

COMUNE DI RICCIONE

CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI E.R.P. SITI IN VIA PIEMONTE N. 18 E IN VIA TOSCANA N. 70 NEL COMUNE DI RICCIONE – FINANZIATO DALLA REGIONE EMILIA ROMAGNA MEDIANTE IL D.L. 06.05.2021 N. 59 CONVERTITO NELLA L. 01.07.2021 N. 101 DENOMINATO “MISURE URGENTI RELATIVE AL FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI” E, NELLO SPECIFICO CON IL PROGRAMMA “SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA” QUALE PARTE DEL PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (PNC)

CIG 9535185B93

CUP : H87H21007820002

APPALTATORE:.....

IMPORTO CONTRATTUALE: € IVA esclusa.

L'anno duemilaventi....., il giorno del mese di

nella residenza comunale, avanti a me, Dott.ssa/Dott

autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i signori:

- Sig. /Dott....., codice fiscale

che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Riccione, C.F., P.IVA., che rappresenta

nella sua qualità di , di seguito nel presente atto denominato “Amministrazione Aggiudicatrice”.

-Il Sig., nato a, il residente a, in Via..... C.F.:, nella sua qualità di Legale Rappresentante dell’operatore economico , corrente in Via (C.F.), di seguito nel presente atto denominato “appaltatore”.

PREMESSO

- che con deliberazione della G.C. n. 77 del 07/03/2022 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 1.470.005,70 così articolato: € 1.139.147,00 = per lavori a corpo, € 12.000,00 = per oneri della sicurezza ed € 318.858,70= quali somme a disposizione della stazione appaltante;

- che con la deliberazione di G.C. n. 354 del 29.09.2022 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto;

– che con determinazione comunale n.....del....., veniva disposto di appaltare i lavori in oggetto mediante *procedura telematica aperta, ai sensi dell’art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da esperirsi con il criterio del massimo ribasso, ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i* avvalendosi della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Rimini (SUA) per quanto riguarda l’adozione degli atti di gara e la procedura di affidamento, fino all’aggiudicazione definitiva;

- che per il presente appalto è stato rispettato il principio di “*non artificioso frazionamento*” dell’appalto ex art 35 c. 6 D.Lgs. n. 50/2016; dell’assenza del

cd. doppio finanziamento di cui all'art. 9 del Regolamento UE n. 241/2021; rispettato l'art. 51 D.Lgs. n. 50/2016 in materia di suddivisione in lotti; è stata data attuazione all'art. 47 comma 4 del D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e smi in materia di obblighi assunzionali, considerati l'importo del contratto e la tipologia e natura delle prestazioni;

– che con Determinazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Rimini (SUA) n. ... del, veniva approvato il verbale di gara relativo alle operazioni svoltesi in data, dal quale è risultata aggiudicataria dei lavori di “.....” l'Impresa, corrente in Via (C.F.) con un ribasso del ...%, per un importo di aggiudicazione, al netto del ribasso offerto, di €= (.....), oltre alla somma di €= (.....) quali oneri per la sicurezza e, quindi per un importo complessivo di €= (.....), IVA esclusa -----

– che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Rimini (SUA) ha proceduto ad effettuare la verifica dei requisiti auto dichiarati dall'aggiudicatario e che detti requisiti risultano tutti comprovati;

– che con determinazione comunale n.... del, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'intervento di “.....” - CIG, CUP, giusta Determinazione n..... del della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Rimini (SUA), e all'impegno della spesa complessiva di €(.....) compresa IVA ..% sul capitolo di spesa ... cod. del bilancio 20....

– che sono state effettuate le comunicazioni di aggiudicazione, di cui all'art. 76, comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

– che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all’assunzione del presente rapporto contrattuale, ai sensi del D.Lgs. 06.09.2011, n. 159 e s.m.i., in base alla comunicazione antimafia acquisita tramite la banca dati FVOE, ai sensi dell’art. 88, c. 1;

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 – Oggetto e ammontare del contratto

1. L’Amministrazione Aggiudicatrice, come sopra rappresentata, conferisce all’Impresa, corrente in (...) Via (C.F.) – CIG, CUP

come sopra rappresentata, che accetta, l’appalto dei lavori in oggetto.

L’Importo contrattuale – tenuto conto dell’offerta presentata – ammonta ad €= (.....), da assoggettarsi ad I.V.A., secondo quanto specificato nel capitolato speciale di appalto dei lavori di cui al presente contratto. Resta salva la liquidazione finale.

Trova applicazione come riportato all’art. 2.26 del Capitolato speciale d’appalto, quanto previsto dall’articolo 106, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. e dall’art. 29 del Decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4, qualora il prezzo di singoli materiali da costruzione subisca variazioni, in aumento o in diminuzione, superiori alle 5% (cinque per cento) rispetto al prezzo rilevato dal Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile.

Articolo 2 – Allegati al contratto

1. Sono parte integrante del contratto, pur non materialmente allegati:

- il Capitolato Generale di cui al Decreto del ministero dei Lavori Pubblici 19

aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;

- il progetto esecutivo e i relativi allegati così come approvati con deliberazione della G.C. n. dele ss.mm.ii.

Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.04.2000, n. 145, per le parti attualmente in vigore e non in contrasto con il D.lgs n. 50/2016, del D.P.R. 05.10.2010 n. 207, per le parti non abrogate, come previsto dall'art. 217, comma 1, lett. u), del citato D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., e del capitolato speciale d'appalto summenzionato.

Si richiamano gli obblighi previsti dall'art. 96 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., tra i quali la redazione del piano operativo di sicurezza.

2. L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'appalto, integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Articolo 2 bis – Esecuzione appalto e Normativa PNRR/PNC

1. L'appaltatore si obbliga, al fine di ottemperare agli obblighi di comunicazione e diffusione di cui all'art. 34 del Regolamento UE 241/2021, ad affiggere un cartello di cantiere (e se del caso, a opera ultimata una targa fissa) con la dicitura *“Opera finanziata dalla Regione Emilia Romagna e dall’Unione Europea mediante il D.L. 06.05.2021 convertito in L. 01.07.2021 n. 101 – Programma “SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE*

DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" – Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC)" e i loghi della Regione Emilia Romagna, dell'Unione Europea e del Comune di Riccione. L'emblema istituzionale dell'Unione Europea, se mostrato in associazione con altro logo, dovrà essere mostrato almeno con lo stesso risalto e visibilità rispetto agli altri loghi. L'emblema dovrà rimanere distinto e separato e non potrà essere modificato con l'aggiunta di altri segni visivi, marchi o testi. Oltre all'emblema, nessun'altra identità visiva o logo potrà essere utilizzata per evidenziare il sostegno dell'UE, secondo quanto stabilito dalle "Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti" (Circolare n. 21 del 14/10/2021 del Ministero dell'economia e delle finanze rivolta alle amministrazioni centrali e di interesse, comunque, anche dei soggetti attuatori.)

2. Si rappresenta che, con riferimento al Fondo Complementare PNRR *"SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA"*, a seguito di interlocuzioni con la struttura tecnica di missione del MIMS, non si applica il principio dell'assenza di un danno significativo agli obiettivi ambientali (DNSH), come specificato nell'allegato "I" agli atti di gara.

2. L'appaltatore ottempera correttamente agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice.

3. L'appaltatore si obbliga **ad assicurare, ai sensi dell'art. 47 comma 4 del DL n. 77/2021 e s.m.i.**, una quota pari almeno al 30 per cento di occupazione giovanile (under 36) delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto

o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021.

4. *(se operatore con un numero di dipendenti superiore a 15 e non superiore a 50)* L'appaltatore si obbliga **a consegnare** entro 6 mesi dalla conclusione del contratto al Comune di Riccione una **Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile** in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato delle assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta; con contestuale attestazione di avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi dell'art. 47 comma 3 D.L. n. 77/2021 e smi. Tale Relazione sarà oggetto di pubblicazione sul sito del Comune di Riccione nella sezione "Amministrazione Trasparente".

5. *(se operatore con un numero di dipendenti superiore a 15 e non superiore a 50)* L'appaltatore si obbliga **a consegnare** entro 6 mesi dalla conclusione del contratto la certificazione di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999 e una relazione sull'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e ad illustrare le eventuali sanzioni e i provvedimenti disposti a suo carico nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte con contestuale attestazione di avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali

aziendali ai sensi dell'art. 47 comma 3 bis D.L. n. 77/2021 e smi. Tale Relazione sarà oggetto di pubblicazione sul sito del Comune di Riccione nella sezione "Amministrazione Trasparente".

6. In caso di mancato rispetto ed assolvimento di quanto previsto dai commi 3, 3bis e 4 dell'art. 47 in questione è prevista l'applicazione di penali in misura giornaliera compresa tra lo 0,6 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità dell'inadempimento, così come stabilito dall'art. 2.14 del Capitolato Speciale d'Appalto; tali penali non possono comunque superare, complessivamente, il 20% dell'ammontare netto contrattuale. Inoltre, la violazione dell'obbligo di cui al comma 3 art. 47 determina l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR e/o PNC e quindi la conseguente annotazione all'Anac.

Articolo 3 – Termini, penali, premi e proroghe

1. I lavori dovranno essere ultimati nel termine di 45 (quarantacinque) giorni, naturali e consecutivi, a partire dalla data di stipula del contratto (del verbale di consegna??), sotto la comminatoria per ogni giorno di ritardo, di una penale pari all'1 per mille dell'importo netto contrattuale, come specificato all'art. 2.14 del Capitolato Speciale di Appalto ed in ottemperanza all'art. 50 comma 4 del DL n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e smi. In forza di quanto previsto dal predetto art. 50, tali penali non possono comunque superare, complessivamente, il 20% dell'ammontare netto contrattuale.

2. La penale è comminata dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori.

3. È ammessa, su motivata richiesta dell'appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'appaltatore, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse dell'Amministrazione Aggiudicatrice. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'appaltatore.

4. Sull'istanza di disapplicazione della penale decide l'Amministrazione Aggiudicatrice su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, sentito il direttore dei lavori e l'organo di collaudo, ove costituito.

5. I presupposti in premessa dei quali il Responsabile Unico del Procedimento può concedere proroghe, sono disciplinati dal Capitolato Speciale d'appalto.

6. In riferimento alla Delibera ANAC n. 227 del 11.05.2022, è possibile procedere alla sospensione dei termini contrattuali per la durata di eventuali eventi di forza maggiore, individuati dal Responsabile del Procedimento, sentito il Direttore Lavori, prendendo in considerazione la possibilità di rinegoziazione delle condizioni contrattuali e la risoluzione del contratto in caso di eccessiva onerosità sopravvenuta.

7. In applicazione dell'art. 50 comma 4 del DL n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e s.m.i, in caso di ultimazione dei lavori in anticipo rispetto al termine sopra indicato all'art. 3 e previsto dall'art. 2.10 del Capitolato speciale d'appalto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di riconoscere, a seguito dell'approvazione del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un

premio di accelerazione pari allo 0,6 per mille, fino ad un massimo di € 10.000,00, per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia avvenuta in maniera conforme alle obbligazioni assunte.

Articolo 4 – Pagamenti in acconto e saldo – interessi

1. Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, nei termini e nelle rate stabiliti dal Capitolato Speciale d'appalto (CSA) ed in base all'avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti.

2. L'appaltatore avrà diritto, quindi, a pagamenti in acconto a norma dell'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'appalto.

3. I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, non appena scaduto il termine fissato dal capitolato speciale o non appena raggiunto l'importo previsto per ciascuna rata.

4. Nel caso di ritardato pagamento delle rate di acconto o della rata di saldo rispetto ai termini indicati nel Capitolato Generale o Speciale troveranno applicazione le disposizioni normative che disciplinano i pagamenti da parte della Pubblica Amministrazione (D. Lgs. 231/2002 s.m.i.).

5. L'importo degli interessi per ritardato pagamento viene computato e corrisposto in occasione del pagamento, in acconto e a saldo, immediatamente

successivo a quello eseguito in ritardo, senza necessità di apposite domande o riserve.

6. L'appaltatore si impegna ad indicare nel documento di fattura elettronica, oltre ai dati previsti dalla normativa vigente in materia, la dicitura "*Finanziato dalla Regione Emilia Romagna e dall'Unione Europea – D.L. 06.05.2021 convertito in L. 01.07.2021 n. 101 denominato Misure urgenti relative al Fondo complementare al PNRR e altre misure urgenti per gli investimenti*", il logo della Regione Emilia Romagna e dell'Unione Europea e il riferimento al Programma "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA".

Articolo 5 – Garanzia definitiva

1. La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, è stata costituita mediante garanzia fideiussoria n. emessa da, in data, per un importo di €= (....) (con applicazione delle riduzioni previste dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

2. Ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Amministrazione Aggiudicatrice e la rinuncia all'eccezione all'art. 1957, comma 2, del codice civile.

3. La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

4. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

5. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore.

La stazione appaltante ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

6. L'Amministrazione Aggiudicatrice può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

Articolo 6 – Assicurazioni per i rischi di esecuzione

1. L'appaltatore ha, altresì, stipulato la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., emessa da agenzia di, in data, n., e scadenza il, conforme allo "Schema Tipo 2.3" del D.M. n. 123 del 12.03.2004, per le seguenti somme assicurate:

Sezione A:

Sezione B:

Articolo 7 – Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza

assistenza

1. L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.--

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo l'Amministrazione Aggiudicatrice effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia.

Articolo 8 – Adempimenti in materia antimafia

1. Ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., l'appaltatore attesta l'insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del medesimo decreto legislativo ai fini dell'assunzione del presente rapporto contrattuale.

Articolo 9 – Risoluzione, recesso e clausola risolutiva espressa

1. Per l'eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 108 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.e l'art. 2.5 del Capitolato d'appalto.

2. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite secondo le modalità previste dall'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016 e

s.m.i.

3. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto qualora la ditta appaltatrice non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto d'affidamento.

Articolo 10 – Domicilio

1. A tutti gli effetti contrattuali e di legge l'Appaltatore elegge il proprio domicilio, ai sensi dell'art. 5 bis del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. (Codice dell'Amministrazione Digitale), presso l'indirizzo di posta elettronica certificata indicata in sede di gara d'appalto:.....

Articolo 11 – Modalità di pagamento

1. I pagamenti saranno effettuati a mezzo mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità sul conto corrente comunicato dall'appaltatore.

2. L'appaltatore dichiara che i soggetti indicati ai sensi del successivo art. 13 sono autorizzati a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in acconto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciuti dall'Amministrazione Aggiudicatrice.-----

3. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata all'Amministrazione Aggiudicatrice.

4. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del

cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

5. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi all'Amministrazione Aggiudicatrice per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.

6. L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica (Decreto MEF 03.04.2013, n. 55) intestata al Comune di Riccione "codice univoco ufficio" :
..... e con liquidazione entro 30 gg. fine mese data di ricevimento al protocollo dell'ente della fattura. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 16-ter del DPR 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti, l'Amministrazione verserà direttamente all'Erario l'IVA applicata dal fornitore sulla fattura.

Articolo 12 – Anticipazione

1. Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e all'art. 2.17 del Capitolato Speciale di Appalto, all'appaltatore può essere riconosciuta a seguito di specifica richiesta la corresponsione di un'anticipazione pari al 20% sul valore del contratto d'appalto che verrà recuperata progressivamente in occasione del pagamento dei SAL secondo quanto puntualmente prescritto dalla norma sopra richiamata.

2. L'anticipazione verrà erogata all'esecutore, entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal Responsabile Unico del Procedimento alle condizioni di cui al comma 18 dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

3. L'erogazione dell'anticipazione di cui sopra sarà in ogni caso subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei

lavori

4. L'importo della garanzia sarà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione stessa da parte della stazione appaltante.

5. L'esecutore decade dall'anticipazione se l'esecuzione dei lavori non procede secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione così come previsto dall'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Articolo 13 – Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità

dei flussi finanziari

1. L'appaltatore è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto.

Articolo 14 – Verifiche relative agli obblighi in materia

di tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore in dipendenza del presente contratto ed in osservanza alle norme dell'art. 3 della legge n., 136/2010 e degli artt. 6 e 7 del Decreto-legge 12/11/2010 n. 187, convertito dalla Legge 17/12/2010 n. 217 assume senza eccezioni o esclusioni alcuna, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante conto corrente dedicato alle transazioni per le commesse pubbliche.

Il presente contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale

che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

La ditta si impegna, a pena di nullità, ad inserire negli eventuali contratti di subappalto o di cottimo, una clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. Copia del contratto di subappalto così redatto dovrà essere trasmesso al committente.

Ove non diversamente disposto mediante successiva apposita comunicazione scritta, i pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche indicato al precedente articolo 11.

Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dal cottimista al committente il quale è sollevata da ogni responsabilità.

Articolo 15 – Capitolato generale d'appalto

1. Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente.

2. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del presente contratto o del capitolato speciale.

Articolo 16 – Controversie

1. Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento promuove il tentativo di accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.-

2. L'accordo bonario potrà essere sperimentato unicamente con le modalità di

cui al richiamato art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; lo stesso, nel caso di approvazione ha natura di transazione.

3. È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza giudiziale il tribunale competente per territorio è quello del foro di Rimini

Articolo 17 – Cessione del contratto – Subappalto

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

2. Previa autorizzazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice e nel rispetto dell'articolo 105 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i., i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dall'art. 2.9 del Capitolato Speciale d'appalto e dalla normativa vigente in materia.

Articolo 18 – Spese e registrazione

Tutte le spese inerenti o conseguenti al presente atto, nessuna eccettuata o esclusa, sono ad esclusivo carico dell'impresa aggiudicataria. L'Imposta di Bollo è assolta in modalità telematica mediante "Modello Unico Informatico" ai sensi dell'art. 1, comma 1/bis del D.P.R. 642 del 26.10.1972 come modificato dal D.M. 22.02.2007. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.)

Articolo 19 – Clausole aggiuntive

1. Al finanziamento della spesa complessiva si provvede con contributo del da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio.

2. L'appaltatore si obbliga ad informare tempestivamente il Comune di Riccione (ente locale beneficiario), in qualità di stazione appaltante, di ogni contestazione, diffida, reclamo, che non sia manifestamente infondato, relativo ad illeciti penali connessi al progetto.

3. L'appaltatore si obbliga a custodire libri e documentazione contabile relativa al progetto.

Articolo 20 – Contratto in formato digitale

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Articolo 21 - Codice di comportamento dipendenti comunali

L'appaltatore, ai fini e per gli effetti delle normative e delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, espressamente dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. del e pubblicato permanentemente sul sito istituzionale del Comune di Riccione, nella sezione “Amministrazione trasparente”.

Articolo 22 - Informativa per il trattamento dei dati personali

ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR)

I dati personali forniti sono utilizzati dal Comune di Riccione Titolare del trattamento, con sede legale in Viale Vittorio Emanuele II n. 2. PEC:

comune.riccione@legalmail.it Il trattamento dei dati personali avviene mediante modalità cartacea e informatica da parte di personale autorizzato ed istruito a tal fine. I dati sono raccolti, nell'ambito dei servizi erogati dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Espropri, Demanio, Ambiente, Servizi Tecnici, Urbanistica, Edilizia Privata, Attività Produttive, Suap, Sue al fine di perseguire la finalità dell'affidamento dei lavori in oggetto. Per l'esercizio dei suoi diritti di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione o per opporsi al trattamento può contattare direttamente il Titolare del trattamento, contattabile alla pec:.....Informativa completa disponibile sul sito ...

Questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su diciotto pagine a video e rimanenti ___ righe, escluse le firme, viene da me Segretario Comunale letto ai componenti i quali, da me interpellati, lo dichiarano conforme alla loro volontà, e pertanto lo approvano e lo sottoscrivono in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, come di seguito

1) Il Sig. mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).---

2) il Responsabile del Settore....., mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).

In presenza delle parti io Segretario comunale ufficiale rogante ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

L'APPALTATORE (firma digitale):

per IL COMUNE, Settore

(firma digitale)

IL SEGRETARIO COMUNALE (firma digitale)