fg. 14 partic.1413 di catastali mq. 285 ca.	€ 55.575,00
17	Catasto Terreni fg. 14 partic.1422 di catastali mq. 297 ca.	€ 57.915,00
18	Catasto Terreni fg. 14 partic.1420-1421 di complessivi catastali mq. 127 ca.	€ 24.765,00
20	Catasto Terreni fg. 14 partic. 1432-1392 di complessivi catastali mq. 403 ca.	€ 78.585,00
21	Catasto Terreni fg. 14 partic.1182-1394 di complessivi catastali mq. 703 ca.	€ 137.085,00
22	Catasto Terreni fg.14 partic.1434-1185 di complessivi catastali mq. 259 ca.	€ 50.505,00
23	Catasto Terreni fg. 14 partic.154 di catastali mq. 316 ca.	€ 115.340,00
24	Catasto Terreni fg. 14 partic.1441-1443-1380-1385 di complessivi catastali mq. 2662 ca.	€ 519.090,00
25	Catasto Terreni fg. 14 partic.1395-1399 di complessivi catastali mq. 2471 ca.	€ 481.845,00
26	Catasto Terreni fg. 14 partic.1436 di catastali mq. 7 ca.	€ 1.365,00
27	Catasto Terreni fg. 14 partic.1437 di catastali mq. 268 ca.	€ 97.820,00
28	Catasto Terreni fg. 14 partic.1396-1438 di complessivi catastali mq. 925 ca.	€ 180.375,00
29	Catasto Terreni fg. 14 partic.1433 di catastali mq. 487 ca.	€ 94.965,00

Chiunque abbia interesse all'acquisto dovrà far pervenire apposita domanda, **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 22 Aprile 2022**, al Comune di Riccione – Settore Servizi Finanziari Affari Generali Risorse Umane Sviluppo Tecnologico Elettorale Toponomastica – Servizio Patrimonio con le modalità di cui al richiamato Avviso.

Copia dell'Avviso integrale e della documentazione necessaria alla partecipazione all'Asta Pubblica è pubblicata e potrà essere scaricata dagli interessati sul sito istituzionale del Comune di Riccione all'indirizzo: <http://www.comune.riccione.rn.it/Bandi & Gare e Sezione Amministrazione Trasparente>.

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Cinzia Farinelli, Dirigente del Settore Servizi Finanziari Affari Generali Risorse Umane Sviluppo Tecnologico Elettorale Toponomastica.

Eventuali e/o ulteriori informazioni al riguardo potranno essere richieste al Servizio Patrimonio di questo Comune – Dott.ssa Katia Galli - Tel. 0541/608346 – E-mail: [patrimonio@comune.riccione.rn.it](mailto:patrimonio@comune.riccione.rn.it).

Riccione, li 01.04.2022

Il Dirigente  
Settore Servizi Finanziari Affari Generali Risorse Umane  
Sviluppo Tecnologico Elettorale Toponomastica  
F.to Dott.ssa Cinzia Farinelli