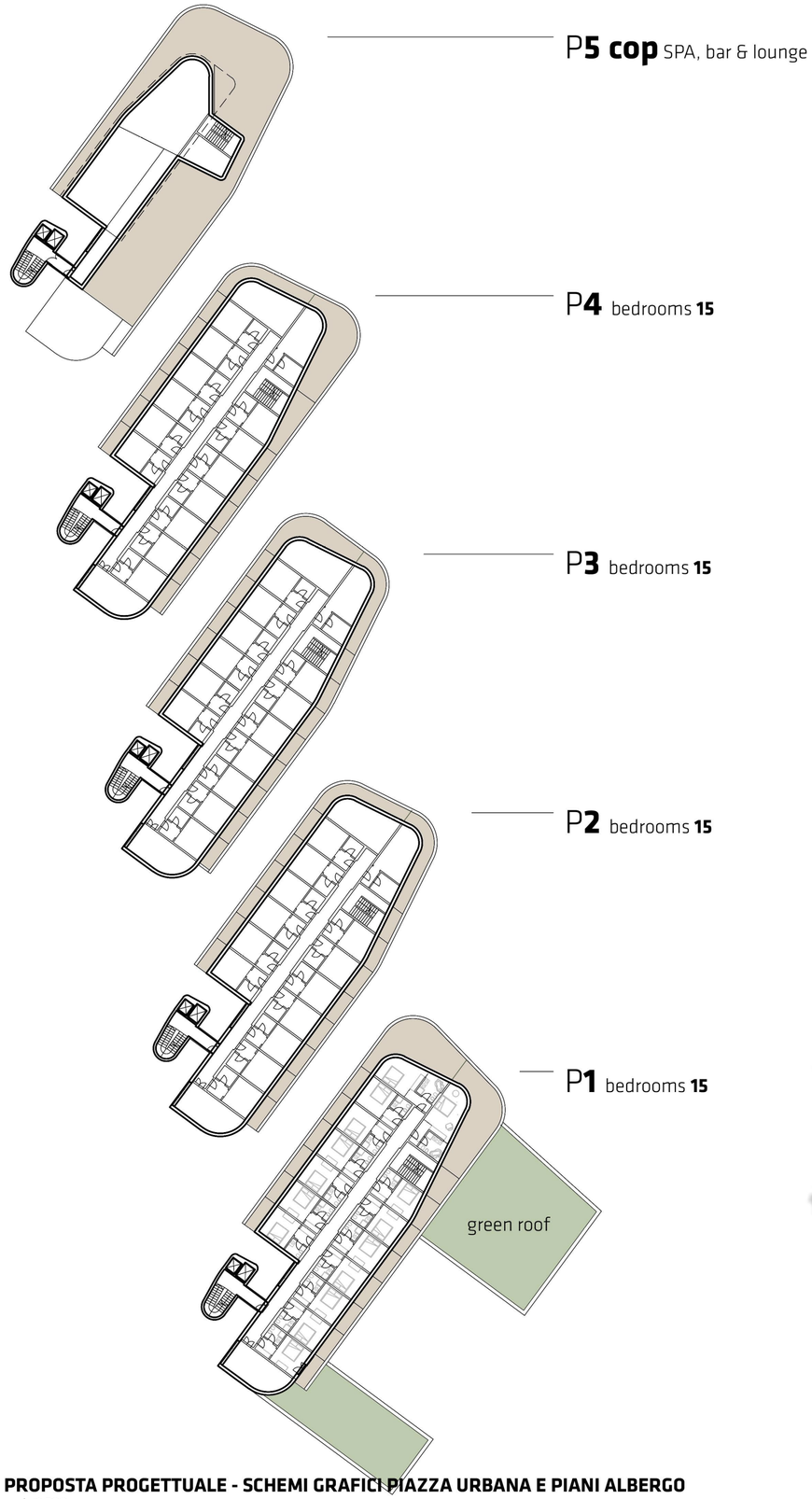
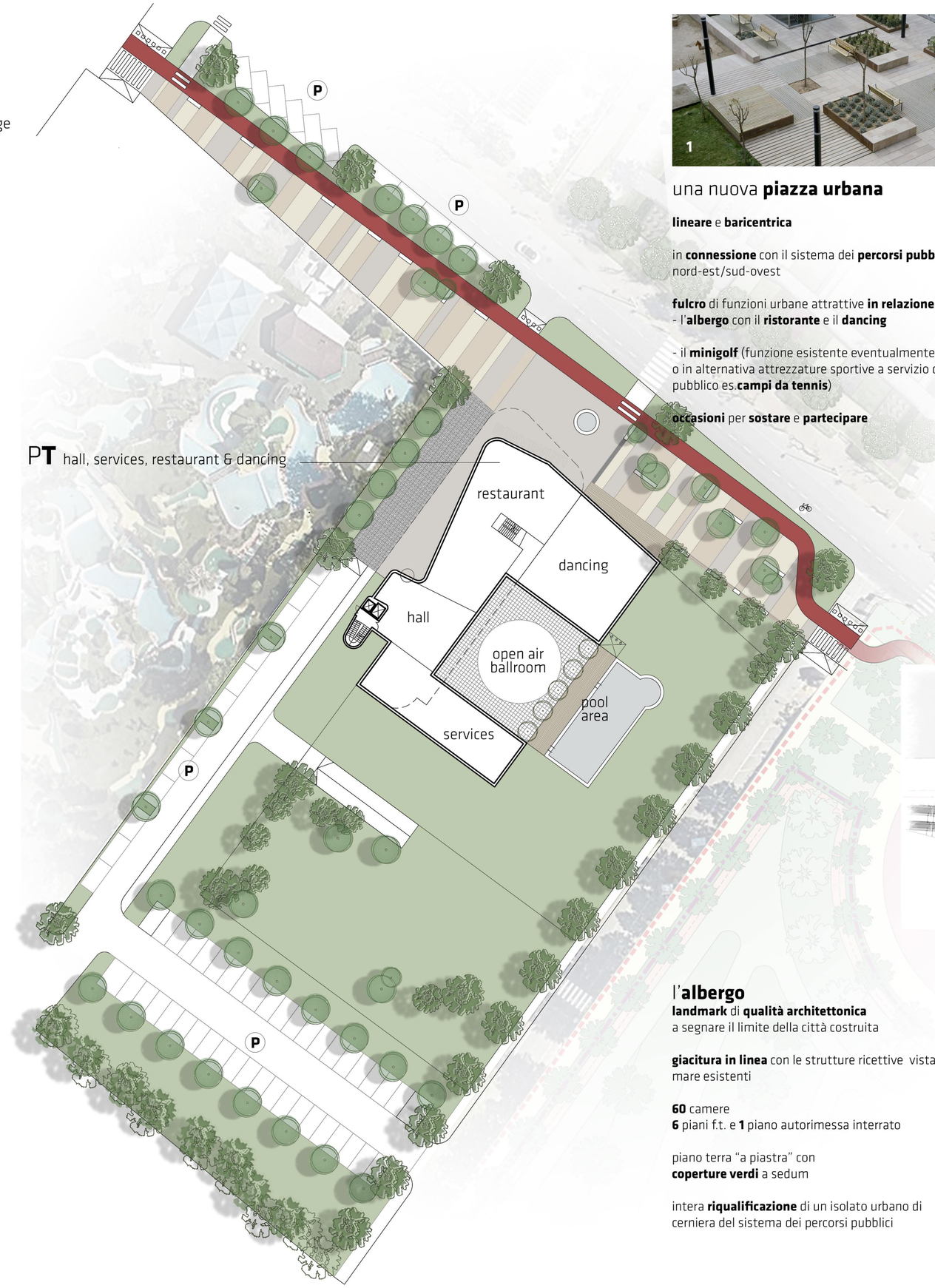
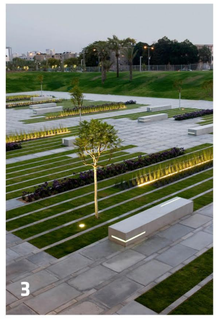
Comune di **Riccione** - **"Manifestazione di interesse ai sensi dell'art.4 della L.R.24/2017 - Avviso 2019"**

Proponente: Riccardo **Ceschina** via Patroclo, 20 Milano
Progettisti: arch.Marco **Martinelli** via Cappellini, 16 Milano - arch.Fulvio **Monti** via G.B.Prandina, 37 Milano







una nuova **piazza urbana**

lineare e **baricentrica**

in **connessione** con il sistema dei **percorsi pubblici** nord-est/sud-ovest

fulcro di funzioni urbane attrattive **in relazione diretta**:
- l'**albergo** con il **ristorante** e il **dancing**

- il **minigolf** (funzione esistente eventualmente da riconfermare o in alternativa attrezzature sportive a servizio dell'albergo e del pubblico es.**campi da tennis**)

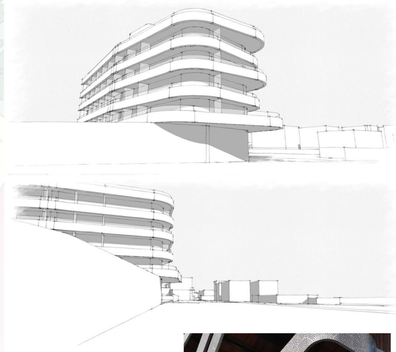
occasioni per **sostare** e **partecipare**

FOTO **1**
Plaza de las Casernese
Vilanova i la Geltrú (Spagna)
SCOB Architecture and Landscape

FOTO **2**
The Nueva School
Hillsborough CA (USA)
Leddy Maytum Stacy Architects
Andrea Cochran Landscape architecture

FOTO **3**
BGU University Entrance Square
Beersheba (Israele)
Chyutin Architects

FOTO **4**
Hatert Housing
Nijmagen (Olanda)
24H > Architecture



l'**albergo**

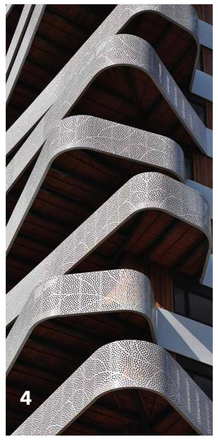
landmark di **qualità architettonica**
a segnare il limite della città costruita

giacitura in linea con le strutture ricettive vista mare esistenti

60 camere
6 piani f.t. e **1** piano autorimessa interrato

piano terra "a piastra" con
coperture verdi a sedum

intera **riqualificazione** di un isolato urbano di cerniera del sistema dei percorsi pubblici



PROPOSTA PROGETTUALE - SCHEMI GRAFICI PIAZZA URBANA E PIANI ALBERGO
scala 1:500

TAV**08**